

悦城花园防水维修预算汇总表

序号	楼栋及门牌号	金额（元）
1	28-1504	3706
2	28-2304	3706
3	28-3304	3706
4	28-3301	20644
5	28-3302	13167
6	28-3303	13167
7	28-3304	25876
	合计	83972

维修方案概述：凿外打墙，切割墙面（敲打基础混凝土，除去防水层），堵漏王防水，丙烯酸防水，JS防水材料，JX抗裂防渗剂，防水砂浆粉刷，天台铺设防水卷材，顶面浇筑混凝土，外墙涂料恢复。

北京海化联合防水保温工程有限公司南京分公司



悦城花园（28-1504）防水维修预算清单 北客厅飘窗外墙渗水

工程名称	单位	工程量	单价（元）	金额（元）
基础表面清理	项	1	150	150
窗边框注浆或打胶	个	1	300	300
外墙裂缝修复聚氨酯补漏	米	20	40	800
外墙溶剂涂料一底二面	平方	10	35	350
涂刷纯丙烯酸防水材料	平方	10	40	400
吊绳施工人员高空作业	工	2	500	1000
安全辅助人员	工	2	200	400
小计				3400
税费	9%			306
合计				3706

北京海化联合防水保温工程有限公司南京分公司



悦城花园（28-2304）防水维修预算清单

主卧飘窗外墙渗水

工程名称	单位	工程量	单价（元）	金额（元）
基础表面清理	项	1	150	150
窗边框注浆或打胶	个	1	300	300
外墙裂缝修复聚氨酯补漏	米	20	40	800
外墙溶剂涂料一底二面	平方	10	35	350
涂刷纯丙烯酸防水材料	平方	10	40	400
吊绳施工人员高空作业	工	2	500	1000
安全辅助人员	工	2	200	400
小计				3400
税费	9%			306
合计				3706

北京海化联合防水保温工程有限公司南京分公司



悦城花园（28-3304）防水维修预算清单

北客厅卧飘窗外墙渗水

工程名称	单位	工程量	单价（元）	金额（元）
基础表面清理	项	1	150	150
窗边框注浆或打胶	个	1	300	300
外墙裂缝修复聚氨酯补漏	米	20	40	800
外墙溶剂涂料一底一面	平方	10	35	350
涂刷纯丙烯酸防水材料	平方	10	40	400
吊绳施工人员高空作业	工	2	500	1000
安全辅助人员	工	2	200	400
小计				3400
税费	9%			306
合计				3706

北京海化联合防水保温工程有限公司南京分公司



悦城花园（28-3301）防水维修预算清单

屋面天台顶多处渗水

工程名称	单位	工程量	单价（元）	金额（元）
基层表面清理	项	2	150	300
涂刷冷底油	平方	110	5	550
铺贴 SBS 卷材 4mm 厚国标（东方雨虹带砂）	平方	110	95	10450
女儿墙铺东方雨虹 SBS 卷材 3mm·厚	平方	80	58	4640
聚氨酯封边角	平方	50	40	2000
施工人员现场作业	工	5	400	2000
安全辅助人员	工	5	200	1000
小计				18940
税费	9%			1704
合计				20644

北京海化联合防水保温工程有限公司南京分公司



悦城花园（28-3302）防水维修预算清单

屋面天台顶多处渗水

工程名称	单位	工程量	单价（元）	金额（元）
基层表面清理	项	2	150	300
涂刷基层处理剂	平方	85	10	850
铺贴SBS卷材4mm厚国标（东方雨虹页岩）	平方	85	95	8075
施工材料二次搬运	平方	85	3	255
聚氨酯封边角	平方	20	40	800
施工人员现场作业	工	3	400	1200
安全辅助人员	工	3	200	600
小计				12080
税费	9%			1087
合计				13167

北京海化联合防水保温工程有限公司南京分公司



悦城花园（28-3303）防水维修预算清单

屋面天台顶多处渗水

工程名称	单位	工程量	单价（元）	金额（元）
基层表面清理	项	2	150	300
涂刷基层处理剂	平方	85	10	850
铺贴SBS卷材4mm厚国标（东方雨虹页岩）	平方	85	95	8075
施工材料二次搬运	平方	85	3	255
聚氨酯封边角	平方	20	40	800
施工人员现场作业	工	3	400	1200
安全辅助人员	工	3	200	600
小计				12080
税费	9%			1087
合计				13167



北京海化联合防水保温工程有限公司南京分公司

悦城花园（28-3304）防水维修预算清单

屋面天台顶多处渗水

工程名称	单位	工程量	单价（元）	金额（元）
基层表面清理	项	2	150	300
涂刷冷底油	平方	130	5	650
铺贴 SBS 卷材 4mm 厚国标（东方雨虹带砂）	平方	130	95	12350
女儿墙铺东方雨虹 SBS 卷材 3mm 厚	平方	80	58	4640
聚氨酯封边角	平方	70	40	2800
施工人员现场作业	工	5	400	2000
安全辅助人员	工	5	200	1000
小计				23740
税费	9%			2136
合计				25876

北京海化联合防水保温工程有限公司南京分公司

