

日期 Date: 2024.07.11

致 To: 江苏中南物业服务有限公司无锡分公司

发自 From: 奥的斯机电电梯有限公司苏州分公司

主题 Subj.: 中南君悦府配件报价

尊敬的用户，非常感谢您选用奥的斯的产品，我们将竭诚为您提供优质完善的售后服务。

针对贵单位电梯现场维修保养中需要更换的配件材料及数量报价如下：

序号	配件名称	型号	数量	单价(元)	合计(元)	备注
1	钢带	AAA717AP2	295 米	80 元	23600 元	69 单元
2	人工费	/	1 台	4200 元	4200 元	东
3	合计	27800 元（大写：贰万柒仟捌佰元整）				

为保证电梯正常运行，敬请贵司予以尽快更换，我司愿作积极配合，

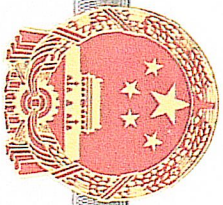
谢谢！

备注：

- 1、报价有效期：此报价自此报价之日起 30 天内有效。一式两份。
- 2、保密条款：此报价所提供内容为贵我双方的商业秘密，贵司不得在任何情况下向第三方透露；否则即视为违约，我司双方有权追溯违约责任。
- 3、此报价包含 13% 增值税及运费。

项目名称：中南君悦府

日期：2024.07.11



营业执照

(副本)

编号 320594000202502260010



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

统一社会信用代码
91320594684145445C (1/1)

名称 奥的斯机电电梯有限公司苏州分公司

类型 外商投资公司分公司

负责人 张晨

成立日期 2009年01月09日

经营范围

许可项目：特种设备安装改造修理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）
一般项目：特种设备销售；机械销售；电气销售；金属结构销售；物联网设备销售；软件销售；风机、风扇销售；配电开关控制设备；专用销售设备修理；电子元件销售；机械销售（不含特种设备）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；租赁服务、物联网技术服务；物业管理；设备出租；租赁服务（不含租赁服务）；工程管理服务；会议及展览服务；互联网数据服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

经营场所

苏州工业园区苏桐路112号环普国际科创园1号楼B608室

登记机关

2025



Quark 夸克

扫一扫 识别文档

中华人民共和国 特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3332D89-2025

单位名称：奥的斯机电电梯有限公司苏州分公司

住 所：苏州工业园区星汉街5号5幢603室

办公地址：苏州工业园区星汉街5号5幢603室

经审查，获准从事以下特种设备的生产活动：

许可项目	子项目	许可参数	备 注
电梯安装 (含修理)	曳引驱动乘客电梯 (含消防员电梯)	—	/
		$V \leq 6.0\text{m/s}$	
		—	
电梯安装 (含修理)	曳引驱动载货电梯和强制驱 动载货电梯 (含防爆电梯中的载货电梯)	—	/
电梯安装 (含修理)	自动扶梯与 自动人行道	—	/
电梯安装 (含修理)	液压驱动电梯	—	/
电梯安装 (含修理)	杂物电梯(含防爆电梯中的杂 物电梯)	—	/

发证机关：江苏省市场监督管理局

有效期至：2025年7月12日

发证日期：2021年6月9日



关于 69 单元东电梯钢带存在安全隐患的沟通函

尊敬的中南君悦府物业：

非常感谢您选用奥的斯机电的产品。我们将竭诚为您提供优质完善的善后服务。

近期，我司在定期对电梯进行维护保养时，发现 69 单元东的电梯钢带存在安全隐患。电梯钢带检测装置的 3 根钢带都出现闪烁预警，提示该电梯钢带的磨损情况已经超出了正常范围，存在断裂的风险。同时，并且经过详细检查，3 根钢带多处存在横向开裂、游丝、鼓包等严重问题，可能给电梯运行带来安全隐患。

针对上述情况，我司已采取紧急措施，对存在问题的电梯钢带进行了应急处理，以确保电梯能够暂时安全运行。然而，为了彻底消除安全隐患，我们强烈建议您尽快安排更换这些存在问题的电梯钢带。

由于这些电梯配件已经过了免保期，因此更换工作将涉及一定的费用。具体的费用明细和更换计划，我们将通过附件的形式提供给您，供您参考和决策。

我们深知电梯安全对于您和业主的重要性，因此我们将全力配合您的工作，确保电梯钢带的更换工作能够尽快完成。如有任何疑问或需要进一步沟通，请随时与我们联系。

再次感谢您对我司工作的支持和理解。我们期待与您共同为业主创造一个安全、舒适的居住环境。

奥的斯机电电梯有限公司苏州分公司：施益俊

日期：2024 年 07 月 11 日

