

融创星光广场13户漏水维修决算汇总表

序号	房号	维修点位	合计(元)	备注
1	173-1615	窗右口与空调机位漏水	6932	
2	173-1006	商铺门口顶上漏水	2542	
3	173-1003	商铺门口顶上漏水	2477	
4	173-1004	商铺门口顶上漏水	2379	
5	173-2001	商铺全铺卷材	6705	
6	173-2002	商铺全铺卷材	7084	
7	173-2003	商铺全铺卷材	6813	
8	171-2005	商铺全铺卷材	7246	
9	171-2007	商铺全铺卷材	7192	
10	171-2015	空调管道漏水	12437	
11	171-3201	南墙墙面渗漏水	5305	
12	171-2801	南窗口渗漏水	7257	
13	171-1306	北窗渗水	6240	
合计:			80609	

无锡佰利建设工程有限公司



融创星光广场173-1615漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计（元）
	窗右口与空调机位漏水				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	吊绳工施工作业	工	3	750	2250
3	安全人工辅助及防水工	工	5	350	1750
4	窗框密封胶铲除	项	8	80	640
5	窗框打密封胶2-3遍	项	8	90	720
6	外墙四周涂刷防水胶2-3遍	平方	10	65	650
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				6410
9	管理费5%				320
10	税收3%				202
11	合计				6932



无锡信利建设工程有限公司



融创星光广场173-1006漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计（元）
	商铺门口顶上漏水				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	搭设脚手架	工	1	300	300
3	顶棚注浆2处	处	2	350	700
4	施工现场成品保护	项	1	300	300
5	防水注浆料（5公斤）	桶	1	300	300
6	恢复商铺顶棚	工	1	350	350
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				2350
9	管理费5%				118
10	税收3%				74
11	合计				2542



无锡佰利建设工程有限公司



融创星光广场173-1003漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计(元)
	商铺门口顶上漏水				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	搭设脚手架	工	1	300	300
3	顶棚注浆2处	处	2	350	700
4	施工现场成品保护	项	1	300	300
5	防水注浆料(5公斤)	桶	0.8	300	240
6	恢复商铺顶棚	工	1	350	350
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				2290
9	管理费5%				115
10	税收3%				72
11	合计				2477



无锡佰利建设工程有限公司



融创星光广场173-1004漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计（元）
	商铺门口顶上漏水				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	搭设脚手架	工	1	300	300
3	顶棚注浆2处	处	2	350	700
4	施工现场成品保护	项	1	300	300
5	防水注浆料（5公斤）	桶	0.5	300	150
6	恢复商铺顶棚	工	1	350	350
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				2200
9	管理费5%				110
10	税收3%				69
11	合计				2379



无锡佰利建设工程有限公司



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

融创星光广场173-2001漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计（元）
	商铺全铺卷材				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	拆搭脚手架	工	1	300	300
3	基面处理	平方	68	5	340
4	喷涂防水渗漏剂（悍能德国原装进口）两遍	平方	68	25	1700
5	聚氨酯整刷两遍	平方	68	20	1360
6	防水施工人员现场作业	工	6	350	2100
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				6200
9	管理费5%				310
10	税收3%				195
11	合计				6705



无锡佰利建设工程有限公司



融创星光广场173-2002漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计(元)
	商铺全铺卷材				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	拆搭脚手架	工	1	300	300
3	基面处理	平方	75	5	375
4	喷涂防水渗漏剂(悍能德国原装进口)两遍	平方	75	25	1875
5	聚氨酯整刷两遍	平方	75	20	1500
6	防水施工人员现场作业	工	6	350	2100
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				6550
9	管理费5%				328
10	税收3%				206
11	合计				7084



无锡佰利建设工程有限公司



融创星光广场173-2003漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计(元)
	商铺全铺卷材				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	拆搭脚手架	工	1	300	300
3	基面处理	平方	70	5	350
4	喷涂防水渗漏剂(悍能德国原装进口)两遍	平方	70	25	1750
5	聚氨酯整刷两遍	平方	70	20	1400
6	防水施工人员现场作业	工	6	350	2100
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				6300
9	管理费5%				315
10	税收3%				198
11	合计				6813



无锡佰利建设工程有限公司



融创星光广场171-2005漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计(元)
	商铺全铺卷材				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	拆搭脚手架	工	1	300	300
3	基面处理	平方	78	5	390
4	喷涂防水渗漏剂(悍能德国原装进口)两遍	平方	78	25	1950
5	聚氨酯整刷两遍	平方	78	20	1560
6	防水施工人员现场作业	工	6	350	2100
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				6700
9	管理费5%				335
10	税收3%				211
11	合计				7246



无锡伯利建设工程有限公司



融创星光广场171-2007漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计(元)
	商铺全铺卷材				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	拆搭脚手架	工	1	300	300
3	基面处理	平方	77	5	385
4	喷涂防水渗漏剂(悍能德国原装进口)两遍	平方	77	25	1925
5	聚氨酯整刷两遍	平方	77	20	1540
6	防水施工人员现场作业	工	6	350	2100
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				6650
9	管理费5%				333
10	税收3%				209
11	合计				7192



无锡佰利建设工程有限公司



融创星光广场171-2015漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计（元）
	商铺全铺卷材				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	拆搭脚手架	工	1	300	300
3	基面处理	平方	160	5	800
4	喷涂防水渗漏剂（悍能德国原装进口）两遍	平方	160	25	4000
5	聚氨酯整刷两遍	平方	160	20	3200
6	防水施工人员现场作业	工	8	350	2800
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				11500
9	管理费5%				575
10	税收3%				362
11	合计				12437



无锡佰利建设工程有限公司



融创星光广场171-3201漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计 (元)
	南墙墙面渗漏水				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	吊绳工施工作业	工	1	750	750
3	安全人工辅助及防水工	工	2	350	700
4	窗框密封胶铲除	项	13	80	1040
5	窗框打密封胶2-3遍	项	13	90	1170
6	外墙四周涂刷防水胶2-3遍	平方	13	65	845
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				4905
9	管理费5%				245
10	税收3%				155
11	合计				5305



无锡佰利建设工程有限公司



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

融创星光广场171-2801漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计(元)
	南窗口渗漏水				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	吊绳工施工作业	工	2	750	1500
3	安全人工辅助及防水工	工	3	350	1050
4	窗框密封胶铲除	项	16	80	1280
5	窗框打密封胶2-3遍	项	16	90	1440
6	外墙四周涂刷防水胶2-3遍	平方	16	65	1040
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				6710
9	管理费5%				336
10	税收3%				211
11	合计				7257



无锡佰利建设工程有限公司



融创星光广场171-1306漏水维修决算单

序号	维修内容	单位	工程量	综合报价	合计（元）
	北窗渗水				
1	安排人员检查漏水点	工	1	100	100
2	吊绳工施工作业	工	2	750	1500
3	安全人工辅助及防水工	工	3	350	1050
4	窗框密封胶铲除	项	12	80	960
5	窗框打密封胶2-3遍	项	12	90	1080
6	外墙四周涂刷防水胶2-3遍	平方	12	65	780
7	垃圾清理费	项	1	300	300
8	施工小计				5770
9	管理费5%				288
10	税收3%				182
11	合计				6240



无锡佰利建设工程有限公司



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App