华润国际社区二街区香缇美郡63-201南面阳台外墙、次卧东面外墙漏水维修报价单

序号	分项工程名称	单位	数量	金额（元）		备注
				单价	合价	
1	现场围挡	m	100	2.8	280.00	
2	成品保护（绿化苗木）	m2	100	4	400.00	
3	吊篮进场、租赁、拆装移位费	m2	12	28.8	345.60	
4	底楼看护及安全疏导	m2	12	8.8	105.60	
5	切割、凿除外墙保温层	m2	12	36	432.00	
6	切割处原保温周边打保温钉加固	m	20	4.8	96.00	
7	基层处理（毛刷清理灰尘、基层湿润）	m2	12	2.4	28.80	
8	密封胶泥封堵窗框四周（代替原发泡剂）	m	8	64	512.00	
9	防水浆料封堵	m	8	36	288.00	
10	水泥基渗透结晶防水涂料	m2	12	24	288.00	
11	砂浆粉刷找平	m2	12	28	336.00	
12	JS防水涂膜2mm	m2	12	36	432.00	
13	热固型改性聚苯保温板粘贴、抗裂砂浆及挂玻纤网（含打保温钉加固）	m2	12	84	1008.00	
14	防水腻子2遍	m2	12	22.4	268.80	
15	外墙喷涂真石漆	m2	12	96	1152.00	
16	窗框四周打结构胶	m	8	14.4	115.20	
17	垃圾清运及二次转运	m2	12	12	144.00	
18	税前合计	项			6232.00	
19	税金（9%）	项			560.88	
20	总计	项			6792.88	

说明：以上报价含税9%，且包含管理费和利润、拆除费、安装费、垃圾清运费、劳动保护费、安全文明施工费

华润国际社区二街区香缇美郡63-301主卧南面外墙漏水维修报价单

序号	分项工程名称	单位	数量	金额（元）		备注
				单价	合价	
1	现场围挡	m	50	2.8	140.00	
2	成品保护（绿化苗木）	m2	50	4	200.00	
3	吊篮进场、租赁、拆装移位费	m2	6	28.8	172.80	
4	底楼看护及安全疏导	m2	6	8.8	52.80	
5	切割、凿除外墙保温层	m2	6	36	216.00	
6	切割处原保温周边打保温钉加固	m	10	4.8	48.00	
7	基层处理（毛刷清理灰尘、基层湿润）	m2	6	2.4	14.40	
8	密封胶泥封堵窗框四周（代替原发泡剂）	m	8	64	512.00	
9	防水浆料封堵	m	8	36	288.00	
10	水泥基渗透结晶防水涂料	m2	6	24	144.00	
11	砂浆粉刷找平	m2	6	28	168.00	
12	JS防水涂膜2mm	m2	6	36	216.00	
13	热固型改性聚苯保温板粘贴、抗裂砂浆及挂玻纤网（含打保温钉加固）	m2	6	84	504.00	
14	防水腻子2遍	m2	6	22.4	134.40	
15	外墙喷涂真石漆	m2	6	96	576.00	
16	窗框四周打结构胶	m	8	14.4	115.20	
17	垃圾清运及二次转运	项	6	12	72.00	
18	税前合计				3573.60	
19	税金（9%）	项			321.62	
20	总计	项			3895.22	

说明：以上报价含税9%，且包含管理费和利润、拆除费、安装费、垃圾清运费、劳动保护费、安全文明施工费

华润国际社区二街区香缇美郡63-601主卧南外墙漏水维修报价单

序号	分项工程名称	单位	数量	金额（元）		备注
				单价	合价	
1	现场围挡	m	50	2.8	140.00	
2	成品保护（绿化苗木）	m2	50	4	200.00	
3	吊篮进场、租赁、拆装移位费	m2	6	28.8	172.80	
4	底楼看护及安全疏导	m2	6	8.8	52.80	
5	切割、凿除外墙保温层	m2	6	36	216.00	
6	切割处原保温周边打保温钉加固	m	10	4.8	48.00	
7	基层处理（毛刷清理灰尘、基层湿润）	m2	6	2.4	14.40	
8	密封胶泥封堵窗框四周（代替原发泡剂）	m	8	64	512.00	
9	防水浆料封堵	m	8	36	288.00	
10	水泥基渗透结晶防水涂料	m2	6	24	144.00	
11	砂浆粉刷找平	m2	6	28	168.00	
12	JS防水涂膜2mm	m2	6	36	216.00	
13	热固型改性聚苯保温板粘贴、抗裂砂浆及挂玻纤网（含打保温钉加固）	m2	6	84	504.00	
14	防水腻子2遍	m2	6	22.4	134.40	
15	外墙喷涂真石漆	m2	6	96	576.00	
16	窗框四周打结构胶	m	8	14.4	115.20	
17	垃圾清运及二次转运	m2	6	12	72.00	
18	税前合计				3573.60	
19	税金（9%）				321.62	
20	总计				3895.22	

说明：以上报价含税9%，且包含管理费和利润、拆除费、安装费、垃圾清运费、劳动保护费、安全文明施工费

华润国际社区二街区香缇美郡63-902主卧南外墙漏水维修报价单

序号	分项工程名称	单位	数量	金额（元）		备注
				单价	合价	
1	现场围挡	m	50	2.8	140.00	
2	成品保护（绿化苗木）	m2	50	4	200.00	
3	吊篮进场、租赁、拆装移位费	m2	6	28.8	172.80	
4	底楼看护及安全疏导	m2	6	8.8	52.80	
5	切割、凿除外墙保温层	m2	6	36	216.00	
6	切割处原保温周边打保温钉加固	m	10	4.8	48.00	
7	基层处理（毛刷清理灰尘、基层湿润）	m2	6	2.4	14.40	
8	密封胶泥封堵窗框四周（代替原发泡剂）	m	8	64	512.00	
9	防水浆料封堵	m	8	36	288.00	
10	水泥基渗透结晶防水涂料	m2	6	24	144.00	
11	砂浆粉刷找平	m2	6	28	168.00	
12	JS防水涂膜2mm	m2	6	36	216.00	
13	热固型改性聚苯保温板粘贴、抗裂砂浆及挂玻纤网（含打保温钉加固）	m2	6	84	504.00	
14	防水腻子2遍	m2	6	22.4	134.40	
15	外墙喷涂真石漆	m2	6	96	576.00	
16	窗框四周打结构胶	m	8	14.4	115.20	
17	垃圾清运及二次转运	m2		12	72.00	
18	税前合计	项			3573.60	
19	税金（9%）	项			321.62	
20	总计	项			3895.22	

说明：以上报价含税9%，且包含管理费和利润、拆除费、安装费、垃圾清运费、劳动保护费、安全文明施工费

华润国际社区二街区香缇美郡63单元汇总

序号	维修部位	金额	
1	63-201南面阳台外墙、次卧东面外墙漏水	6792.88	
2	63-301主卧南面外墙漏水	3895.22	
3	63-601主卧南外墙漏水	3895.22	
4	63-902主卧南外墙漏水	3895.22	
5	合计	18478.54	