金科观庭10单元外墙屋面漏水维修工程报价单

工程名称：金科观庭10单元外墙屋面漏水维修工程

序号	单位工程名称	面积（m^2）	金额(元)（含税价）（9%税点）	漏点位置	备注
1	10-901	14.8	8897.98	主卧室东外墙	
2	10-3402	98	20706.52	顶楼屋面	
3	10-3401	106	23280.98	顶楼屋面	
4	10-801	12.5	7862.51	主卧阳台东外墙	
5	10-2801	14	8535.95	餐厅北外墙周围一圈	
6	10-2803	14.5	9081.93	次卧北外墙	
7	10-1601	16	9438.81	客厅北外墙顶部一圈，书房北外墙，餐厅北外墙，主卧南飘窗	
8	10-1701	16	9763.14	南北卧室外墙	
9	10-502	14	8543.21	小房间南飘窗及外墙	
10	10-3002	15	8987.39	主卧东外墙	
11	10-1101	14.5	8764.76	主卧南飘窗	
12	10-401	15	9304.57	主卧东外墙	
13	10-103	14	8535.95	北面卧室外墙窗台	
14	10-公区5楼	26	14587.40	5楼北面公区外墙空	
合　计			156291.10		

单项工程投标报价汇总表

工程名称：金科观庭10单元外墙屋面漏水维修工程　　第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	10-901	8897.98		287.82	301.12
2	10-3402	20706.52		669.79	700.74
3	10-3401	23280.98		753.07	787.87
4	10-801	7862.51		254.33	266.08
5	10-2801	8535.95		276.11	288.86
6	10-2803	9081.93		293.78	307.34
7	10-1601	9438.81		305.32	319.42
8	10-1701	9763.14		315.81	330.40
9	10-502	8543.21		276.35	289.12
10	10-3002	8987.39		290.71	304.15
11	10-1101	8764.76		283.52	296.61
12	10-401	9304.57		300.97	314.88
13	10-103	8535.95		276.11	288.86
14	10-公区5楼	14587.40		471.86	493.66
合　计		156291.10		5055.55	5289.11

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-901　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	5687.94	
1.1	人工费	1957.15	
1.2	材料费	2846.20	
1.3	施工机具使用费	102.27	
1.4	企业管理费	535.46	
1.5	利润	246.86	
2	措施项目费	2174.22	
2.1	单价措施项目费	1886.40	
2.2	总价措施项目费	287.82	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	287.82	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	301.12	
5	税金	734.70	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		8897.98	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-901　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010903002001	外墙漏水维修（主卧室东外墙）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	14.8	384.32	5687.94	
		分部分项合计					5687.94	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	4	270.00	1080.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					1886.40	
本页小计							7574.34	
合　　计							7574.34	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-901　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	287.82			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	234.80			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	53.02			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-901　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-901　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和
合　计					287.82			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：10-901　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	301.12	100.000	301.12
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7862.16	3.200	251.59
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7862.16	0.530	41.67
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7862.16	0.100	7.86
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	8163.28	9.000	734.70
合　计					1035.82

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-3402　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	17626.28	
1.1	人工费	4399.22	
1.2	材料费	11052.44	
1.3	施工机具使用费	364.56	
1.4	企业管理费	1238.72	
1.5	利润	571.34	
2	措施项目费	669.79	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	669.79	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	669.79	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	700.74	
5	税金	1709.71	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		20706.52	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3402　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010902001001	屋面卷材防水（顶楼屋面）	1、渗漏部位切割开凿至屋面结构板层（屋面凿除损坏24m²至基层，拆除找平层、防水层、保温层、找平层等）； 2、垃圾清理； 3、基层清理干净； 4、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 5、20厚水泥砂浆找平层； 6、3mmSBS防水卷材； 7、50mm挤塑聚苯板保温层； 8、40mmC20细石砼保护层（内配Φ4@150双向钢筋网片）设置分隔缝；（1-8为局部修复方案，涉及面积为24m2） 9、3mmSBS防水卷材	m2	98	179.86	17626.28	
		分部分项合计					17626.28	
本页小计							17626.28	
合　　计							17626.28	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3402　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	669.79			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	546.41			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	123.38			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3402　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3402　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和
合　计					669.79			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：10-3402　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	700.74	100.000	700.74
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	18296.07	3.200	585.47
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	18296.07	0.530	96.97
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	18296.07	0.100	18.30
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	18996.81	9.000	1709.71
合　计					2410.45

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-3401　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	19817.76	
1.1	人工费	5015.92	
1.2	材料费	12347.94	
1.3	施工机具使用费	397.50	
1.4	企业管理费	1407.68	
1.5	利润	648.72	
2	措施项目费	753.07	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	753.07	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	753.07	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	787.87	
5	税金	1922.28	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		23280.98	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3401　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010902001001	屋面卷材防水（顶楼屋面）	1、渗漏部位切割开凿至屋面结构板层（屋面凿除损坏28㎡至基层，拆除找平层、防水层、保温层、找平层等）； 2、垃圾清理； 3、基层清理干净； 4、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 5、20厚水泥砂浆找平层； 6、3mmSBS防水卷材； 7、50mm挤塑聚苯板保温层； 8、40mmC20细石砼保护层（内配Φ4@150双向钢筋网片）设置分隔缝； （1-8为局部修复方案，涉及面积为28m2） 9、3mmSBS防水卷材	m2	106	186.96	19817.76	
		分部分项合计					19817.76	
本页小计							19817.76	
合　　计							19817.76	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3401　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	753.07			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	614.35			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	138.72			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3401　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3401　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和
合　计					753.07			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：10-3401　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	787.87	100.000	787.87
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	20570.83	3.200	658.27
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	20570.83	0.530	109.03
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	20570.83	0.100	20.57
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	21358.70	9.000	1922.28
合　计					2710.15

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-801　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	4806.50	
1.1	人工费	1653.00	
1.2	材料费	2403.87	
1.3	施工机具使用费	88.13	
1.4	企业管理费	452.75	
1.5	利润	208.75	
2	措施项目费	2140.73	
2.1	单价措施项目费	1886.40	
2.2	总价措施项目费	254.33	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	254.33	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	266.08	
5	税金	649.20	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		7862.51	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-801　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010903002001	外墙漏水维修（主卧阳台东外墙）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	12.5	384.52	4806.50	
		分部分项合计					4806.50	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	4	270.00	1080.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					1886.40	
本页小计							6692.90	
合　　计							6692.90	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-801　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	254.33			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	207.48			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	46.85			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-801　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-801　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和

规费、税金项目计价表

工程名称：10-801　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	266.08	100.000	266.08
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6947.23	3.200	222.31
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6947.23	0.530	36.82
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	6947.23	0.100	6.95
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	7213.31	9.000	649.20
合　计					915.28

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-2801　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	5379.78	
1.1	人工费	1851.36	
1.2	材料费	2692.34	
1.3	施工机具使用费	96.18	
1.4	企业管理费	506.38	
1.5	利润	233.52	
2	措施项目费	2162.51	
2.1	单价措施项目费	1886.40	
2.2	总价措施项目费	276.11	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	276.11	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	288.86	
5	税金	704.80	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		8535.95	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-2801　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010903002001	外墙漏水维修（餐厅北外墙周围一圈）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	14	384.27	5379.78	
		分部分项合计					5379.78	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	4	270.00	1080.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					1886.40	
本页小计							7266.18	
合　　计							7266.18	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-2801　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	276.11			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	225.25			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	50.86			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-2801　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-2801　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和

规费、税金项目计价表

工程名称：10-2801　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	288.86	100.000	288.86
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7542.29	3.200	241.35
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7542.29	0.530	39.97
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7542.29	0.100	7.54
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	7831.15	9.000	704.80
合　计					993.66

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-2803　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	5574.53	
1.1	人工费	1917.48	
1.2	材料费	2788.49	
1.3	施工机具使用费	101.65	
1.4	企业管理费	524.90	
1.5	利润	242.01	
2	措施项目费	2450.18	
2.1	单价措施项目费	2156.40	
2.2	总价措施项目费	293.78	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	293.78	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	307.34	
5	税金	749.88	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		9081.93	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-2803　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010903002001	外墙漏水维修（次卧北外墙）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	14.5	384.45	5574.53	
		分部分项合计					5574.53	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	5	270.00	1350.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					2156.40	
本页小计							7730.93	
合　　计							7730.93	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-2803　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	293.78			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	239.66			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	54.12			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-2803　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-2803　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和

规费、税金项目计价表

工程名称：10-2803　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	307.34	100.000	307.34
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8024.71	3.200	256.79
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8024.71	0.530	42.53
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8024.71	0.100	8.02
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	8332.05	9.000	749.88
合　计					1057.22

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-1601　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	6148.32	
1.1	人工费	2115.84	
1.2	材料费	3076.96	
1.3	施工机具使用费	109.92	
1.4	企业管理费	578.72	
1.5	利润	266.88	
2	措施项目费	2191.72	
2.1	单价措施项目费	1886.40	
2.2	总价措施项目费	305.32	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	305.32	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	319.42	
5	税金	779.35	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		9438.81	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1601　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010903002001	外墙漏水维修（客厅北外墙顶部一圈，书房北外墙，餐厅北外墙，主卧南飘窗）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	16	384.27	6148.32	
		分部分项合计					6148.32	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	4	270.00	1080.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					1886.40	
本页小计							8034.72	
合　　计							8034.72	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1601　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	305.32			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	249.08			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	56.24			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位中施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1601　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1601　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和

规费、税金项目计价表

工程名称：10-1601　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	319.42	100.000	319.42
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8340.04	3.200	266.88
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8340.04	0.530	44.20
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8340.04	0.100	8.34
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	8659.46	9.000	779.35
合　计					1098.77

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-1701　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	6154.40	
1.1	人工费	2115.84	
1.2	材料费	3076.96	
1.3	施工机具使用费	114.40	
1.4	企业管理费	579.84	
1.5	利润	267.36	
2	措施项目费	2472.21	
2.1	单价措施项目费	2156.40	
2.2	总价措施项目费	315.81	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	315.81	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	330.40	
5	税金	806.13	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		9763.14	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1701　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010903002001	外墙漏水维修（南北卧室外墙）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	16	384.65	6154.40	
		分部分项合计					6154.40	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	5	270.00	1350.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					2156.40	
本页小计							8310.80	
合　　计							8310.80	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1701　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	315.81			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	257.63			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	58.18			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1701　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1701　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和
合　计					315.81			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：10-1701　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	330.40	100.000	330.40
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8626.61	3.200	276.05
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8626.61	0.530	45.72
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8626.61	0.100	8.63
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	8957.01	9.000	806.13
合　计					1136.53

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-502　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	5385.94	
1.1	人工费	1851.36	
1.2	材料费	2692.34	
1.3	施工机具使用费	100.66	
1.4	企业管理费	507.50	
1.5	利润	234.08	
2	措施项目费	2162.75	
2.1	单价措施项目费	1886.40	
2.2	总价措施项目费	276.35	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	276.35	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	289.12	
5	税金	705.40	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		8543.21	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-502　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010903002001	外墙漏水维修（小房间南飘窗及外墙）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	14	384.71	5385.94	
		分部分项合计					5385.94	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	4	270.00	1080.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					1886.40	
本页小计							7272.34	
合　　计							7272.34	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-502　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	276.35			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	225.44			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	50.91			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-502　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-502　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和

规费、税金项目计价表

工程名称：10-502　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	289.12	100.000	289.12
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7548.69	3.200	241.56
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7548.69	0.530	40.01
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7548.69	0.100	7.55
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	7837.81	9.000	705.40
合　计					994.52

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-3002　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	5764.05	
1.1	人工费	1983.60	
1.2	材料费	2884.65	
1.3	施工机具使用费	103.05	
1.4	企业管理费	542.55	
1.5	利润	250.20	
2	措施项目费	2177.11	
2.1	单价措施项目费	1886.40	
2.2	总价措施项目费	290.71	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	290.71	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	304.15	
5	税金	742.08	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		8987.39	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3002　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010903002001	外墙维修（主卧东外墙）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	15	384.27	5764.05	
		分部分项合计					5764.05	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	4	270.00	1080.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					1886.40	
本页小计							7650.45	
合　　计							7650.45	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3002　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	290.71			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	237.16			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	53.55			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3002　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-3002　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和
合　计					290.71			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：10-3002　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	304.15	100.000	304.15
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7941.16	3.200	254.12
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7941.16	0.530	42.09
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7941.16	0.100	7.94
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	8245.31	9.000	742.08
合　计					1046.23

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-1101　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	5574.53	
1.1	人工费	1917.48	
1.2	材料费	2788.49	
1.3	施工机具使用费	101.65	
1.4	企业管理费	524.90	
1.5	利润	242.01	
2	措施项目费	2169.92	
2.1	单价措施项目费	1886.40	
2.2	总价措施项目费	283.52	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	283.52	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	296.61	
5	税金	723.70	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		8764.76	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1101　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010903002001	外墙维修（主卧南飘窗）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	14.5	384.45	5574.53	
		分部分项合计					5574.53	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	4	270.00	1080.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					1886.40	
本页小计							7460.93	
合　　计							7460.93	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1101　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	283.52			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	231.29			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	52.23			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1101　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-1101　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和
合　计					283.52			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：10-1101　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	296.61	100.000	296.61
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7744.45	3.200	247.82
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7744.45	0.530	41.05
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7744.45	0.100	7.74
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	8041.06	9.000	723.70
合　计					1020.31

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-401　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	5764.05	
1.1	人工费	1983.60	
1.2	材料费	2884.65	
1.3	施工机具使用费	103.05	
1.4	企业管理费	542.55	
1.5	利润	250.20	
2	措施项目费	2457.37	
2.1	单价措施项目费	2156.40	
2.2	总价措施项目费	300.97	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	300.97	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	314.88	
5	税金	768.27	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		9304.57	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-401　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010903002001	外墙漏水维修（主卧东外墙）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	15	384.27	5764.05	
		分部分项合计					5764.05	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	5	270.00	1350.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					2156.40	
本页小计							7920.45	
合　　计							7920.45	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-401　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	300.97			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	245.53			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	55.44			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位中施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-401　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-401　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和

规费、税金项目计价表

工程名称：10-401　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	314.88	100.000	314.88
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8221.42	3.200	263.09
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8221.42	0.530	43.57
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	8221.42	0.100	8.22
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	8536.30	9.000	768.27
合　计					1083.15

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-103　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	5379.78	
1.1	人工费	1851.36	
1.2	材料费	2692.34	
1.3	施工机具使用费	96.18	
1.4	企业管理费	506.38	
1.5	利润	233.52	
2	措施项目费	2162.51	
2.1	单价措施项目费	1886.40	
2.2	总价措施项目费	276.11	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	276.11	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	288.86	
5	税金	704.80	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		8535.95	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-103　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010903002001	外墙漏水维修（北面卧室外墙窗台）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	14	384.27	5379.78	
		分部分项合计					5379.78	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	4	270.00	1080.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					1886.40	
本页小计							7266.18	
合　　计							7266.18	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-103　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	276.11			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	225.25			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	50.86			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-103　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-103　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和
合　计					276.11			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：10-103　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	288.86	100.000	288.86
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7542.29	3.200	241.35
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7542.29	0.530	39.97
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7542.29	0.100	7.54
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	7831.15	9.000	704.80
合　计					993.66

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：10-公区5楼　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	9991.02	
1.1	人工费	3438.24	
1.2	材料费	5000.06	
1.3	施工机具使用费	178.62	
1.4	企业管理费	940.42	
1.5	利润	433.68	
2	措施项目费	2898.26	
2.1	单价措施项目费	2426.40	
2.2	总价措施项目费	471.86	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	471.86	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	493.66	
5	税金	1204.46	
投标报价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		14587.40	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10-公区5楼　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010903002001	外墙漏水维修（5楼北面公区外墙空鼓）	1、墙体切割（拆除涂料层、粉刷层、保温层等）； 2、基层清理（基层清理干净）； 3、刷JS水泥基防水涂料两遍厚2mm； 4、20厚水泥砂浆粉刷； 5、30mm聚苯乙烯挤塑板保温层； 6、外墙8mm抗裂砂浆抹面挂钢丝网； 7、刷聚氨脂防水涂料2mm； 8、外墙批腻子；	m2	26	384.27	9991.02	
		分部分项合计					9991.02	
1	011701008002	外墙蜘蛛人	1、高空作业蜘蛛人人工增加费	工日	6	270.00	1620.00	
2	011701010001	安全防护通道措施费		m2	24	33.60	806.40	
		单价措施合计					2426.40	
本页小计							12417.42	
合　　计							12417.42	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-公区5楼　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	471.86			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	384.94			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.700	86.92			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-公区5楼　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10-公区5楼　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和
合　计					471.86			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：10-公区5楼　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	493.66	100.000	493.66
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	12889.28	3.200	412.46
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	12889.28	0.530	68.31
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	12889.28	0.100	12.89
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	13382.94	9.000	1204.46
合　计					1698.12

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：