

太湖世家门头外立面维修报价单

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	单价(元)	合价(元)	备注
1	屋面原防水铲除	1. 屋面原老化防水铲除与屋面清理	m²	85	8	680	
2	浇筑水泥砂浆找平层	1. 刚性层厚度:6cm 2、混凝土强度等级:C15	m²	85	45	3825	
3	基层涂刷沥青	1. 基层涂刷东方雨虹TSA101沥青, 涂膜厚2mm	m²	85	25	2125	
4	屋面铺设防水卷材	1. 屋面铺设东方雨虹改性沥青SBS防水卷材, 3mm聚酯胎	m²	85	65	5525	
5	墙体漏点拆除	1. 电锤及切割机锯缝、机械敲凿铲除开裂、空鼓墙体	m²	25	55	1375	
6	墙体铲除、清理	1. 把原墙面砂浆层铲除并清理干净	m²	25	8	200	
7	墙体拉毛及涂刷墙固界面剂	1. 墙固砂浆混凝土墙面拉毛1:2.5掺425标号水泥	m²	25	10	250	
8	墙体基层防水抹面修补	1. 高效防水砂浆-圣戈班伟伯柔性防水砂浆抹面刮涂2遍	m²	25	25	625	
9	墙面一般抹灰	1. 外墙面1:3水泥抗裂砂浆粉刷层 2. 外墙面铺设耐碱抗裂网格布. 二次找平粉刷	m²	25	60	1500	
10	墙面JS涂膜防水	1. 外墙JS防水涂膜2遍厚度2mm-东方雨虹JSA-101外墙防水涂料	m²	25	35	875	
11	装饰石膏线条加固	1. 发泡剂. 结构胶. 膨胀钉2. 石膏线快粘粉	m	95	20	1900	
12	铲除局部顶面、墙面起皮受损涂料	1. 把原墙面顶面起皮脱落受损的脱落铲除干净	m²	125	8	1000	
13	外墙保温腻子	1. 外墙保温腻子厚15mm	m²	125	20	2500	
14	墙面、顶面、16根罗马柱涂刷面漆	1. 外墙耐候乳胶漆二遍(调色与外墙面砖颜色一致)-立邦(墙面专家)耐候外墙专用面漆	m²	384	25	9600	包含白、灰、红、黄四种调色
15	可移动剪叉式升降机	1. 高度估8米. 包含安装、拆卸及运输2. 租期共7天。	天	10	500	5000	
16	高空作业人工		工	10	400	4000	
17	安全辅助人工		工	10	200	2000	
18	安全防护及围挡	1. 彩条布及围挡	m²	0	0	0	
19	废渣弃置	1. 人工及机械装车外运, 运距10km	项	1	1200	1200	
合 计 (包含税价)						44180	

备注: 本报价包含开票税金, 保修维护期限为两年。施工周期为10天。



无锡河山建筑防水工程有限公司  
2024. 11. 8