

紫金英郡西苑房屋渗水维修
05栋 报价汇总

编号: CHBID-25058.4

序号	单元号	单位工程名称	金额(元)
1	05	05-0901客厅北外墙、南面西卧室外墙渗水	10,329.11
2	05	05-701西北房间北外墙漏水、西南房间外墙漏水、东北房间北外墙漏水	13,668.76
05栋 汇总, 共2 户(项) 小计:			23,997.87

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

无锡驰泓建筑工程有限公司

2025/8/31

紫金英郡西苑房屋渗水维修报价明细

位置: 05-0901客厅北外墙、南面西卧室外墙渗水

CHBID-25058.4.1.26

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	高空吊绳人工费	工	4.00			600	600	2,400.00
2	裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)	m²	20.00	13	2	3	18	360.00
3	外墙防水JS涂料(2遍)	m²	35.00	42	3	15	60	2,100.00
4	外墙防水丙稀酸(2遍)	m²	35.00	42	3	15	60	2,100.00
5	做底漆 滚涂外墙抗碱底漆	m²	35.00	14	2	3	19	665.00
6	刷外墙涂料	m²	35.00	30	6	4	40	1,400.00
7	小计						0	9,025.00
8	管理及措施费		0.05					451.25
9	增值税金		0.09					852.86
合计:								10,329.11

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→
 吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。
 外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹),
 乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)

无锡驰泓建筑工程有限公司
 2025/8/31



紫金英郡西苑房屋渗水维修报价明细

位置: 05-701西北房间北外墙漏水、西南房间外墙漏水、东北房间北外

CHBID-25058.4.2.27

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	高空吊绳人工费	工	6.00			600	600	3,600.00
2	裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)	m²	16.00	13	2	3	18	288.00
3	外墙防水JS涂料(2遍)	m²	45.00	42	3	15	60	2,700.00
4	外墙防水丙稀酸(2遍)	m²	45.00	42	3	15	60	2,700.00
5	做底漆 滚涂外墙抗碱底漆	m²	45.00	14	2	3	19	855.00
6	刷外墙涂料	m²	45.00	30	6	4	40	1,800.00
7	小计						0	11,943.00
8	管理及措施费		0.05					597.15
9	增值税金		0.09					1,128.61
合计:								13,668.76

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→
 吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。
 外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹),
 乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)

无锡驰泓建筑工程有限公司

2025/9/8