河山建筑防水

海泰雅苑渗漏水报价明细

维修位置：32-1802 主卧室外墙渗水，北面次卧室外墙渗水，空调机位平台渗水

序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
外墙							
1	现场安全措施	项	1	0	160	160	160
2	吊绳蜘蛛人	工	4	0	650	650	2600
3	小工及安全人员	工	1	0	300	300	300
4	渗水处开凿及垃圾清理	处	3	0	650	650	1950
5	清理作业面	㎡	34	0	22	22	748
6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	3	60	60	120	360
7	固沙宝刷两遍	处	3	50	60	110	330
8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	㎡	34	38	30	68	2312
9	根据现场需求恢复保温层	处	3	70	0	70	210
10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	㎡	3	30	50	80	240
11	外墙乳胶漆	㎡	3	20	60	80	240
12	垃圾外运	处	2	0	80	80	160
	外墙小计：						**9610**
	总计						**9610**

注：1.本报价包含开票税金及各项管理费。2.最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

施工工艺

1	外墙施工工艺	清理基层→外墙开裂处维修→缝隙处做护角→固沙宝两遍→涂刷JS防水涂料两遍→保温层恢复（根据现实情况而定）→外墙面基层处理→涂刷界面剂→底漆→弹性外墙乳胶漆
2	材料品牌	JS外墙防水涂料—北京雨虹嘉仕涂-1000聚合物外墙防水涂料（国标，I型涂膜2mm，特种水泥—广州（德高）建材有限公司，防水砂浆—圣戈班（伟伯）上海建材有限公司，幕墙结构胶—上海道康宁DC995幕墙结构胶，乳胶漆（立邦）
3	报价单位	无锡河山建筑工程防水有限公司