

## C2

|   |                            | 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
|---|----------------------------|----|--------------------|----|----|-----------|------|------|------|
|   |                            | 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 120  | 120  | 120  |
| 1 | C2-204主卧外墙渗水、次卧外墙渗水、连廊墙壁漏水 | 2  | 吊绳蜘蛛人              | 工  | 4  |           | 520  | 520  | 2080 |
|   |                            | 3  | 小工及安全人员            | 工  | 2  |           | 240  | 240  | 480  |
|   |                            | 4  | 渗水处开凿及垃圾清理         | 处  | 2  |           | 520  | 520  | 1040 |
|   |                            | 5  | 清理作业面（窗与结构处）       | m² | 38 |           | 18   | 18   | 684  |
|   |                            | 6  | 堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角    | 处  | 2  | 50        | 70   | 120  | 240  |
|   |                            | 7  | 固沙宝刷两遍             | 处  | 2  | 40        | 40   | 80   | 160  |
|   |                            | 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布 | m² | 38 | 32        | 23   | 55   | 2090 |
|   |                            | 9  | 根据现场需求恢复保温层        | 处  | 2  | 60        | 0    | 60   | 120  |
|   |                            | 10 | 打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮    | m² | 5  | 20        | 25   | 45   | 225  |
|   |                            | 11 | 外墙乳胶漆              | m² | 5  | 15        | 15   | 30   | 150  |
|   |                            | 12 | 垃圾外运               | 处  | 2  |           | 60   | 60   | 120  |
|   |                            |    |                    |    |    |           |      |      | 7509 |
| 2 | C2-501南阳台外墙渗水、飘窗渗水         | 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
|   |                            | 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 120  | 120  | 120  |
|   |                            | 2  | 吊绳蜘蛛人              | 工  | 3  |           | 520  | 520  | 1560 |
|   |                            | 3  | 小工及安全人员            | 工  | 1  |           | 240  | 240  | 240  |
|   |                            | 4  | 渗水处开凿及垃圾清理         | 处  | 1  |           | 520  | 520  | 520  |
|   |                            | 5  | 清理作业面（窗与结构处）       | m² | 6  |           | 18   | 18   | 108  |
|   |                            | 6  | 堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角    | 处  | 1  | 50        | 70   | 120  | 120  |
|   |                            | 7  | 固沙宝刷两遍             | 处  | 1  | 40        | 40   | 80   | 80   |
|   |                            | 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布 | m² | 6  | 32        | 23   | 55   | 330  |
|   |                            | 9  | 根据现场需求恢复保温层        | 处  | 1  | 60        | 0    | 60   | 60   |
|   |                            | 10 | 打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮    | m² | 2  | 20        | 25   | 45   | 90   |
|   |                            | 11 | 外墙乳胶漆              | m² | 2  | 15        | 15   | 30   | 60   |
|   |                            | 12 | 垃圾外运               | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
|   |                            |    |                    |    |    |           |      |      | 3348 |
| 3 | C2-704卧室外墙渗水，飘窗渗水          | 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
|   |                            | 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 120  | 120  | 120  |
|   |                            | 2  | 吊绳蜘蛛人              | 工  | 3  |           | 520  | 520  | 1560 |
|   |                            | 3  | 小工及安全人员            | 工  | 1  |           | 240  | 240  | 240  |
|   |                            | 4  | 渗水处开凿及垃圾清理         | 处  | 1  |           | 520  | 520  | 520  |
|   |                            | 5  | 清理作业面（窗与结构处）       | m² | 16 |           | 18   | 18   | 288  |
|   |                            | 6  | 堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角    | 处  | 1  | 50        | 70   | 120  | 120  |
|   |                            | 7  | 固沙宝刷两遍             | 处  | 1  | 40        | 40   | 80   | 80   |
|   |                            | 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布 | m² | 16 | 32        | 23   | 55   | 880  |
|   |                            | 9  | 根据现场需求恢复保温层        | 处  | 1  | 60        | 0    | 60   | 60   |
|   |                            | 10 | 打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮    | m² | 3  | 20        | 25   | 45   | 135  |
|   |                            | 11 | 外墙乳胶漆              | m² | 3  | 15        | 15   | 30   | 90   |
|   |                            | 12 | 垃圾外运               | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
|   |                            |    |                    |    |    |           |      |      | 1153 |
| 4 | C2-1504西阳台外墙渗水             | 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
|   |                            | 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 120  | 120  | 120  |
|   |                            | 2  | 吊绳蜘蛛人              | 工  | 3  |           | 520  | 520  | 1560 |
|   |                            | 3  | 小工及安全人员            | 工  | 1  |           | 240  | 240  | 240  |
|   |                            | 4  | 渗水处开凿及垃圾清理         | 处  | 1  |           | 520  | 520  | 520  |
|   |                            | 5  | 清理作业面（窗与结构处）       | m² | 5  |           | 18   | 18   | 90   |
|   |                            | 6  | 堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角    | 处  | 1  | 50        | 70   | 120  | 120  |
|   |                            | 7  | 固沙宝刷两遍             | 处  | 1  | 40        | 40   | 80   | 80   |
|   |                            | 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布 | m² | 5  | 32        | 23   | 55   | 275  |
|   |                            | 9  | 根据现场需求恢复保温层        | 处  | 1  | 60        | 0    | 60   | 60   |

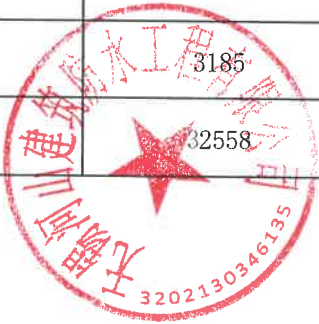
|   |                         |    |                    |    |    |           |      |      |      |
|---|-------------------------|----|--------------------|----|----|-----------|------|------|------|
|   |                         | 10 | 打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮    | m² | 2  | 20        | 25   | 45   | 90   |
|   |                         | 11 | 外墙乳胶漆              | m² | 2  | 15        | 15   | 30   | 60   |
|   |                         | 12 | 垃圾外运               | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
|   |                         |    |                    |    |    |           |      |      | 3275 |
| 5 | C2-2002<br>南阳台外墙渗水      | 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
|   |                         | 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 120  | 120  | 120  |
|   |                         | 2  | 吊绳蜘蛛人              | 工  | 3  |           | 520  | 520  | 1560 |
|   |                         | 3  | 小工及安全人员            | 工  | 1  |           | 240  | 240  | 240  |
|   |                         | 4  | 渗水处开凿及垃圾清理         | 处  | 1  |           | 520  | 520  | 520  |
|   |                         | 5  | 清理作业面（窗与结构处）       | m² | 6  |           | 18   | 18   | 108  |
|   |                         | 6  | 堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角    | 处  | 1  | 50        | 70   | 120  | 120  |
|   |                         | 7  | 固沙宝刷两遍             | 处  | 1  | 40        | 40   | 80   | 80   |
|   |                         | 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布 | m² | 6  | 32        | 23   | 55   | 330  |
|   |                         | 9  | 根据现场需求恢复保温层        | 处  | 1  | 60        | 0    | 60   | 60   |
|   |                         | 10 | 打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮    | m² | 2  | 20        | 25   | 45   | 90   |
|   |                         | 11 | 外墙乳胶漆              | m² | 2  | 15        | 15   | 30   | 60   |
|   |                         | 12 | 垃圾外运               | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
|   | C2-2002<br>空调机位平台渗水     | 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
|   |                         | 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 100  | 100  | 100  |
|   |                         | 2  | 注浆工                | 工  | 2  |           | 240  | 240  | 480  |
|   |                         | 3  | 安全人员               | 工  | 1  |           | 240  | 240  | 240  |
|   |                         | 4  | 注浆钉                | 个  | 8  | 3         | 8    | 11   | 88   |
|   |                         | 5  | 聚氨酯注浆液             | 桶  | 1  | 160       | 0    | 160  | 160  |
|   |                         | 6  | 清理作业面              | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
|   |                         | 7  | 堵漏宝填实钉眼洞           | 个  | 8  | 3         | 4    | 7    | 56   |
|   |                         | 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）     | m² | 2  | 32        | 23   | 55   | 110  |
|   |                         | 9  | 垃圾外运               | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
|   |                         |    |                    |    |    |           |      |      | 1354 |
|   |                         | 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
| 6 | C2-2004<br>西阳台外墙渗水、飘窗渗水 | 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 120  | 120  | 120  |
|   |                         | 2  | 吊绳蜘蛛人              | 工  | 3  |           | 520  | 520  | 1560 |
|   |                         | 3  | 小工及安全人员            | 工  | 1  |           | 240  | 240  | 240  |
|   |                         | 4  | 渗水处开凿及垃圾清理         | 处  | 1  |           | 520  | 520  | 520  |
|   |                         | 5  | 清理作业面（窗与结构处）       | m² | 7  |           | 18   | 18   | 126  |
|   |                         | 6  | 堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角    | 处  | 1  | 50        | 70   | 120  | 120  |
|   |                         | 7  | 固沙宝刷两遍             | 处  | 1  | 40        | 40   | 80   | 80   |
|   |                         | 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布 | m² | 7  | 32        | 23   | 55   | 385  |
|   |                         | 9  | 根据现场需求恢复保温层        | 处  | 1  | 60        | 0    | 60   | 60   |
|   |                         | 10 | 打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮    | m² | 2  | 20        | 25   | 45   | 90   |
|   |                         | 11 | 外墙乳胶漆              | m² | 2  | 15        | 15   | 30   | 60   |
|   |                         | 12 | 垃圾外运               | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
|   |                         |    |                    |    |    |           |      |      | 3421 |
| 7 | C2-2103<br>次卧屋面渗水       | 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
|   |                         | 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 120  | 120  | 120  |
|   |                         | 2  | 注浆工                | 工  | 3  |           | 240  | 720  | 720  |
|   |                         | 3  | 小工及安全人员            | 工  | 1  |           | 240  | 240  | 240  |
|   |                         | 4  | 注浆钉                | 个  | 35 | 3         | 8    | 385  | 838  |
|   |                         | 5  | 聚氨酯注浆液             | 桶  | 4  | 160       | 0    | 640  | 640  |
|   |                         | 6  | 腻子批刮               | 处  | 1  |           | 400  | 400  | 400  |
|   |                         | 7  | 油漆恢复               | 处  | 1  |           | 400  | 400  | 400  |
|   |                         | 8  | 垃圾清理外运             | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
|   |                         | 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
|   |                         | 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 120  | 120  | 120  |

|   |              |   |         |   |    |     |     |     |      |
|---|--------------|---|---------|---|----|-----|-----|-----|------|
| 8 | C2单元大<br>厅渗水 | 2 | 注浆工     | 工 | 3  |     | 240 | 720 | 720  |
|   |              | 3 | 小工及安全人员 | 工 | 1  |     | 240 | 240 | 240  |
|   |              | 4 | 注浆钉     | 个 | 55 | 3   | 8   | 605 | 605  |
|   |              | 5 | 聚氨酯注浆液  | 桶 | 4  | 160 | 0   | 640 | 640  |
|   |              | 6 | 腻子批刮    | 处 | 1  |     | 400 | 400 | 400  |
|   |              | 7 | 油漆恢复    | 处 | 1  |     | 400 | 400 | 400  |
|   |              | 8 | 垃圾清理外运  | 处 | 1  |     | 60  | 60  | 60   |
|   |              |   |         |   |    |     |     |     | 3185 |



C区2单元渗漏水报价汇总

| 序号 | 房号      | 漏水位置                 | 金额    |
|----|---------|----------------------|-------|
| 1  | C2-204  | 主卧外墙渗水、次卧外墙渗水、连廊墙壁漏水 | 7509  |
| 2  | C2-501  | 南阳台外墙渗水，飘窗渗水         | 3348  |
| 3  | C2-704  | 卧室外墙渗水，飘窗渗水          | 4153  |
| 4  | C2-1504 | 西阳台外墙渗水              | 3275  |
| 5  | C2-2002 | 空调机位平台渗水、南阳台外墙渗水     | 4702  |
| 6  | C2-2004 | 西阳台外墙渗水，飘窗渗水         | 3421  |
| 7  | C2-2103 | 次卧室屋顶渗水              | 2965  |
| 8  | C2单元    | 大厅渗水                 | 3185  |
|    | 合计      |                      | 32558 |



## C区2单元渗漏水照片

| 序号 | 房号      | 详情                   | 照片                                                                                    |
|----|---------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | C2-204  | 主卧外墙渗水、次卧外墙渗水、连廊墙壁漏水 |     |
| 2  | C2-501  | 南阳台外墙渗水，飘窗渗水         |    |
| 3  | C2-704  | 卧室外墙渗水，飘窗渗水          |     |
| 4  | C2-1504 | 西阳台外墙渗水              |   |
| 5  | C2-2002 | 空调机位平台渗水、南阳台外墙渗水     |  |
| 6  | C2-2004 | 西阳台外墙渗水，飘窗渗水         |  |
| 7  | C2-2103 | 次卧室屋顶渗水              |  |
| 8  | C2单元    | 大厅渗水                 |  |