

工程结算审定单

发包单位	无锡中房物业有限公司				咨询类型	工程结算审核	
承包单位	新吴区晶美春建筑维修经营部				专业	修缮	
项目名称	月秀花园118号楼道墙面翻新工程						
序号	单项（位）工程名称	合同价 （元）	送审价 （元）	审定价 （元）	核增额 （元）	核减额 （元）	核减率（%）
1	月秀花园118号楼道墙面翻新工程	8,401.18	8,401.18	7,670.75		730.43	8.69%
2							
3							
合 计		8,401.18	8,401.18	7,670.75		730.43	8.69%
审定总价金额大写		柒仟陆佰柒拾元柒角肆分整					
备 注	审计费500元。						
发包单位（章）： 经办人：陈红		承包单位（章）： 经办人：高春宝		咨询单位（章）：无锡梁信工程造价咨询事务所有限公司 项目负责人（签字盖章）： 签发人：贾亚鸽 B11013200014257 无锡梁信工程造价咨询事务所有限公司 有效期至：2029年12月31日			
日期：2026 年3月2日		日期：2026年3月2日		日期：2026 年3月2 日			

月秀花园118号楼道墙面翻新工程审核明细

序号	项目名称	单位	数量	单价 (元)	合计 (元)	备注
1	原墙面打磨、清理基层	m²	70	8	560.00	包括墙面清洁、打磨、除尘
2	局部腻子修补	m²	70	10	700.00	局部找平
3	打磨找平	m²	70	3	210.00	腻子层打磨平整
4	涂刷底漆	m²	278.4	5	1392.00	选用环保底漆
5	涂刷面漆 (两遍)	m²	278.4	15	4176.00	选用环保乳胶漆
6	成品保护、现场清理	m²	278.4	2	556.80	施工完成后清理现场
7	小计				7594.80	
8	税金			1%	75.95	
9	总计				7670.75	