

工程预算书

建设单位: _____

工程编号: 20250615005

工程名称: 香溢紫峻园10, 11单元屋面外墙渗漏水
维修

施工单位: _____

工程造价: 67635.18 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2025年06月16日



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：香溢紫峻园10，11单元屋面外墙渗漏水维修 标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	一	10-1401小卧室东外墙、主卧阳台顶棚渗漏水维修			1		13680.36	
1	01B395	外墙维修施工安全围挡及警戒	吊绳高空作业施工围挡、人工警戒、施工辅助	天	4	524.00	2096.00	
2	01B300	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m ²	12	116.18	1394.16	
3	010903003040	墙面砂浆防水(防潮)	防水砂浆	m ²	12	35.21	422.52	
4	010903002035	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m ²	12	99.87	1198.44	
5	011001003036	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4mm(网格布)	m ²	12	154.07	1848.84	
6	010903001039	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍(厚2mm)	m ²	15	39.29	589.35	
7	011407001040	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m ²	15	111.47	1672.05	
8	01B382	高空作业费	吊绳高空作业误工及风险补助费	项	1	2800.00	2800.00	
9	01B302	材料搬运	材料搬运	项	1	711.00	711.00	
10	01B303	垃圾清理及外运	垃圾清理及外运	项	1	948.00	948.00	
	二	11-3403客厅顶棚屋面渗漏水维修			1		30572.32	
11	01B239	凿除清理屋面	开隔水沟槽 凿刚钢筋混凝土保护层 凿除防水卷材 凿除防水砂浆找平层	m ²	3.3	93.85	309.71	
12	010903002007	涂膜防水	沟槽刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍	m ²	3.3	37.92	125.14	
13	01B281	沟槽侧壁防水	沟槽侧壁堵漏王封堵防水隔水	m ²	3.3	249.00	821.70	
14	010903003019	砂浆防水(防潮)	沟槽堵漏修缮施工 1. 3mm二道粘结料0.7mm二道丙纶	m ²	3.3	133.99	442.17	
15	010902003006	沟槽回填	1、刚性防水屋面防水砂浆 无分格缝 25mm厚 2、刚性防水屋面 C20细石混凝土 有分格缝 50mm厚 3、天棚聚苯颗粒保温砂浆厚度250	m ²	3.3	626.89	2068.74	
16	01B385	屋面清理	屋面垃圾灰尘清理	m ²	126	6.00	756.00	
17	010902002002	屋面涂膜防水	屋面刷冷底子油	m ²	126	11.89	1498.14	
本页小计							19701.96	

