

56-802 次卧外墙漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、次卧外墙渗水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m <sup>2</sup>	12.5		40	5	30(吊绳)	75	937.5	彩条布或安全网搭设
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m <sup>2</sup>	12.5	18	8	2		28	350	高空蜘蛛人操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水涂料/ WD-100聚合物水泥防水涂料/ (要求:三遍涂刷)	m <sup>2</sup>	12.5	28	10	2		40	500	地面操作工
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m <sup>2</sup>	12.5	18	8	2		28	350	弹线、手推式切割机切割
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m <sup>2</sup>	12.5	28	10	2		40	500	人工电锤凿除
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯圣\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m <sup>2</sup>	12.5	33	10	2		45	562.5	995硅酮结构胶
7	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m <sup>2</sup>	12.5		9	1		10	125	指定垃圾车建筑垃圾清运,人工清理
8	小计										3325	







57-602 南阳台漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费 (含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、南阳台渗水												
1	铲除漏水处饰面层 (涂料) 至结构层		铲除漏水处饰面层 (涂料) 至结构层	m <sup>2</sup>	9.5		40	5		45	427.5	彩条布或安全网搭设
2	铲除漏水处饰面层 (瓷砖) 至结构层		铲除漏水处饰面层 (瓷砖) 至结构层	m <sup>2</sup>	9.5		50	5		55	522.5	高空蜘蛛人操作工
3	墙面水泥砂浆粉制		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉制20mm	m <sup>2</sup>	9.5	18	8	2		28	266	地面操作工
4	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水涂料/ PM-100聚合物水泥防水涂料/ (要求: 三遍涂刷)	m <sup>2</sup>	9.5	28	10	2		40	380	弹线、手推式切割机切割
5	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸酯防水涂料三遍	m <sup>2</sup>	9.5	28	10	2		40	380	人工电锤凿除
6	整体涂刷外墙防水涂料	立邦\多乐士	2遍腻子找平, 底漆一遍、面漆两遍	m <sup>2</sup>	9.5	24	10	2		36	342	S200小型喷涂机涂刷1.2厚
7	恢复饰面层施工 (涂料饰面)	立邦\多乐士	2遍腻子找平, 底漆一遍、面漆两遍	m <sup>2</sup>	9.5	24	10	2		36	342	2cm厚1:3水泥砂浆粉制;
8	恢复面砖及结合层	东鹏\诺贝尔\马可波罗\冠军	1、基层清理; 2、刷素浆一道 (内掺建筑胶); 3、水泥砂浆结合层, 平均厚度: 25mm以内; 4、与原来同款式地砖铺实拍平; 5、嵌缝材料种类: 专用成品勾缝剂勾缝及养护;	m <sup>2</sup>	9.5	55	30	5		90	855	地面保护绿化、道板砖等
9	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m <sup>3</sup>	9.5		9	1		10	95	指定垃圾车运至指定地点
10	小计										3610	



57-702 南阳台漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费 (含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、南阳台渗水												
1	铲除漏水处饰面层 (涂料) 至结构层		铲除漏水处饰面层 (涂料) 至结构层	m <sup>2</sup>	9.5		40	5		45	427.5	彩条布或安全网搭设
2	铲除漏水处饰面层 (瓷砖) 至结构层		铲除漏水处饰面层 (瓷砖) 至结构层	m <sup>2</sup>	9.5		50	5		55	522.5	高空蜘蛛人操作工
3	墙面水泥砂浆粉制		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉制20mm	m <sup>2</sup>	9.5	18	8	2		28	266	地面操作工
4	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水涂料/ PM-100聚合物水泥防水涂料/ (要求: 三遍涂刷)	m <sup>2</sup>	9.5	28	10	2		40	380	弹线、手推式切割机切割
5	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌KCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m <sup>2</sup>	9.5	28	10	2		40	380	人工电锤凿除
6	整体涂刷外墙防水涂料	立邦\多乐士	2遍腻子找平, 底漆一遍、面漆两遍	m <sup>2</sup>	9.5	24	10	2		36	342	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
7	恢复饰面层施工 (涂料饰面)	立邦\多乐士	2遍腻子找平, 底漆一遍、面漆两遍	m <sup>2</sup>	9.5	24	10	2		36	342	2cm厚1:3水泥砂浆粉制;
8	恢复面砖及结合层	东鹏\诺贝尔\马可波罗\冠军	1、基层清理; 2、刷素浆一道 (内掺建筑胶); 3、水泥砂浆结合层, 平均厚度: 25mm以内; 4、与原来同款地砖铺实拍平; 5、嵌缝材料种类: 专用成品勾缝剂勾缝及养护;	m <sup>2</sup>	9.5	55	30	5		90	855	地面保护绿化、道板砖等
9	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m <sup>2</sup>	9.5		9	1		10	95	过楼下不承重梁, 做好保护措施, 清理后现场清理
10	小计										3610	

