瑞星家园 16#左电梯更换限速器　　工程

预算总价

签约合同价（小写）：4099.16　（大写）：肆仟零玖拾玖元壹角陆分

预算价（小写）：4099.16　（大写）：肆仟零玖拾玖元壹角陆分

发　包人：	承　包人：	造价咨询人：
（单位盖章）	（单位盖章）	（单位资质专用章）
法定代表人或其授权人：	法定代表人或其授权人：	法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）	（签字或盖章）

编　制人：	核　对人：
（造价人员签字盖专用章）	（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：2026 年 04 月 07 日　　核 对 时 间：2026 年 04 月 07 日

单位工程预算汇总表

工程名称：瑞星家园16#左电梯更换限速器　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	3600.00
2	措施项目费	54.00
2.1	安全文明施工费	54.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
4	规费	106.70
5	税金	338.46
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		4099.16

分部分项工程费综合单价

工程名称：瑞星家园 16#左电梯更换限速器　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	定额编号	换	定额名称	单位	工程量	金额	
						综合单价	合价
1	030107001001		交流电梯	套	1	2800.00	2800.00
2	D00001		16#左电梯更换限速器主材（FUTTEC0846AACC）	套	1	2800.00	2800.00
3	030107001002		交流电梯	套	1	800.00	800.00
4	D00002		16#左电梯更换限速器调试费	套	1	800.00	800.00
合　计							3600.00

措施项目费综合单价

工程名称：瑞星家园16#左电梯更换限速器　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编号	换	项目名称	单位	工程量	金额	
						单价	合价
1	031302001001		安全文明施工费	项	1	54.00	54.00
1.1			基本费	项	1	54.00	54.00
1.2			增加费	项	1		
1.3			扬尘污染防治增加费	项	1		
2	031302002001		夜间施工增加	项	1		
3	031302003001		非夜间施工增加	项	1		
4	031302004001		二次搬运	项	1		
5	031302005001		冬雨季施工增加	项	1		
6	031302006001		已完工程及设备保护	项	1		
7	031302008001		临时设施	项	1		
8	031302009001		赶工措施	项	1		
9	031302010001		工程按质论价	项	1		
10	031302011001		住宅分户验收	项	1		
11	031302012001		建筑工人实名制费用	项	1		
12	031302090001		地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	项	1		
13	031302091001		特殊条件下施工增加费	项	1		
14	031302015001		智慧工地费用	项	1		
15	031302016001		新冠疫情常态化防控	项	1		

规费、税金清单计价表

工程名称：瑞星家园16#左电梯更换限速器　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	100.000	106.70
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2.400	87.70
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	0.420	15.35
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	0.100	3.65
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	9.000	338.46

无锡实达

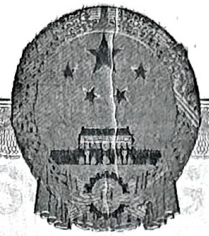
说明函

收件人：	瑞星家园	发件人：	无锡市实达电梯工程有限公司
传真：	0510— 85840266	页数：	1
电话：	**13771485675**	日期：	**2026.4.7**
关于：	瑞星家园 16 单元左电梯说明	签收：	单钟菊

√ 紧急　□ 请审阅　□ 请批注　□ 请答复　□ 请传阅

尊敬的领导您好:接到物业报修16单元左电梯不能使用,我维修人员到达现场发现电梯限速器损坏，无法维修，必须更换。现计划做如下维修：

1. 更换限速器一套



统一社会信用代码

91320211678950 35XA (1/1)

营业执照

(副本)

编号 320211666202411140052

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　无锡市实达电梯工程有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　朱健

经营范围　电梯销售、安装、维修、保养、装潢；通用设备及配件的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本　150万元整

成立日期　2008年08月04日

住　　所　无锡市滨湖区仙蠡墩56-3-4

登记机关

2024 年 11 月 21 日

国家企业信用信息公示系统网址：　http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

中华人民共和国
特种设备生产许可证
Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3332B54-2029

单位名称：无锡市实达电梯工程有限公司

住　　所：无锡市滨湖区仙蠡墩 56-3-4

办公地址：无锡市滨湖区仙蠡墩 56-3-4

经审查，获准从事以下特种设备的生产活动：

许可项目	子项目	许可参数	备　注
电梯安装（含修理）	曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）	V≤2.5m/s	/
电梯安装（含修理）	曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）	—	/
电梯安装（含修理）	自动扶梯与自动人行道	—	/
电梯安装（含修理）	杂物电梯（含防爆电梯中的杂物电梯）		/

发证机关：江苏省市场监督管理局　　（发证机关章）

有效期至：2029 年 4 月 26 日　　发证日期：2025 年 3 月 6 日

变更日期：2025 年 3 月 6 日

江苏省市场监督管理局制