

工程预算书

建设单位: _____

工程编号: 20250422008

工程名称: 悦府园52单元屋面外墙渗水维修

施工单位: _____

工程造价: 8875.62 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2025年04月23日



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：悦府园52单元屋面外墙渗水维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
一		52-402客厅阳台顶棚渗漏水维修			1	3281.08		
1	01B434	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒、高空作业辅助	天	1	524.00	524.00	
2	01B435	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m2	0.9	116.18	104.56	
3	010903003059	墙面砂浆防水(防潮)	防水砂浆	m2	0.9	35.21	31.69	
4	010903002054	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m2	0.9	99.87	89.88	
5	011001003051	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙稀挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm(网格布)	m2	0.9	147.31	132.58	
6	010903001066	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍(厚2mm)	m2	1.2	39.29	47.15	
7	011407001062	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m2	1.2	111.47	133.76	
8	01B436	飘窗顶部空调机位渗水	1、空调外机挪位 2、机位底板清理 3、混凝土基层堵漏 修缮施工 1.3mm二道粘粘料0.7mm二道丙纶	m2	2.1	587.17	1233.06	
9	01B437	吊绳高空作业	吊绳高空作业误工及风险补助费	项	1	700.00	700.00	
10	01B438	材料搬运	材料搬运	项	1	126.40	126.40	
11	01B439	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	158.00	158.00	
二		52-701客厅阳台顶棚屋面渗水维修			1	3892.39		
12	01B288	凿除清理屋面	凿钢筋保护层 凿除隔热板 凿除加气混凝土块 凿除防水卷材 凿除防水砂浆找平层	m2	1.2	164.20	197.04	
13	01B289	裂缝防水	裂缝注环氧树脂	m2	1.2	216.92	260.30	
14	01B290	裂缝防水	裂缝注环氧树脂(室内)	m2	1.2	158.60	190.32	
15	010902003005	屋面刚性层(找平层、水泥砂浆防水层)	1、刚性层厚度：50 2、混凝土种类：自拌 3、混凝土强度等级：C20 4、涂膜防水：聚氨脂2mm	m2	1.2	218.16	261.79	
本页小计							4190.53	

