

323-802 次卧北飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、次卧北飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m ²	9.5	4.86	1.94	0.97	30(吊绳)	27.16	258.02	彩条布或安全网搭设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封胶填充物	m ²	9.5	0	48.5	4.85		20.37	193.51	高空作业人操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	9.5	13.58	4.86	0.97		15.52	147.44	地面操作工
4	对(结构层裂缝部位)用堵漏宝封堵	东方雨虹或德高	1.部位:飘窗结构缺陷部位 水胶比1:3 2.封堵平均厚度: 20mm	m ²	9.5	24.25	7.76	1.94		32.98	313.31	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层	海螺	1.材料品种、规格:海螺水泥32.5 2.砂浆厚度: 20mm	m ²	9.5	24.25	9.7	1.94		30.07	285.67	人工电锤凿除
6	防水施工	东方雨虹或德高	1.防水涂料品种: HCA-108金属丙烯酸聚氨酯防水涂料/ SJP-301聚氨酯防水涂料/ JS聚合物水泥防水涂料/ 3遍 2.涂料厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无纺布	m ²	9.5	27.16	9.7	1.94		32.98	313.31	995硅酮密封胶
7	外墙钢丝网片加固	立邦\多乐士	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m ²	9.5	17.46	7.76	1.94		18.43	175.06	S200小型喷涂机涂膜 1.2厚
8	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	9.5	27.16	9.7	1.94		30.07	285.67	2cm厚1:3水泥砂浆粉剂:
9	窗台与窗框交接	东方雨虹或德高	窗台与窗框交接部位采用(沥青基密封胶)处理	m	9.5	24.25	7.76	1.94		15.52	147.44	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理建筑垃圾层至指定地点		垃圾袋装运至指定地点	m ³	9.5	0	8.73	0.97		9.7	92.15	完工后现场清理
11	小计										2211.58	
1	清单小项合计										2211.58	
2	税金(3%)=(清单小项合计)*3%										51.26	
3	工程总价=清单小项合计+税金										2262.84	



372-302 次卧北飘窗飘水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	综合单价	小计	备注
一、次卧飘窗飘水												
1	成品窗户		断桥铝	m ²	11	4.85	1.94	0.97	30(吊钩)	27.16	299.76	原窗拆除安全网搭设
2	门窗套面基层处理		1. 铲除原窗套面基层 2. 基层处理 3. 刷界面剂	m ²	11	0	48.5	4.85		20.37	224.07	高空作业人工作业
3	弹性聚氨酯发泡剂		弹性聚氨酯发泡剂	m ³	11	13.38	4.85	0.97		15.52	170.72	填缝操作
4	对(结构体基层)基层处理		1. 基层处理 2. 基层处理	m ²	11	24.25	7.75	1.94		32.98	362.78	机械、手推式切割机切割
5	找平层/保护层		1. 找平层、找平 2. 保护层、找平	m ²	11	24.25	9.7	1.94		30.07	330.77	人工电磨凿除
6	防水施工		1. 防水材料品牌: 柔性防水涂料/JS复合防水涂料/JS聚合物防水涂料 2. 涂刷厚度: 1.5mm 3. 增强材料: 无纺布	m ²	11	27.16	9.7	1.94		32.98	362.78	995防水涂料
7	外墙保温层		1. 保温材料品牌: 挤塑聚苯乙烯泡沫板(XPS) 2. 厚度: 50mm	m ²	11	17.46	7.75	1.94		18.43	202.73	S200小型喷浆机喷涂 1.2厚
8	外墙弹性涂料		1. 涂料品牌: 弹性涂料 2. 厚度: 1.5mm	m ²	11	27.16	9.7	1.94		30.07	330.77	2cm厚1:3水泥砂浆粉
9	窗台与窗框交接		窗台与窗框交接部位采用(沥青密封胶)处理	m	11	24.25	7.75	1.94		15.52	170.72	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理垃圾清运至指定点		垃圾袋装运至指定点	m ³	11	0	8.73	0.97		9.7	106.7	完工后现场清理
11	小计										2560.8	
1	飘窗拆除										2560.8	
2	安全(30) (飘窗拆除) (30)										88.99	
3	工程总价(飘窗拆除) (安全)										2649.79	



323-802 主卧飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、主卧飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m ²	12	4.85	1.94	0.97	30(吊绳)	27.16	325.92	彩条布或安全网搭设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封胶填充物	m ²	12	0	48.5	4.85		20.37	244.44	高空作业人操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	12	13.58	4.85	0.97		15.52	186.24	地面操作工
4	对(结构缺陷部位)用堵漏宝封堵		1.部位:飘窗结构缺陷部位 水胶比:1:3 2.封堵平均厚度: 20mm	m ²	12	24.25	7.76	1.94		32.98	395.76	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层	海螺	1.材料品种、规格:海螺水泥32.5 2.砂浆厚度: 20mm	m ²	12	24.25	9.7	1.94		30.07	360.84	人工电锤凿除
6	防水施工	东方雨虹或德高	1.防水涂料品种: HCA-108金属丙烯酸高弹防水涂料/ SDP-301聚氨酯防水涂料/ JSA聚合物水泥防水涂料/ 2.涂料厚度、遍数:1.5mm 3遍 3.增强材料种类:无纺布	m ²	12	27.16	9.7	1.94		32.98	395.76	995硅酮结构胶
7	外墙钢丝网片加固	立邦/多乐士	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m ²	12	17.46	7.76	1.94		18.43	221.16	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
8	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚弹性HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三道	m ²	12	27.16	9.7	1.94		30.07	360.84	2cm厚1:3水泥砂浆粉别:
9	窗台与窗框交接	东方雨虹或德高	窗台与窗框交接部位采用(沥青基密封胶)处理	m	12	24.25	7.76	1.94		15.52	186.24	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理建筑垃圾运至指定地点		建筑垃圾运至指定地点	m ³	12	0	8.73	0.97		9.7	116.4	完工后现场清理
11	小计										2793.6	
1	清单分项合计										2793.6	
2	税金(3.3%)=(清单分项合计)*(3.3%)										88.74	
3	工程总价=清单分项合计+税金										2882.34	

