

63-1604 主卧转角飘窗漏水
(计价单位: 一个飘窗)

第一项、主要工序及材料价格 (不含人工费用)		单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	材料品牌
1	现场踏勘, 确定渗漏点位	项	1	520	520	/
2	铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层					/
3	剔除窗框与墙体结构之间缝隙内原密封填充物					/
4	弹性聚氨酯发泡剂填充					/
5	对结构缺陷部位用堵漏宝封堵					禹王
6	基层修补、找平 (其中, 飘窗与墙体交接处做 R25 圆弧角; 飘窗板保护层做 5% 外导水坡度)					海螺
7	2mm 厚 HCA-108 金属丙烯酸高弹防水涂料, 并用无纺布整体加强处理 (要求: 三遍涂刷)					德高或卓宝
8	2mm 厚 JSA 聚合物水泥防水涂料, 并用无纺布整体加强处理 (要求: 二遍涂刷)					德高或卓宝
9	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨					立邦或多乐士
10	为保持修复后墙面的整体美观, 维修墙面及关联墙面整体涂刷高级弹性外墙涂料 (一底两涂)					立邦或多乐士
11	飘窗四周使用硅酮密封胶密封处理					/
12	现场材料二次运输	项	1	50	50	/
13	现场垃圾清理及袋装外运至指定地点					/
第二项、人工费用: 蜘蛛人		工日	3.2	420	1344	/
第三项、其他: 包括但不限于以上工序内容, 同时包含安全文明施工等措施费				50	50	/
第一项至第三项费用合计					1964	/
第四项、管理费及利润					196.4	/
第一项至第四项费用合计					2160.4	/
第五项、税金					64.81	/
第一项至第五项费用合计					2225.21	/



63-1702 主卧转角飘窗漏水
(计价单位: 一个飘窗)

第一项、主要工序及材料价格 (不含人工费用)		单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	材料品牌
1	现场踏勘, 确定渗漏点位	项	1	520	520	/
2	铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层					/
3	剔除窗框与墙体结构之间缝隙内原密封填充物					/
4	弹性聚氨酯发泡剂填充					/
5	对结构缺陷部位用堵漏宝封堵					禹王
6	基层修补、找平 (其中, 飘窗与墙体交接处做 R25 圆弧角; 飘窗板保护层做 5% 外导水坡度)					海螺
7	2mm 厚 HCA-108 金属丙烯酸高弹防水涂料, 并用无纺布整体加强处理 (要求: 三遍涂刷)					德高或卓宝
8	2mm 厚 JSA 聚合物水泥防水涂料, 并用无纺布整体加强处理 (要求: 二遍涂刷)					德高或卓宝
9	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨					立邦或多乐士
10	为保持修复后墙面的整体美观, 维修墙面及关联墙面整体涂刷高级弹性外墙涂料 (一底两涂)					立邦或多乐士
11	飘窗四周使用硅酮密封胶密封处理					/
12	现场材料二次运输	项	1	50	50	/
13	现场垃圾清理及袋装外运至指定地点					/
第二项、人工费用: 蜘蛛人		工日	3.2	420	1344	/
第三项、其他: 包括但不限于以上工序内容, 同时包含安全文明施工等措施费		项	1	50	50	/
第一项至第三项费用小计					1964	/
第四项、管理费及利润					196.4	/
第一项至第四项费用小计					2160.4	/
第五项、税金					64.81	/
第一项至第五项费用合计					2225.21	/



63-202 次卧东南外墙漏水

(计价单位: 一面墙)

第一项、主要工序及材料价格 (不含人工费用)		单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	材料品牌
1	现场踏勘, 确定渗漏点位					/
2	铲除漏水处饰面层 (涂料或面砖) 至结构层: 切缝机切缝, 电稿铲除					/
3	基层修补、找平					/
4	防水施工 (<1>、<2>、<3>均要求三遍涂刷): <1>JSA 聚合物水泥防水涂料 2mm 厚; <2>PMC-421 聚合物改性水泥基防水灰浆; <3>WM-100 聚合物水泥防水砂浆。					德高或卓宝
5	铺钢丝网片, 墙面水泥砂浆粉刷					/
6	2mm 厚 HCA-108 金属丙烯酸高弹防水涂料, 并用无纺布整体加强处理 (要求: 三遍涂刷)	项	1	1050	1050	德高或卓宝
7	2mm 厚 JSA 聚合物水泥防水涂料, 并用无纺布整体加强处理 (要求: 二遍涂刷)					德高或卓宝
8	恢复饰面层 (<1>、<2>均要求底漆一遍、面漆两遍): <1>原墙面为弹性涂料饰面时, 恢复饰面时使用与原墙面同色的弹性涂料; <2>原墙面为面砖饰面时, 恢复饰面时使用真石漆调配出与原墙面面砖同色的仿砖饰面。					立邦五合一或多乐士
9	现场材料二次运输	项	1	50	50	/
10	现场垃圾清理及袋装外运至指定地点					/
第二项、人工费用: 蜘蛛人		工日	3	420	1260	/
第三项、其他: 包括但不限于以上工序内容, 同时包含安全文明施工等措施费		项	1	50	50	/
第一项至第三项费用小计					2410	/
第四项、管理费及利润					241	/
第一项至第四项费用小计					2651	/
第五项、税金					79.53	/
第一项至第五项费用合计					2730.53	/



63-302 次卧东南外墙漏水
(计价单位: 一面墙)

第一项、主要工序及材料价格 (不含人工费用)		单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	材料品牌	
1	现场踏勘, 确定渗漏点位	项	1	1050	1050	/	
2	铲除漏水处饰面层 (涂料或面砖) 至结构层: 切缝机切缝, 电稿铲除					/	
3	基层修补、找平					/	
4	防水施工 (<1>、<2>、<3>均要求三遍涂刷): <1>JSA 聚合物水泥防水涂料 2mm 厚; <2>PMC-421 聚合物改性水泥基防水灰浆; <3>WM-100 聚合物水泥防水砂浆。					德高或卓宝	
5	铺钢丝网片, 墙面水泥砂浆粉刷					/	
6	2mm 厚 HCA-108 金属丙烯酸高弹防水涂料, 并用无纺布整体加强处理 (要求: 三遍涂刷)					德高或卓宝	
7	2mm 厚 JSA 聚合物水泥防水涂料, 并用无纺布整体加强处理 (要求: 二遍涂刷)					德高或卓宝	
8	恢复饰面层 (<1>、<2>均要求底漆一遍、面漆两遍): <1>原墙面为弹性涂料饰面时, 恢复饰面时使用与原墙面同色的弹性涂料; <2>原墙面为面砖饰面时, 恢复饰面时使用真石漆调配出与原墙面面砖同色的仿砖饰面。					立邦五合一或多乐士	
9	现场材料二次运输	项	1	50	50	/	
10	现场垃圾清理及袋装外运至指定地点	项	1	50	50	/	
第二项、人工费用: 蜘蛛人		工日	3	420	1260	/	
第三项、其他: 包括但不限于以上工序内容, 同时包含安全文明施工等措施费		项	1	50	50	/	
第一项至第三项费用小计					2410	/	
第四项、管理费及利润					10%	241	/
第一项至第四项费用小计					2651	/	
第五项、税金					3%	79.53	/
第一项至第五项费用合计					2730.53	/	

