

# 无锡市河滨花园 7 单元电梯钢丝绳、曳引轮维修项目 住宅专项维修资金使用方案

## 一、受益范围

本次维修项目受益范围为河滨花园 7 单元，共有 84 户，总建筑面积 12309.72 平方米。

## 二、维修内容

本次维修工程项目维修内容为左电梯更换钢丝绳、曳引轮。

## 三、维修（或更换、改造）工程项目预算

本次维修工程项目预算为 32046 元。审计费预算为 1000 元，合计总额为 33046。

## 四、施工单位选择方式

本次维修工程项目拟通过比价方式择优选择施工单位。

## 五、第三方机构选聘

(1) 本次维修工程项目拟选聘下列类型第三方机构参与维修工程管理：

(一) 是否选聘工程咨询机构负责编制工程预算或提供招标代理服务：否。（请填写是与否）

(二) 是否选聘审价机构负责工程造价预审或工程跟踪审计：否。（请填写是与否）

(三) 是否选聘监理机构负责工程监理：否。（请填写是与否）

(四) 是否选聘检测评估机构负责维修项目检测评估：否。（请填写是与否）

(上述格式列明)

(2)本次维修工程项目拟将下列第三方专业机构费用列入工程成本，  
费用种类为：审计费

六、预分摊方案

(详见预分摊方案)

七、资金筹措方案

本次维修工程项目预算为33046元，其他途径资金部分为0元，  
具体筹措途径为\_\_\_\_\_

---

---

---

---

八、公示日期

2025年7月8日至2025年7月15日



使用建议人(盖章)

2025年7月8日