

上海毕华建设工程有限公司报价清单

工程名称:惠泉花园111-302渗水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、	天窗漏水							
1	瓦片及挂瓦条拆除	/	1. 脱落瓦片拆除 2. 损坏挂瓦条拆换	m²	1.00	85.00	85.00	
2	铲除外层	/	1. 铲除原保护层、保温层、防水层、找平层	m²	1.00	185.00	185.00	
3	裂缝及结构缺陷部位基底处理	/	1. 针对裂缝、结构缺陷位置基底清理加宽凿除至“▽”型	m²	1.00	85.00	85.00	
4	基层处理	/	1. 基层梅花形打毛（增加防水材料的附着性、吸附力）	m²	1.00	85.00	85.00	
5	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	m²	1.00	25.00	25.00	
6	对（结构缺陷部位）用堵漏宝封堵	东海	部位：结构缺陷及裂缝部位 1. 采用“速干型”水不漏封堵 2. 水胶比1:3 3. 封堵平均厚度：20mm	m²	1.00	55.00	55.00	
7	防水施工	东方雨虹	1. JSAJSA-101聚合物水泥涂料 2. 平均厚度2mm厚	m²	1.00	68.00	68.00	
8	新做找平层/保护层	/	1. 材料品种、规格：海螺水泥32.5 2. 砂浆厚度：综合考虑	m²	1.00	185.00	185.00	
9	瓦片修补	/	1. 脱落瓦片拆除 2. 添置同规格瓦片	m²	1.00	375.00	375.00	
10	冷底油	东方雨虹	1. 整体（冷底油）涂刷基层处理剂	m²	20.00	6.00	120.00	
11	细部节点	东方雨虹	1. 水落口、排气管、管根等位置及阴阳角附加层防水卷材	m²	20.00	17.00	340.00	
12	改性沥青防水卷材热熔满粘	东方雨虹	1. SBS改性沥青防水卷材FXS-300 2. 防水层做法：热熔满铺法	m²	20.00	18.00	360.00	
13	卷材搭口处涂刷柔性防水涂料封口	东方雨虹	1. 卷材搭接处，涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料 2. 刷宽度为100mm	m²	20.00	25.00	500.00	
小计							3468	
税金（9%税）							312	
工程总造价=小计+税金							3780	