颐景花园48栋房屋防水预算单

一、48-101主卧东、南外墙，次卧东、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	74.9	5	374.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	74.9	20	1498
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	74.9	6	449.4
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	74.9	25	1872.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	74.9	4	299.6
6	施工小计				4494
二、48-501主卧东、南外墙，次卧东、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	74.9	5	374.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	74.9	20	1498
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	74.9	6	449.4
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	74.9	25	1872.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	74.9	4	299.6
6	施工小计				4494
三、48-1102南阳台漏水，楼顶屋面漏水，阁楼顶、楼顶瓦片脱落漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m^2	152	5	760
2	基层涂刷水性性沥青防水涂料	m^2	152	3	456
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m^2	152	37	5624
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m^2	152	10	1520
4	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	113.8	5	569
5	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	113.8	20	2276
6	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	113.8	6	682.8
7	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	113.8	25	2845
8	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	113.8	4	455.2
10	外墙腰线抗裂砂浆抹面修补	m^2	31	18	558
11	墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍	m^2	31	32	992
12	施工小计				16738
四、48楼顶框架梁48单元楼顶框架梁体开裂					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	110.8	5	554
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	110.8	20	2216

3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	110.8	6	664.8
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	110.8	25	2770
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	110.8	4	443.2
6	外墙腰线抗裂砂浆抹面修补	㎡	110.8	18	1994.4
7	墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍	㎡	110.8	32	3545.6
8	**施工小计**				**12188**
合计：37914元（含税）					

备注：1.本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2.最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

2024.11.26