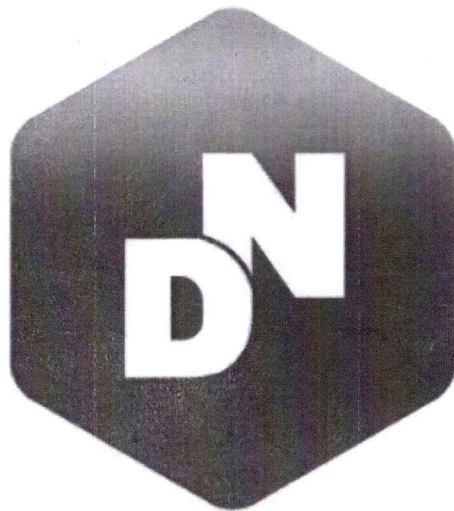


工程造价咨询报告书

咨询项目全称：观山名筑 A 区架空层局部消防简易
改造工程 441#-447#

咨询业务类别：工程结算审核

咨询报告日期：2025 年 09 月 23 日



江苏德诺工程项目管理有限公司

Jiangsu Denuo Engineering Project Management Co., Ltd

咨询报告书编号：德诺建审（2025）第 040-085 号

咨询项目委托方全称：无锡市观山名筑 A 区首届业委会

咨询企业法定住所：无锡市新吴区和风路 19 号星光商业中心 6-801

邮 编：214000

联系电话：0510-81803027

咨询作业日期：2025 年 8 月 21 日至 2025 年 9 月 23 日

法定代表人：徐为青



技术负责人：徐为青



项目负责人：张波



执业资格：一级造价工程师 从事专业：土建

专业咨询员：任雨



执业资格：一级造价工程师 从事专业：土建

专业咨询员：李顺



执业资格：一级造价工程师 从事专业：安装

咨 询 报 告 书 目 录

序 号	文 件 内 容	文件作者	页 码	备 注
1	审核报告书	张波	1—7	原件
2	工程结算审定单	张波	8	原件
3	工程审定结算书	任雨、李顺	9-62	原件

江苏德诺工程项目管理有限公司

德诺建审（2025）第 040-085 号

关于观山名筑 A 区架空层局部消防简易改造工程 441#-447# 结算审核的报告

无锡市观山名筑 A 区首届业委会：

我司接受贵单位委托，本着独立、客观、公正、科学的原则，对观山名筑 A 区架空层局部消防简易改造工程 441#-447# 结算进行了审核。贵单位及施工单位的责任是提供真实、合法、完整的工程结算资料。我司的责任是在恪守独立、客观、公正原则下就贵单位提供的结算资料，依据施工合同并结合国家、地方和行业主管部门颁发的工程造价方面的适时规定，对该工程结算造价进行审核，并发表审核意见。在审核过程中，我们根据贵单位提供的关于该工程的结算资料，对该工程结算所涉及的实物工程内容进行了现场查测、工程量核算、计价依据核实、计价方式核准、价格审定及材料用量分析等必要的审核程序，现将最终审核结果报告如下：

一、工程概况：

1、该工程位于无锡市经开区华庄街道观山名筑 A 区。主要建设内容有：完成设计施工图纸范围内所涉及的观山名筑 A 区架空层局部消防简易改造工程 441#-447# 进一步的深化设计、供货、安装/施工、检测、验收及保修工程。

2、该工程发包人为无锡市观山名筑 A 区首届业委会，中标方为江苏创安工程服务集团有限公司，中标价 179576.52 元。发承包双方于 2025 年签订施工合同，合同总价为 179576.52 元。

3、该工程由江苏创安工程服务集团有限公司施工。

4、该工程已竣工，已通过建设单位组织的竣工验收，质量合格。

二、审核依据：

1. 贵单位与我司签订的《观山名筑 A 区架空层局部消防简易改造工程 441#-447#工程造价咨询合同》；

2. 发包人提交的观山名筑 A 区架空层局部消防简易改造工程 441#-447#结算资料，包括：施工合同、完工验收单、承包人编制的工程结算书、发包人的初步审核意见等结算资料；

3. 计价依据：按合同约定的计价方式。

三、审核范围：

本次结算审核范围为观山名筑 A 区架空层局部消防简易改造工程 441#-447#。

四、结算原则及审核方法：

1. 结算原则

根据发承包双方签订的《观山名筑 A 区架空层局部消防简易改造工程 441#-447#工程造价咨询合同》，本工程结算方式为：总价包干±签证变更(甲方书面盖章认可的签证变更方予结算)-违约金-代付代缴费用等。

2. 审核方法

结合施工合同约定的结算原则，对工程结算进行了审核：

(1) 工程量：按发包人、承包单位签字确认的竣工验收单计算。

(2) 综合单价：按合同价，合同综合单价中已包括了工程费、措施费、其它项目费、规费、税金等全部费用。

(3) 税金：税金税率为 9%。

(4) 承包人供应的材料：本工程无合同外新增的材料。

(5) 发包人供应的材料：本工程发包人未供应材料。

(6) 施工水电费用：本工程不涉及水电费扣款。

(7) 施工工期满足施工合同的约定要求，不存在误期违约处罚。

(8) 质量奖惩说明：本工程无质量奖惩。

五、审核结果：

该工程结算送审金额为 165144.14 元，审定金额为 157181.79 元，大写人民币壹拾伍万柒仟壹佰捌拾壹元柒角玖分，核减金额为 7962.35 元，核减率 4.82%。

以上审核结果贵单位代表及承包人代表均已签字、盖章认可。详见《工程结算审定单》和《工程审定结算书》。

六、主要核减原因：

1、主要核减原因：部分单价核减。

七、审核建议

建议发包人按照结算审定价结合合同中付款约定与承包人办理工程价款结算手续。

附：1、工程结算审定单

2、工程审定结算书

项目负责人：（签字并盖章）



江苏德诺工程项目管理有限公司

2025年9月23日



主题词：工程结算 审核 报告

抄送：江苏创安工程服务集团有限公司

共印：5 份

工程结算审定单

发包单位	无锡市观山名筑A区首届业委会				咨询类型	结算审核	
承包单位	江苏创安工程服务集团有限公司				专业	安装	
工程名称	观山名筑A区架空层局部消防简易改造工程441#-447#						
序号	项目名称	合同价(元)	送审价(元)	审定价(元)	核增额(元)	核减额(元)	核增核减率
1	观山名筑A区架空层局部消防简易改造工程441#-447#	179576.52	165144.14	157181.79		7962.35	4.82%
	合计	179576.52	165144.14	157181.79		7962.35	4.82%
审定总价金额大写 壹拾伍万柒仟壹佰捌拾壹元柒角玖分							
备注	无甲供材及水电费						
发包单位(章)	承包单位	咨询企业(章):			项目负责人(签字盖章):		
经办人: 							
日期: 2018年9月23日		日期: 年月日		日期: 年月日		日期: 年月日	



观山名筑 A 区架空层局部消防简易改造工程 441#-447#

竣工结算（审核）书



发包人：无锡市观山名筑 A 区首届业委会
(单位盖章)



承包人：江苏创安工程服务集团有限公司
(单位盖章)



造价咨询人：江苏德诺工程项目管理有限公司
(单位盖章)

2025 年 9 月 23 日

观山名筑 A 区架空层局部消防简易改造工程 441#-447#

竣工结算总价

签约合同价（小写）：179576.52 （大写）：壹拾柒万玖仟伍佰柒拾陆元伍角贰分

竣工结算价（小写）：157181.79 （大写）：壹拾伍万柒仟壹佰捌拾壹元柒角玖分



发包人：_____

(单位公章)



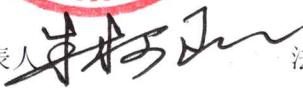
承包人：_____

(单位公章)



造价咨询人：_____

(单位公章)

法定代表人 

或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人 

或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人 

或其授权人：_____

(签字或盖章)



专业咨询员：_____

(造价工程师签字盖专用章)



项目负责人：_____

(造价工程师签字盖专用章)



编制时间：2025 年 9 月 23 日

核对时间：2025 年 9 月 23 日

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：观山名筑441#-447#架空层消防改造

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)	
			安全文明施工费	规费
1	观山名筑441#-架空层消防改造	25727.40	326.96	623.90
2	观山名筑442#-架空层消防改造	25057.98	318.13	607.06
3	观山名筑443#-架空层消防改造	26851.77	341.79	652.20
4	观山名筑445#-架空层消防改造	28830.57	366.48	699.31
5	观山名筑446#-架空层消防改造	25635.54	325.75	621.60
6	观山名筑447#-架空层消防改造	25078.53	320.27	611.14
合 计		157181.79	1999.38	3815.21

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑441#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	030901001005	水喷淋钢管 (DN25)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN25 3. 连接形式:丝扣连接	m	43.200	50.54	2183.33	
2	030901001006	水喷淋钢管 (DN32)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN32 3. 连接形式:丝扣连接	m	28.500	35.43	1009.76	
3	030901001008	水喷淋钢管 (DN50)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN50 3. 连接形式:丝扣连接	m	10.400	41.20	428.48	
4	030901001010	消火栓钢管 (DN65)	1. 安装部位:室内消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN65 3. 连接形式:卡箍连接	m	14.200	48.70	691.54	
5	030901001011	水喷淋钢管 (DN100)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80 3. 连接形式:丝扣连接	m	33.500	126.65	4242.78	
6	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1、金属喷淋头 2、新喷淋头安装	个	30.000	42.33	1269.90	
7	031002001001	管道支架	1、管道支架制作 4*4 2、刷防锈漆	Kg	58.500	32.60	1907.10	
8	040502005001	阀门	1、明杆闸阀DN100 2、新阀门安装	个	1.000	750.55	750.55	
9	011615001001	开孔（打洞）	1、墙面开孔 2、规格 100孔	个	2.000	150.00	300.00	
10	03B002	立管开三通，新旧管接驳	1、立管上面开三通 2、新旧管卡箍连接	处	1.000	240.00	240.00	
11	030901010001	室内消火栓	1、室内消火栓新安装，箱体 1200*700*240 2、含水枪、水带、软管卷盘	套	2.000	1603.36	3206.72	
12	030904001001	点型探测器	1、感烟探测器安装	个	10.000	98.57	985.70	
本页小计							17215.86	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑441#-架空层消防改造

标段:

第2页 共2页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑441#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费				100.000	326.96	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	326.96	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑441#-架空层消防改造

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和
12	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人
13	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计							326.96	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称: 观山名筑441#-架空层消防改造

标段:

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01270101-1	型钢		kg	62.01	18.50	1147.19	
2	01290154	钢板	δ 12~20 Q235	kg	3.23479	3.57	11.55	
3	01290436	热镀锌钢板	δ 2.5 Q235B	m2	0.1	87.01	8.70	
4	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	0.167895	7.72	1.30	
5	02010508	石棉橡胶板	低中压 δ 0.8~6	kg	0.619948	11.06	6.86	
6	02010510	石棉橡胶板	中压 δ 0.8~6	kg	0.17	19.38	3.29	
7	02190109	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	57.31519	0.30	17.19	
8	02270106	白布		m	0.57	3.43	1.96	
9	02270131	破布		kg	1.72331	6.00	10.34	
10	03030105	木螺钉 M2~4×6~65		10个	1.04	0.47	0.49	
11	03031208	自攻螺钉	M4×30	十个	0.1	0.25	0.03	
12	03031211	自攻螺钉	M4×60	十个	0.3	0.26	0.08	
13	03031212	自攻螺钉	M4×65	十个	3	0.27	0.81	
14	03031303	镀锌自攻螺钉	M4~6×10~35	十个	0.96	0.59	0.57	
15	03031327	镀锌自攻螺钉	M6×100	十个	0.12	0.48	0.06	
16	03050102	螺栓		套	3.27714	0.21	0.69	
17	03050911	精制六角螺栓		kg	0.397215	4.82	1.91	
18	03070802	塑料胀管 φ		个	11	0.05	0.55	
19	03070806	塑料膨胀管	φ 6×50	十个	1.21	0.69	0.83	
20	03090103	螺母		kg	0.831285	6.17	5.13	
21	03130304	钢垫圈		kg	0.328185	4.97	1.63	
22	03210209	砂轮片	φ 200	片	0.0477	11.15	0.53	
23	03210211	砂轮片	φ 400	片	1.93743	11.58	22.44	
24	03210405	尼龙砂轮片	φ 100×16×3	片	0.379525	3.26	1.24	
25	03410206	电焊条	J422 φ 3.2	kg	1.936505	3.77	7.30	
26	03411302	焊锡		kg	0.57	36.87	21.02	
27	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.17	51.45	8.75	
28	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	0.63217	5.15	3.26	
29	03632105	钻头	φ 3	根	0.06	1.20	0.07	
30	03633105	冲击钻头	φ 6~8	根	0.48	1.72	0.83	
31	03633105~1	冲击钻头 φ 6~8		个	0.07	1.72	0.12	
32	04010611~1	水泥	32.5级	kg	9.617985	0.27	2.60	
33	04030102	黄砂		m3	0.01638	120.46	1.97	
34	04050206	碎石	5~32mm	m3	0.01638	90.34	1.48	
35	05030600	普通木成材		m3	0.006435	1372.08	8.83	
36	05050111	胶合板	2440×1220×6	m2	0.24	10.29	2.47	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：观山名筑441#-架空层消防改造

标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
37	11030305-1	醇酸防锈漆	C53-1	kg	2.42229	19.80	47.96	
38	11030525	防火涂料	A60-1	kg	0.68	16.29	11.08	
39	11112524	厚漆		kg	0.009945	8.58	0.09	
40	11452103	工业酒精	99.5%	kg	0.188	6.86	1.29	
41	12010103	汽油		kg	1.076377	9.12	9.82	
42	12050311	机油		kg	0.55461	7.72	4.28	
43	12050313	机油	6~7#	kg	0.148005	10.72	1.59	
44	12060317	清油		kg	0.00351	13.72	0.05	
45	12370305	氧气		m3	2.070975	2.83	5.86	
46	12370335	乙炔气		kg	0.719505	15.44	11.11	
47	12413518	901胶		kg	0.1	2.14	0.21	
48	12430364	塑料胶布带	20mm×50m	卷	1.05	3.14	3.30	
49	14030303-10	热镀锌钢管	公称直径100mm以内	m	34.237	60.20	2061.07	
50	14030303-3	热镀锌钢管	公称直径25mm以内	m	44.064	9.80	431.83	
51	14030303-4	热镀锌钢管	公称直径32mm以内	m	29.07			
52	14030303-6	热镀锌钢管	公称直径50mm以内	m	10.608			
53	14030303-7	热镀锌钢管	公称直径65mm以内	m	14.5124			
54	14050130	无缝钢管	Φ57×3	m	0.08227	20.86	1.72	
55	14350106	异型塑料管	dn5	m	1.44	1.17	1.68	
56	14370507	橡胶软管	Φ50	m	0.65816	26.76	17.61	
57	15020301-1	镀锌钢管接头零件	公称直径25mm以内	个	31.2336	3.10	96.82	
58	15020301-2	镀锌钢管接头零件	公称直径32mm以内	个	22.9995			
59	15020301-4	镀锌钢管接头零件	公称直径50mm以内	个	9.7032			
60	15021307	镀锌管箍	DN25	个	30.3	1.93	58.48	
61	15021703	镀锌丝堵	DN15	个	3	0.93	2.79	
62	16250101	法兰阀门		个	1	685.20	685.20	
63	16410113	阀门	DN50 PN10	个	0.08227	92.90	7.64	
64	17010920	平焊法兰	0.6MPa DN50	片	0.08227	20.32	1.67	
65	20030105	室内消火栓	单栓 65	套	2	115.20	230.40	
66	20190108	水枪	DN65	个	2	22.00	44.00	
67	20210101	消防喷头		个	30.3	18.50	560.55	
68	20230301~1	帆布水龙带	25米	m	2	125.20	250.40	
69	22470111~1	成套灯具		套	5.05	35.20	177.76	
70	25030104	铜芯塑料绝缘导线 BV-		m	2.29	1.40	3.21	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：观山名筑441#-架空层消防改造

标段:

第3页 共3页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑442#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	030901001005	水喷淋钢管 (DN25)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN25 3. 连接形式:丝扣连接	m	42.200	50.54	2132.79	
2	030901001006	水喷淋钢管 (DN32)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN32 3. 连接形式:丝扣连接	m	28.800	35.43	1020.38	
3	030901001008	水喷淋钢管 (DN50)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN50 3. 连接形式:丝扣连接	m	8.500	41.20	350.20	
4	030901001010	消火栓钢管 (DN65)	1. 安装部位:室内消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN65 3. 连接形式:卡箍连接	m	12.500	48.70	608.75	
5	030901001011	水喷淋钢管 (DN100)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80 3. 连接形式:丝扣连接	m	29.500	126.65	3736.18	
6	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1、金属喷淋头 2、新喷淋头安装	个	30.000	42.33	1269.90	
7	031002001001	管道支架	1、管道支架制作 4*4 2、刷防锈漆	Kg	59.200	32.60	1929.92	
8	040502005001	阀门	1、明杆闸阀DN100 2、新阀门安装	个	1.000	750.55	750.55	
9	011615001001	开孔（打洞）	1、墙面开孔 2、规格 100孔	个	2.000	150.00	300.00	
10	03B002	立管开三通，新旧管接驳	1、立管上面开三通 2、新旧管卡箍连接	处	1.000	240.00	240.00	
11	030901010002	室内消火栓	1、室内消火栓新安装，箱体 1200*700*240 2、含水枪、水带、软管卷盘	套	2.000	1603.36	3206.72	
12	030904001001	点型探测器	1、感烟探测器安装	个	10.000	98.57	985.70	
本页小计							16531.09	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑442#-架空层消防改造

标段:

第2页 共2页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑442#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费				100.000	318.13	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	318.13	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑442#-架空层消防改造

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和
12	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人
13	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计							318.13	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称: 观山名筑442#-架空层消防改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称: 观山名筑442#-架空层消防改造

标段:

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01270101-1	型钢		kg	62.752	18.50	1160.91	
2	01290154	钢板	δ 12~20 Q235	kg	2.94818	3.57	10.53	
3	01290436	热镀锌钢板	δ 2.5 Q235B	m2	0.1	87.01	8.70	
4	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	0.169904	7.72	1.31	
5	02010508	石棉橡胶板	低中压 δ 0.8~6	kg	0.560456	11.06	6.20	
6	02010510	石棉橡胶板	中压 δ 0.8~6	kg	0.17	19.38	3.29	
7	02190109	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	55.55299	0.30	16.67	
8	02270106	白布		m	0.57	3.43	1.96	
9	02270131	破布		kg	1.668152	6.00	10.01	
10	03030105	木螺钉 M2~4×6~65		10个	1.04	0.47	0.49	
11	03031208	自攻螺钉	M4×30	十个	0.1	0.25	0.03	
12	03031211	自攻螺钉	M4×60	十个	0.3	0.26	0.08	
13	03031212	自攻螺钉	M4×65	十个	3	0.27	0.81	
14	03031303	镀锌自攻螺钉	M4~6×10~35	十个	0.96	0.59	0.57	
15	03031327	镀锌自攻螺钉	M6×100	十个	0.12	0.48	0.06	
16	03050102	螺栓		套	2.97198	0.21	0.62	
17	03050911	精制六角螺栓		kg	0.401968	4.82	1.94	
18	03070802	塑料胀管 φ		个	11	0.05	0.55	
19	03070806	塑料膨胀管	φ 6×50	十个	1.21	0.69	0.83	
20	03090103	螺母		kg	0.841232	6.17	5.19	
21	03130304	钢垫圈		kg	0.332112	4.97	1.65	
22	03210209	砂轮片	φ 200	片	0.042	11.15	0.47	
23	03210211	砂轮片	φ 400	片	1.889638	11.58	21.88	
24	03210405	尼龙砂轮片	φ 100×16×3	片	0.33764	3.26	1.10	
25	03410206	电焊条	J422 φ 3.2	kg	1.943448	3.77	7.33	
26	03411302	焊锡		kg	0.57	36.87	21.02	
27	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.17	51.45	8.75	
28	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	0.61215	5.15	3.15	
29	03632105	钻头	φ 3	根	0.06	1.20	0.07	
30	03633105	冲击钻头	φ 6~8	根	0.48	1.72	0.83	
31	03633105~1	冲击钻头 φ 6~8		个	0.07	1.72	0.12	
32	04010611~1	水泥	32.5级	kg	9.733072	0.27	2.63	
33	04030102	黄砂		m3	0.016576	120.46	2.00	
34	04050206	碎石	5~32mm	m3	0.016576	90.34	1.50	
35	05030600	普通木成材		m3	0.006512	1372.08	8.93	
36	05050111	胶合板	2440×1220×6	m2	0.24	10.29	2.47	

承包人供应主要材料一览表

工程名称: 观山名筑442#-架空层消防改造

标段:

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
37	11030305-1	醇酸防锈漆	C53-1	kg	2.26733	19.80	44.89	
38	11030525	防火涂料	A60-1	kg	0.68	16.29	11.08	
39	11112524	厚漆		kg	0.010064	8.58	0.09	
40	11452103	工业酒精	99.5%	kg	0.188	6.86	1.29	
41	12010103	汽油		kg	1.033108	9.12	9.42	
42	12050311	机油		kg	0.53489	7.72	4.13	
43	12050313	机油	6~7#	kg	0.149776	10.72	1.61	
44	12060317	清油		kg	0.003552	13.72	0.05	
45	12370305	氧气		m3	1.937704	2.83	5.48	
46	12370335	乙炔气		kg	0.672416	15.44	10.38	
47	12413518	901胶		kg	0.1	2.14	0.21	
48	12430364	塑料胶布带	20mm×50m	卷	1.05	3.14	3.30	
49	14030303-10	热镀锌钢管	公称直径100mm以内	m	30.149	60.20	1814.97	
50	14030303-3	热镀锌钢管	公称直径25mm以内	m	43.044	9.80	421.83	
51	14030303-4	热镀锌钢管	公称直径32mm以内	m	29.376			
52	14030303-6	热镀锌钢管	公称直径50mm以内	m	8.67			
53	14030303-7	热镀锌钢管	公称直径65mm以内	m	12.775			
54	14050130	无缝钢管	Φ57×3	m	0.07514	20.86	1.57	
55	14350106	异型塑料管	dn5	m	1.44	1.17	1.68	
56	14370507	橡胶软管	Φ50	m	0.60112	26.76	16.09	
57	15020301-1	镀锌钢管接头零件	公称直径25mm以内	个	30.5106	3.10	94.58	
58	15020301-2	镀锌钢管接头零件	公称直径32mm以内	个	23.2416			
59	15020301-4	镀锌钢管接头零件	公称直径50mm以内	个	7.9305			
60	15021307	镀锌管箍	DN25	个	30.3	1.93	58.48	
61	15021703	镀锌丝堵	DN15	个	3	0.93	2.79	
62	16250101	法兰阀门		个	1	685.20	685.20	
63	16410113	阀门	DN50 PN10	个	0.07514	92.90	6.98	
64	17010920	平焊法兰	0.6MPa DN50	片	0.07514	20.32	1.53	
65	20030105	室内消火栓	单栓 65	套	2	115.20	230.40	
66	20190108	水枪	DN65	个	2	22.00	44.00	
67	20210101	消防喷头		个	30.3	18.50	560.55	
68	20230301~1	帆布水龙带	25米	m	2	125.20	250.40	
69	22470111~1	成套灯具		套	5.05	35.20	177.76	
70	25030104	铜芯塑料绝缘导线 RV-		m	2.29	1.40	3.21	

标段:

竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑443#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	030901001005	水喷淋钢管 (DN25)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN25 3. 连接形式:丝扣连接	m	42.100	50.54	2127.73	
2	030901001006	水喷淋钢管 (DN32)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN32 3. 连接形式:丝扣连接	m	28.200	35.43	999.13	
3	030901001008	水喷淋钢管 (DN50)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN50 3. 连接形式:丝扣连接	m	9.200	41.21	379.13	
4	030901001010	消火栓钢管 (DN65)	1. 安装部位:室内消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN65 3. 连接形式:卡箍连接	m	12.200	48.70	594.14	
5	030901001011	水喷淋钢管 (DN100)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80 3. 连接形式:丝扣连接	m	29.800	126.65	3774.17	
6	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1、金属喷淋头 2、新喷淋头安装	个	28.000	42.33	1185.24	
7	031002001001	管道支架	1、管道支架制作 4*4 2、刷防锈漆	Kg	57.300	32.60	1867.98	
8	040502005001	阀门	1、明杆闸阀DN100 2、新阀门安装	个	1.000	750.55	750.55	
9	011615001001	开孔（打洞）	1、墙面开孔 2、规格 100孔	个	2.000	150.00	300.00	
10	03B002	立管开三通，新旧管接驳	1、立管上面开三通 2、新旧管卡箍连接	处	1.000	240.00	240.00	
11	030901010002	室内消火栓	1、室内消火栓新安装，箱体 1200*700*240 2、含水枪、水带、软管卷盘	套	2.000	1603.36	3206.72	
12	030904001001	点型探测器	1、感烟探测器安装	个	10.000	98.57	985.70	
本页小计							16410.49	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑443#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费				100.000	341.79	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	341.79	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑443#-架空层消防改造

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和
12	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人
13	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计							341.79	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称: 观山名筑443#-架空层消防改造

标段:

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01270101-1	型钢		kg	60.738	18.50	1123.65	
2	01290154	钢板	δ 12~20 Q235	kg	2.95188	3.57	10.54	
3	01290436	热镀锌钢板	δ 2.5 Q235B	m2	0.1	87.01	8.70	
4	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	0.164451	7.72	1.27	
5	02010508	石棉橡胶板	低中压 δ 0.8~6	kg	0.561416	11.06	6.21	
6	02010510	石棉橡胶板	中压 δ 0.8~6	kg	0.17	19.38	3.29	
7	02190109	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	54.50756	0.30	16.35	
8	02270106	白布		m	0.57	3.43	1.96	
9	02270131	破布		kg	1.668238	6.00	10.01	
10	03030105	木螺钉 M2~4×6~65		10个	1.04	0.47	0.49	
11	03031206	自攻螺钉	M4×15	十个	0.8	0.26	0.21	
12	03031208	自攻螺钉	M4×30	十个	0.1	0.25	0.03	
13	03031211	自攻螺钉	M4×60	十个	0.3	0.26	0.08	
14	03031212	自攻螺钉	M4×65	十个	3	0.27	0.81	
15	03031303	镀锌自攻螺钉	M4~6×10~35	十个	0.96	0.59	0.57	
16	03031327	镀锌自攻螺钉	M6×100	十个	0.12	0.48	0.06	
17	03050102	螺栓		套	2.97668	0.21	0.63	
18	03050911	精制六角螺栓		kg	0.389067	4.82	1.88	
19	03070802	塑料胀管 φ		个	11	0.05	0.55	
20	03070806	塑料膨胀管	φ 6×50	十个	1.21	0.69	0.83	
21	03090103	螺母		kg	0.814233	6.17	5.02	
22	03130304	钢垫圈		kg	0.321453	4.97	1.60	
23	03210209	砂轮片	φ 200	片	0.042	11.15	0.47	
24	03210211	砂轮片	φ 400	片	1.861512	11.58	21.56	
25	03210405	尼龙砂轮片	φ 100×16×3	片	0.337385	3.26	1.10	
26	03410206	电焊条	J422 φ 3.2	kg	1.886097	3.77	7.11	
27	03411302	焊锡		kg	0.57	36.87	21.02	
28	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.17	51.45	8.75	
29	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	0.61215	5.15	3.15	
30	03632105	钻头	φ 3	根	0.06	1.20	0.07	
31	03633105	冲击钻头	φ 6~8	根	0.48	1.72	0.83	
32	03633105~1	冲击钻头 φ 6~8		个	0.07	1.72	0.12	
33	04010611	复合硅酸盐水泥 32.5级		kg	12.732905	0.40	5.09	
34	04010611~1	水泥	32.5级	kg	9.420693	0.27	2.54	
35	04030102	黄砂		m3	0.016044	120.46	1.93	
36	04030107	中(粗)砂		t	0.050276	138.92	6.98	

承包人供应主要材料一览表

工程名称: 观山名筑443#-架空层消防改造

标段:

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
37	04050206	碎石	5~32mm	m3	0.016044	90.34	1.45	
38	05030600	普通木成材		m3	0.006303	1372.08	8.65	
39	05050111	胶合板	2440×1220×6	m2	0.24	10.29	2.47	
40	09230107	钢质防火门		m2	2.269575	686.04	1557.02	
41	09491903	闭门器		只	1.01	72.89	73.62	
42	11030305-1	醇酸防锈漆	C53-1	kg	2.2672	19.80	44.89	
43	11030525	防火涂料	A60-1	kg	0.68	16.29	11.08	
44	11112524	厚漆		kg	0.009741	8.58	0.08	
45	11452103	工业酒精	99.5%	kg	0.178	6.86	1.22	
46	12010103	汽油		kg	1.033072	9.12	9.42	
47	12050311	机油		kg	0.53107	7.72	4.10	
48	12050313	机油	6~7#	kg	0.144969	10.72	1.55	
49	12060317	清油		kg	0.003438	13.72	0.05	
50	12370305	氧气		m3	1.912896	2.83	5.41	
51	12370335	乙炔气		kg	0.664064	15.44	10.25	
52	12413518	901胶		kg	0.1	2.14	0.21	
53	12430364	塑料胶布带	20mm×50m	卷	1.05	3.14	3.30	
54	14030303-10	热镀锌钢管	公称直径100mm以内	m	30.4556	60.20	1833.43	
55	14030303-3	热镀锌钢管	公称直径25mm以内	m	42.942	9.80	420.83	
56	14030303-4	热镀锌钢管	公称直径32mm以内	m	28.764			
57	14030303-6	热镀锌钢管	公称直径50mm以内	m	9.384			
58	14030303-7	热镀锌钢管	公称直径65mm以内	m	12.4684			
59	14050130	无缝钢管	Φ57×3	m	0.07524	20.86	1.57	
60	14350106	异型塑料管	dn5	m	1.44	1.17	1.68	
61	14370507	橡胶软管	Φ50	m	0.60192	26.76	16.11	
62	15020301-1	镀锌钢管接头零件	公称直径25mm以内	个	30.4383	3.10	94.36	
63	15020301-2	镀锌钢管接头零件	公称直径32mm以内	个	22.7574			
64	15020301-4	镀锌钢管接头零件	公称直径50mm以内	个	8.5836			
65	15021307	镀锌管箍	DN25	个	28.28	1.93	54.58	
66	15021703	镀锌丝堵	DN15	个	2.8	0.93	2.60	
67	16250101	法兰阀门		个	1	685.20	685.20	
68	16410113	阀门	DN50 PN10	个	0.07524	92.90	6.99	
69	17010920	平焊法兰	0.6MPa DN50	片	0.07524	20.32	1.53	
70	20030105	室内消火栓	单栓 65	套	2	115.20	230.40	
71	20190108	水枪	DN65	个	2	22.00	44.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑445#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	030901001005	水喷淋钢管 (DN25)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN25 3. 连接形式:丝扣连接	m	50.300	50.02	2516.01	
2	030901001006	水喷淋钢管 (DN32)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN32 3. 连接形式:丝扣连接	m	35.200	35.05	1233.76	
3	030901001008	水喷淋钢管 (DN50)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN50 3. 连接形式:丝扣连接	m	12.200	40.78	497.52	
4	030901001010	消火栓钢管 (DN65)	1. 安装部位:室内消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN65 3. 连接形式:卡箍连接	m	13.500	48.21	650.84	
5	030901001011	水喷淋钢管 (DN100)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80 3. 连接形式:丝扣连接	m	45.200	125.31	5664.01	
6	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1、金属喷淋头 2、新喷淋头安装	个	32.000	41.91	1341.12	
7	031002001001	管道支架	1、管道支架制作4*4 2、刷防锈漆	Kg	62.100	32.29	2005.21	
8	040502005001	阀门	1、明杆闸阀DN100 2、新阀门安装	个	1.000	743.10	743.10	
9	011615001001	开孔（打洞）	1、墙面开孔 2、规格 100孔	个	2.000	148.52	297.04	
10	03B002	立管开三通，新旧管接驳	1、立管上面开三通 2、新旧管卡箍连接	处	1.000	237.63	237.63	
11	030901010002	室内消火栓	1、室内消火栓新安装，箱体1200*700*240 2、含水枪、水带、软管卷盘	套	2.000	1587.75	3175.50	
12	030904001001	点型探测器	1、感烟探测器安装	个	14.000	97.62	1366.68	
本页小计							19728.42	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑445#-架空层消防改造

标段:

第2页 共2页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑445#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费				100.000	366.48	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	366.48	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑445#-架空层消防改造

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计							366.48	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称: 观山名筑445#-架空层消防改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：观山名筑445#-架空层消防改造

标段：

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01270101-1	型钢		kg	65.826	18.32	1205.93	
2	01290154	钢板	δ 12~20 Q235	kg	3.96514	3.53	14.00	
3	01290436	热镀锌钢板	δ 2.5 Q235B	m2	0.14	86.15	12.06	
4	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	0.178227	7.64	1.36	
5	02010508	石棉橡胶板	低中压 δ 0.8~6	kg	0.766198	10.95	8.39	
6	02010510	石棉橡胶板	中压 δ 0.8~6	kg	0.17	19.19	3.26	
7	02190109	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	65.94164	0.30	19.78	
8	02270106	白布		m	0.63	3.40	2.14	
9	02270131	破布		kg	2.052526	5.94	12.19	
10	03030105	木螺钉 M2~4×6~65		10个	1.248	0.47	0.59	
11	03031208	自攻螺钉	M4×30	十个	0.1	0.25	0.03	
12	03031211	自攻螺钉	M4×60	十个	0.3	0.26	0.08	
13	03031212	自攻螺钉	M4×65	十个	4.2	0.27	1.13	
14	03031303	镀锌自攻螺钉	M4~6×10~35	十个	0.32	0.58	0.19	
15	03031327	镀锌自攻螺钉	M6×100	十个	0.04	0.48	0.02	
16	03050102	螺栓		套	4.03924	0.21	0.85	
17	03050911	精制六角螺栓		kg	0.421659	4.77	2.01	
18	03070802	塑料胀管 φ		个	13.2	0.05	0.66	
19	03070806	塑料膨胀管	φ 6×50	十个	1.03	0.68	0.70	
20	03090103	螺母		kg	0.882441	6.11	5.39	
21	03130304	钢垫圈		kg	0.348381	4.92	1.71	
22	03210209	砂轮片	φ 200	片	0.0587	11.04	0.65	
23	03210211	砂轮片	φ 400	片	2.209624	11.47	25.34	
24	03210405	尼龙砂轮片	φ 100×16×3	片	0.470545	3.23	1.52	
25	03410206	电焊条	J422 φ 3.2	kg	2.082649	3.73	7.77	
26	03411302	焊锡		kg	0.63	36.51	23.00	
27	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.17	50.94	8.66	
28	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	0.75229	5.10	3.84	
29	03632105	钻头	φ 3	根	0.02	1.19	0.02	
30	03633105	冲击钻头	φ 6~8	根	0.44	1.70	0.75	
31	03633105~1	冲击钻头 φ 6~8		个	0.084	1.70	0.14	
32	04010611~1	水泥	32.5级	kg	10.209861	0.27	2.76	
33	04030102	黄砂		m3	0.017388	119.27	2.07	
34	04050206	碎石	5~32mm	m3	0.017388	89.45	1.56	
35	05030600	普通木成材		m3	0.006831	1358.54	9.28	
36	05050111	胶合板	2440×1220×6	m2	0.3	10.19	3.06	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：观山名筑445#-架空层消防改造

标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
37	11030305-1	醇酸防锈漆	C53-1	kg	2.91863	19.60	57.21	
38	11030525	防火涂料	A60-1	kg	0.78	16.13	12.58	
39	11112524	厚漆		kg	0.010557	8.50	0.09	
40	11452103	工业酒精	99.5%	kg	0.198	6.79	1.34	
41	12010103	汽油		kg	1.274971	9.03	11.51	
42	12050311	机油		kg	0.64925	7.64	4.96	
43	12050313	机油	6~7#	kg	0.157113	10.61	1.67	
44	12060317	清油		kg	0.003726	13.58	0.05	
45	12370305	氧气		m3	2.436102	2.80	6.82	
46	12370335	乙炔气		kg	0.848478	15.29	12.97	
47	12413518	901胶		kg	0.14	2.12	0.30	
48	12430364	塑料胶布带	20mm×50m	卷	1.05	3.11	3.27	
49	14030303-10	热镀锌钢管	公称直径100mm以内	m	46.1944	59.52	2749.49	
50	14030303-3	热镀锌钢管	公称直径25mm以内	m	51.306	9.70	497.67	
51	14030303-4	热镀锌钢管	公称直径32mm以内	m	35.904			
52	14030303-6	热镀锌钢管	公称直径50mm以内	m	12.444			
53	14030303-7	热镀锌钢管	公称直径65mm以内	m	13.797			
54	14050130	无缝钢管	Φ57×3	m	0.10082	20.65	2.08	
55	14350106	异型塑料管	dn5	m	1.58	1.16	1.83	
56	14370507	橡胶软管	Φ50	m	0.80656	26.50	21.37	
57	15020301-1	镀锌钢管接头零件	公称直径25mm以内	个	36.3669	3.07	111.65	
58	15020301-2	镀锌钢管接头零件	公称直径32mm以内	个	28.4064			
59	15020301-4	镀锌钢管接头零件	公称直径50mm以内	个	11.3826			
60	15021307	镀锌管箍	DN25	个	32.32	1.91	61.73	
61	15021703	镀锌丝堵	DN15	个	3.2	0.92	2.94	
62	16250101	法兰阀门		个	1	678.44	678.44	
63	16410113	阀门	DN50 PN10	个	0.10082	91.98	9.27	
64	17010920	平焊法兰	0.6MPa DN50	片	0.10082	20.12	2.03	
65	20030105	室内消火栓	单栓 65	套	2	114.06	228.12	
66	20190108	水枪	DN65	个	2	21.78	43.56	
67	20210101	消防喷头		个	32.32	18.32	592.10	
68	20230301~1	帆布水龙带	25米	m	2	123.96	247.92	
69	22470111~1	成套灯具		套	6.06	34.85	211.19	
70	25030104	铜芯塑料绝缘电线 BV-		m	2.748	1.39	3.82	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑446#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	030901001005	水喷淋钢管 (DN25)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN25 3. 连接形式:丝扣连接	m	43.200	50.54	2183.33	
2	030901001006	水喷淋钢管 (DN32)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN32 3. 连接形式:丝扣连接	m	27.900	35.43	988.50	
3	030901001008	水喷淋钢管 (DN50)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN50 3. 连接形式:丝扣连接	m	9.100	41.21	375.01	
4	030901001010	消火栓钢管 (DN65)	1. 安装部位:室内消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN65 3. 连接形式:卡箍连接	m	12.800	48.70	623.36	
5	030901001011	水喷淋钢管 (DN100)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80 3. 连接形式:丝扣连接	m	28.400	126.65	3596.86	
6	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1、金属喷淋头 2、新喷淋头安装	个	28.000	42.33	1185.24	
7	031002001001	管道支架	1、管道支架制作 4*4 2、刷防锈漆	Kg	59.300	32.60	1933.18	
8	040502005001	阀门	1、明杆闸阀DN100 2、新阀门安装	个	2.000	750.55	1501.10	
9	011615001001	开孔（打洞）	1、墙面开孔 2、规格 100孔	个	2.000	150.00	300.00	
10	03B002	立管开三通，新旧管接驳	1、立管上面开三通 2、新旧管卡箍连接	处	1.000	240.00	240.00	
11	030901010002	室内消火栓	1、室内消火栓新安装，箱体 1200*700*240 2、含水枪、水带、软管卷盘	套	2.000	1603.36	3206.72	
12	030904001001	点型探测器	1、感烟探测器安装	个	10.000	98.57	985.70	
本页小计							17119.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 观山名筑446#-架空层消防改造

标段:

第2页 共2页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑446#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费				100.000	325.75	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	325.75	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑446#-架空层消防改造

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和
12	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人
13	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计							325.75	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称: 观山名筑446#-架空层消防改造

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：观山名筑446#-架空层消防改造

标段：

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01270101-1	型钢		kg	62.858	18.50	1162.87	
2	01290154	钢板	δ 12~20 Q235	kg	2.90576	3.57	10.37	
3	01290436	热镀锌钢板	δ 2.5 Q235B	m2	0.1	87.01	8.70	
4	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	0.170191	7.72	1.31	
5	02010508	石棉橡胶板	低中压 δ 0.8~6	kg	0.551032	11.06	6.09	
6	02010510	石棉橡胶板	中压 δ 0.8~6	kg	0.34	19.38	6.59	
7	02190109	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	54.6611	0.30	16.40	
8	02270106	白布		m	0.57	3.43	1.96	
9	02270131	破布		kg	1.681558	6.00	10.09	
10	03030105	木螺钉 M2~4×6~65		10个	1.04	0.47	0.49	
11	03031208	自攻螺钉	M4×30	十个	0.1	0.25	0.03	
12	03031211	自攻螺钉	M4×60	十个	0.3	0.26	0.08	
13	03031212	自攻螺钉	M4×65	十个	3	0.27	0.81	
14	03031303	镀锌自攻螺钉	M4~6×10~35	十个	0.96	0.59	0.57	
15	03031327	镀锌自攻螺钉	M6×100	十个	0.12	0.48	0.06	
16	03050102	螺栓		套	2.92456	0.21	0.61	
17	03050911	精制六角螺栓		kg	0.402647	4.82	1.94	
18	03070802	塑料胀管 Φ		个	11	0.05	0.55	
19	03070806	塑料膨胀管	Φ 6×50	十个	1.21	0.69	0.83	
20	03090103	螺母		kg	0.842653	6.17	5.20	
21	03130304	钢垫圈		kg	0.332673	4.97	1.65	
22	03210209	砂轮片	Φ 200	片	0.0412	11.15	0.46	
23	03210211	砂轮片	Φ 400	片	1.883572	11.58	21.81	
24	03210405	尼龙砂轮片	Φ 100×16×3	片	0.330685	3.26	1.08	
25	03410206	电焊条	J422 Φ 3.2	kg	1.944357	3.77	7.33	
26	03411302	焊锡		kg	0.57	36.87	21.02	
27	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.17	51.45	8.75	
28	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	0.61754	5.15	3.18	
29	03632105	钻头	Φ 3	根	0.06	1.20	0.07	
30	03633105	冲击钻头	Φ 6~8	根	0.48	1.72	0.83	
31	03633105~1	冲击钻头 Φ 6~8		个	0.07	1.72	0.12	
32	04010611~1	水泥	32.5级	kg	9.749513	0.27	2.63	
33	04030102	黄砂		m3	0.016604	120.46	2.00	
34	04050206	碎石	5~32mm	m3	0.016604	90.34	1.50	
35	05030600	普通木成材		m3	0.006523	1372.08	8.95	
36	05050111	胶合板	2440×1220×6	m2	0.24	10.29	2.47	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：观山名筑446#-架空层消防改造

标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
37	11030305-1	醇酸防锈漆	C53-1	kg	2.26538	19.80	44.85	
38	11030525	防火涂料	A60-1	kg	0.68	16.29	11.08	
39	11112524	厚漆		kg	0.010081	8.58	0.09	
40	11452103	工业酒精	99.5%	kg	0.178	6.86	1.22	
41	12010103	汽油		kg	1.032563	9.12	9.42	
42	12050311	机油		kg	0.53388	7.72	4.12	
43	12050313	机油	6~7#	kg	0.150029	10.72	1.61	
44	12060317	清油		kg	0.003558	13.72	0.05	
45	12370305	氧气		m3	1.914896	2.83	5.42	
46	12370335	乙炔气		kg	0.664224	15.44	10.26	
47	12413518	901胶		kg	0.1	2.14	0.21	
48	12430364	塑料胶布带	20mm×50m	卷	1.05	3.14	3.30	
49	14030303-10	热镀锌钢管	公称直径100mm以内	m	29.0248	60.20	1747.29	
50	14030303-3	热镀锌钢管	公称直径25mm以内	m	44.064	9.80	431.83	
51	14030303-4	热镀锌钢管	公称直径32mm以内	m	28.458			
52	14030303-6	热镀锌钢管	公称直径50mm以内	m	9.282			
53	14030303-7	热镀锌钢管	公称直径65mm以内	m	13.0816			
54	14050130	无缝钢管	Φ57×3	m	0.07408	20.86	1.55	
55	14350106	异型塑料管	dn5	m	1.44	1.17	1.68	
56	14370507	橡胶软管	Φ50	m	0.59264	26.76	15.86	
57	15020301-1	镀锌钢管接头零件	公称直径25mm以内	个	31.2336	3.10	96.82	
58	15020301-2	镀锌钢管接头零件	公称直径32mm以内	个	22.5153			
59	15020301-4	镀锌钢管接头零件	公称直径50mm以内	个	8.4903			
60	15021307	镀锌管箍	DN25	个	28.28	1.93	54.58	
61	15021703	镀锌丝堵	DN15	个	2.8	0.93	2.60	
62	16250101	法兰阀门		个	2	685.20	1370.40	
63	16410113	阀门	DN50 PN10	个	0.07408	92.90	6.88	
64	17010920	平焊法兰	0.6MPa DN50	片	0.07408	20.32	1.51	
65	20030105	室内消火栓	单栓 65	套	2	115.20	230.40	
66	20190108	水枪	DN65	个	2	22.00	44.00	
67	20210101	消防喷头		个	28.28	18.50	523.18	
68	20230301~1	帆布水龙带	25米	m	2	125.20	250.40	
69	22470111~1	成套灯具		套	5.05	35.20	177.76	
70	25030104	铜芯塑料绝缘电线 RV-		m	2.29	1.40	3.21	

标段:

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑447#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	030901001005	水喷淋钢管 (DN25)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN25 3. 连接形式:丝扣连接	m	48.200	50.54	2436.03	
2	030901001006	水喷淋钢管 (DN32)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN32 3. 连接形式:丝扣连接	m	30.100	35.43	1066.44	
3	030901001008	水喷淋钢管 (DN50)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN50 3. 连接形式:丝扣连接	m	9.600	41.20	395.52	
4	030901001010	消火栓钢管 (DN65)	1. 安装部位:室内消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN65 3. 连接形式:卡箍连接	m	13.200	48.70	642.84	
5	030901001011	水喷淋钢管 (DN100)	1. 安装部位:室内喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80 3. 连接形式:丝扣连接	m	29.300	126.65	3710.85	
6	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1、金属喷淋头 2、新喷淋头安装	个	28.000	42.33	1185.24	
7	031002001001	管道支架	1、管道支架制作 4*4 2、刷防锈漆	Kg	60.400	32.60	1969.04	
8	040502005001	阀门	1、明杆闸阀DN100 2、新阀门安装	个	1.000	750.55	750.55	
9	011615001001	开孔（打洞）	1、墙面开孔 2、规格 100孔	个	2.000	150.00	300.00	
10	03B002	立管开三通，新旧管接驳	1、立管上面开三通 2、新旧管卡箍连接	处	1.000	240.00	240.00	
11	030901010002	室内消火栓	1、室内消火栓新安装，箱体 1200*700*240 2、含水枪、水带、软管卷盘	套	2.000	1603.36	3206.72	
12	030904001001	点型探测器	1、感烟探测器安装	个	10.000	98.57	985.70	
本页小计							16888.93	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑447#-架空层消防改造

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费				100.000	320.27	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	320.27	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：观山名筑447#-架空层消防改造

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和
12	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人
13	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计							320.27	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称: 观山名筑447#-架空层消防改造

标段:

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01270101-1	型钢		kg	64.024	18.50	1184.44	
2	01290154	钢板	δ 12~20 Q235	kg	3.04786	3.57	10.88	
3	01290436	热镀锌钢板	δ 2.5 Q235B	m2	0.1	87.01	8.70	
4	02010106	橡胶板	δ 1~15	kg	0.173348	7.72	1.34	
5	02010508	石棉橡胶板	低中压 δ 0.8~6	kg	0.575782	11.06	6.37	
6	02010510	石棉橡胶板	中压 δ 0.8~6	kg	0.17	19.38	3.29	
7	02190109	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	57.93499	0.30	17.38	
8	02270106	白布		m	0.47	3.43	1.61	
9	02270131	破布		kg	1.841024	6.00	11.05	
10	03030105	木螺钉 M2~4×6~65		10个	1.04	0.47	0.49	
11	03031208	自攻螺钉	M4×30	十个	0.1	0.25	0.03	
12	03031211	自攻螺钉	M4×60	十个	0.3	0.26	0.08	
13	03031212	自攻螺钉	M4×65	十个	3	0.27	0.81	
14	03031303	镀锌自攻螺钉	M4~6×10~35	十个	0.32	0.59	0.19	
15	03031327	镀锌自攻螺钉	M6×100	十个	0.04	0.48	0.02	
16	03050102	螺栓		套	3.06046	0.21	0.64	
17	03050911	精制六角螺栓		kg	0.410116	4.82	1.98	
18	03070802	塑料胀管 φ		个	11	0.05	0.55	
19	03070806	塑料膨胀管	φ 6×50	十个	0.87	0.69	0.60	
20	03090103	螺母		kg	0.858284	6.17	5.30	
21	03130304	钢垫圈		kg	0.338844	4.97	1.68	
22	03210209	砂轮片	φ 200	片	0.0425	11.15	0.47	
23	03210211	砂轮片	φ 400	片	1.994466	11.58	23.10	
24	03210405	尼龙砂轮片	φ 100×16×3	片	0.34078	3.26	1.11	
25	03410206	电焊条	J422 φ 3.2	kg	1.985076	3.77	7.48	
26	03411302	焊锡		kg	0.47	36.87	17.33	
27	03450404	焊锡膏	瓶装50g	kg	0.13	51.45	6.69	
28	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	0.67683	5.15	3.49	
29	03632105	钻头	φ 3	根	0.02	1.20	0.02	
30	03633105	冲击钻头	φ 6~8	根	0.36	1.72	0.62	
31	03633105~1	冲击钻头 φ 6~8		个	0.07	1.72	0.12	
32	04010611~1	水泥	32.5级	kg	9.930364	0.27	2.68	
33	04030102	黄砂		m3	0.016912	120.46	2.04	
34	04050206	碎石	5~32mm	m3	0.016912	90.34	1.53	
35	05030600	普通木成材		m3	0.006644	1372.08	9.12	
36	05050111	胶合板	2440×1220×6	m2	0.22	10.29	2.26	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：观山名筑447#-架空层消防改造

标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
37	11030305-1	醇酸防锈漆	C53-1	kg	2.43347	19.80	48.18	
38	11030525	防火涂料	A60-1	kg	0.58	16.29	9.45	
39	11112524	厚漆		kg	0.010268	8.58	0.09	
40	11452103	工业酒精	99.5%	kg	0.178	6.86	1.22	
41	12010103	汽油		kg	1.0195	9.12	9.30	
42	12050311	机油		kg	0.57527	7.72	4.44	
43	12050313	机油	6~7#	kg	0.152812	10.72	1.64	
44	12060317	清油		kg	0.003624	13.72	0.05	
45	12370305	氧气		m3	1.966348	2.83	5.56	
46	12370335	乙炔气		kg	0.682112	15.44	10.53	
47	12413518	901胶		kg	0.1	2.14	0.21	
48	12430364	塑料胶布带	20mm×50m	卷	1.05	3.14	3.30	
49	14030303-10	热镀锌钢管	公称直径100mm以内	m	29.9446	60.20	1802.66	
50	14030303-3	热镀锌钢管	公称直径25mm以内	m	49.164	9.80	481.81	
51	14030303-4	热镀锌钢管	公称直径32mm以内	m	30.702			
52	14030303-6	热镀锌钢管	公称直径50mm以内	m	9.792			
53	14030303-7	热镀锌钢管	公称直径65mm以内	m	13.4904			
54	14050130	无缝钢管	Φ57×3	m	0.07778	20.86	1.62	
55	14350106	异型塑料管	dn5	m	1.18	1.17	1.38	
56	14370507	橡胶软管	Φ50	m	0.62224	26.76	16.65	
57	15020301-1	镀锌钢管接头零件	公称直径25mm以内	个	34.8486	3.10	108.03	
58	15020301-2	镀锌钢管接头零件	公称直径32mm以内	个	24.2907			
59	15020301-4	镀锌钢管接头零件	公称直径50mm以内	个	8.9568			
60	15021307	镀锌管箍	DN25	个	28.28	1.93	54.58	
61	15021703	镀锌丝堵	DN15	个	2.8	0.93	2.60	
62	16250101	法兰阀门		个	1	685.20	685.20	
63	16410113	阀门	DN50 PN10	个	0.07778	92.90	7.23	
64	17010920	平焊法兰	0.6MPa DN50	片	0.07778	20.32	1.58	
65	20030105	室内消火栓	单栓 65	套	2	115.20	230.40	
66	20190108	水枪	DN65	个	2	22.00	44.00	
67	20210101	消防喷头		个	28.28	18.50	523.18	
68	20230301-1	帆布水龙带	25米	m	2	125.20	250.40	
69	22470111-1	成套灯具		套	5.05	35.20	177.76	
70	25030104	铜芯塑料绝缘电线 BV-		m	2.29	1.40	3.21	

审 计 费 分 摊 明 细

序号	楼栋号	送审金额	审定价	核减额	审计费
1	观山名筑 441#-架空层消防改造	27035.64	25727.4	1308.24	392.57
2	观山名筑 442#-架空层消防改造	26257.17	25057.98	1199.19	382.26
3	观山名筑 443#-架空层消防改造	28053.38	26851.77	1201.61	409.6
4	观山名筑 445#-架空层消防改造	30591.65	28830.57	1761.08	439.81
5	观山名筑 446#-架空层消防改造	26846.85	25635.54	1211.31	391.13
6	观山名筑 447#-架空层消防改造	26359.45	25078.53	1280.92	382.74
总计		165144.14	157181.79	7962.35	2398.11

