

无锡市 悦府园（物业管理区域）
16栋（受益范围）16单元东电梯限速器钢丝绳、曳引钢丝绳的更换（维修内容）工程项目住宅专项维修
资金使用方案

一、受益范围

本次维修工程项目受益范围为悦府园16栋，共有136户，总建筑面积12567.08平方米。

二、维修内容

本次维修工程项目维修内容为：1、16单元东电梯限速器钢丝绳、曳引钢丝绳的更换。

三、维修（或更新、改造）工程项目预算

本次项目工程费用预算为27350.90元。

本次项目决算审价费用预算为1000元。

四、施工单位选择方式

本次维修工程项目拟通过直接签订施工合同方式择优选择施工单位。

五、第三方机构选聘

（1）本次维修工程项目拟选聘下列类型第三方机构参与维修工程管理：

（一）是否选聘工程咨询机构负责编制工程预算或提供招标代理服务：否。（请填写是或否）

（二）是否选聘审价机构负责工程造价预审或工程跟踪审计：否。（请填写是或否）

（三）是否选聘监理机构负责工程监理：否。（请填写是或否）



