

无锡市 东方丽晶园（物业管理区域）
98 单元（受益范围）外立面顶端老虎头拆除（维
修内容）工程项目
住宅专项维修资金使用方案

一、受益范围

本次维修工程项目受益范围为 98 单元，共有 97 户，总建筑面积 11778.69 平方米。

二、维修内容

本次维修工程项目维修内容为 98 单元外立面顶端老虎头拆除。

三、维修（或更新、改造）工程项目预算

本次项目工程项目预算为 44000 元。

本次项目工程结算审计费为 0 元。

合计：44000 元。

四、施工单位选择方式

本次维修工程项目拟通过 询价采购 方式择优选择施工单位。

五、第三方机构选聘

（1）本次维修工程项目拟选聘下列类型第三方机构参与维修工程管理：

（一）是否选聘工程咨询机构负责编制工程预算或提供招标代理服务：否。（请填写是或否）

（二）是否选聘审价机构负责工程造价预审或工程跟踪审计：否。（请填写是或否）



