

C5

1	C5-302次卧外墙渗水、南阳台外墙渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	4		520	520	2080
		3	小工及安全人员	工	2		240	240	480
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	2		520	520	1040
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	20		18	18	360
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	2	50	70	120	240
		7	固沙宝刷两遍	处	2	40	40	80	160
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	20	32	23	55	1100
		9	根据现场需求恢复保温层	处	2	60	0	60	120
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	3	20	25	45	135
		11	外墙乳胶漆	m²	3	15	15	30	90
		12	垃圾外运	处	2		60	60	120
									6045
2	C5-704南卧室外墙渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	21		18	18	378
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	21	32	23	55	1155
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	2	20	25	45	90
		11	外墙乳胶漆	m²	2	15	15	30	60
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									4443
3	C5-801主卧外墙渗水、次卧东外墙渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	4		520	520	2080
		3	小工及安全人员	工	2		240	240	480
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	2		520	520	1040
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	32		18	18	576
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	2	50	70	120	240
		7	固沙宝刷两遍	处	2	40	40	80	160
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	32	32	23	55	1760
		9	根据现场需求恢复保温层	处	2	60	0	60	120
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	5	20	25	45	225
		11	外墙乳胶漆	m²	5	15	15	30	150
		12	垃圾外运	处	2		60	60	120
									7071
4	C5-901主卧外墙渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	20		18	18	360
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	20	32	23	55	1100
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	2	20	25	45	90
		11	外墙乳胶漆	m²	2	15	15	30	60

		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									4370
5	C5-1001 主卧外墙 渗水飘窗 渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	21		18	18	378
		6	堵漏宝填充窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	21	32	23	55	1155
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	2	20	25	45	90
		11	外墙乳胶漆	m²	2	15	15	30	60
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									4443
6	C5-1203 南卧外墙 渗水飘窗 渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	20		18	18	360
		6	堵漏宝填充窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	20	32	23	55	1100
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	2	20	25	45	90
		11	外墙乳胶漆	m²	2	15	15	30	60
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									4370
7	C5-1301 主卧外墙 渗水飘窗 渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	19		18	18	342
		6	堵漏宝填充窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	19	32	23	55	1045
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	3	20	25	45	135
		11	外墙乳胶漆	m²	3	15	15	30	90
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									4372
	C5-1801 主卧外墙 渗水、南 阳台外墙 渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	2		240	240	480
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	2		520	520	1040
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	18		18	18	324
		6	堵漏宝填充窗与结构处缝隙做护角	处	2	50	70	120	240
		7	固沙宝刷两遍	处	2	40	40	80	160
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	18	32	23	55	990
		9	根据现场需求恢复保温层	处	2	60	0	60	120
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	3	20	25	45	135
		11	外墙乳胶漆	m²	3	15	15	30	90

8	C5-1801 空调平台 渗水	12	垃圾外运	处	2		60	60	120
									5379
		序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		100	100	100
		2	注浆工	工	2		240	240	480
		3	安全人员	工	1		240	240	240
		4	注浆钉	个	8	3	8	11	88
		5	聚氨酯注浆液	桶	1	160	0	160	160
		6	清理作业面	处	1		60	60	60
		7	堵漏宝填实钉眼洞	个	8	3	4	7	56
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）	m²	2	32	23	55	110
		9	垃圾外运	处	1		60	60	60
									1354
9	C5-1802 南阳台外 墙渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	6		18	18	108
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	6	32	23	55	330
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	2	20	25	45	90
		11	外墙乳胶漆	m²	2	15	15	30	60
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									3348
10	C5-1803 南阳台外 墙渗水、 厨房外墙 渗水、主 卧外墙渗 水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	6		520	520	3120
		3	小工及安全人员	工	3		240	240	720
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	3		520	520	1560
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	28		18	18	504
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	3	50	70	120	360
		7	固沙宝刷两遍	处	3	40	40	80	240
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	28	32	23	55	1540
		9	根据现场需求恢复保温层	处	3	60	0	60	180
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	4	20	25	45	180
		11	外墙乳胶漆	m²	4	15	15	30	120
		12	垃圾外运	处	3		60	60	180
									8824
11	C5-1903 主卧外墙 渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	19		18	18	342
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	19	32	23	55	1045
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	3	20	25	45	135
		11	外墙乳胶漆	m²	3	15	15	30	90
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									4372
		序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计

12	C5-2003 客厅外墙 渗水	1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	15		18	18	270
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	15	32	23	55	825
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	2	20	25	45	90
		11	外墙乳胶漆	m²	2	15	15	30	60
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									3735

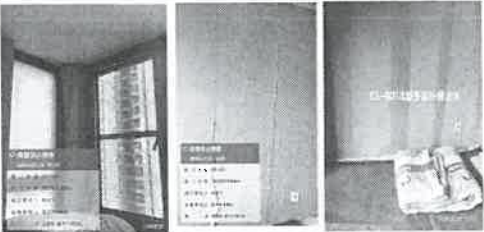


C区5单元渗漏水报价汇总

序号	房号	漏水位置	金额
1	C5-302	次卧室外墙渗水、南阳台外墙渗水窗渗水	6045
2	C5-704	南次卧室外墙渗水	4443
3	C5-801	主卧室外墙渗水、次卧室东外墙渗水	7071
4	C5-901	主卧外墙渗水	4370
5	C5-1001	主卧外墙渗水，飘窗渗水	4443
6	C5-1203	南卧外墙渗水飘窗渗水	4370
7	C5-1301	主卧室外墙渗水，飘窗渗水	4372
8	C5-1801	主卧室外墙渗水、空调平台渗水、南阳台外墙渗水、	6733
9	C5-1802	南阳台外墙渗水	3348
10	C5-1803	南阳台外墙渗水，飘窗渗水、厨房间外墙渗水、主卧室外墙渗水	8824
11	C5-1903	主卧外墙渗水	4372
12	C5-2003	客厅外墙渗水	3735
	合计		62126



C区5单元渗漏水照片

序号	房号	详情	照片
1	C5-302	次卧室外墙渗水、南阳台外墙渗水窗渗水	
2	C5-704	南次卧室外墙渗水	
3	C5-801	主卧室外墙渗水、次卧室东外墙渗水	
4	C5-901	主卧外墙渗水	
5	C5-1001	主卧外墙渗水，飘窗渗水	
6	C5-1203	南卧外墙渗水飘窗渗水	
7	C5-1301	主卧室外墙渗水，飘窗渗水	



8	C5-1801	主卧室外墙渗水、空调平台渗水、南阳台外墙渗水、	 
9	C5-1802	南阳台外墙渗水	
10	C5-1803	南阳台外墙渗水，飘窗渗水、厨房间外墙渗水、主卧室外墙渗水	  
11	C5-1903	主卧外墙渗水	
12	C5-2003	客厅外墙渗水	

