

## C4

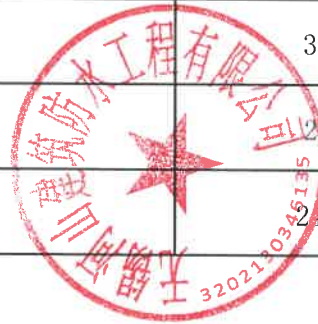
| 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
|----|--------------------|----|----|-----------|------|------|------|
| 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 120  | 120  | 120  |
| 2  | 吊绳蜘蛛人              | 工  | 3  |           | 520  | 520  | 1560 |
| 3  | 小工及安全人员            | 工  | 1  |           | 240  | 240  | 240  |
| 4  | 渗水处开凿及垃圾清理         | 处  | 1  |           | 520  | 520  | 520  |
| 5  | 清理作业面（窗与结构处）       | m² | 21 |           | 18   | 18   | 378  |
| 6  | 堵漏宝填充窗与结构处缝隙做护角    | 处  | 1  | 50        | 70   | 120  | 120  |
| 7  | 固沙宝刷两遍             | 处  | 1  | 40        | 40   | 80   | 80   |
| 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布 | m² | 21 | 32        | 23   | 55   | 1155 |
| 9  | 根据现场需求恢复保温层        | 处  | 1  | 60        | 0    | 60   | 60   |
| 10 | 打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮    | m² | 4  | 20        | 25   | 45   | 180  |
| 11 | 外墙乳胶漆              | m² | 4  | 15        | 15   | 30   | 120  |
| 12 | 垃圾外运               | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
|    |                    |    |    |           |      |      | 4593 |
| 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
| 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 100  | 100  | 100  |
| 2  | 注浆工                | 工  | 2  |           | 240  | 240  | 480  |
| 3  | 安全人员               | 工  | 1  |           | 240  | 240  | 240  |
| 4  | 注浆钉                | 个  | 8  | 3         | 8    | 11   | 88   |
| 5  | 聚氨酯注浆液             | 桶  | 1  | 160       | 0    | 160  | 160  |
| 6  | 清理作业面              | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
| 7  | 堵漏宝填充钉眼洞           | 个  | 8  | 3         | 4    | 7    | 56   |
| 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）     | m² | 2  | 32        | 23   | 55   | 110  |
| 9  | 垃圾外运               | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
|    |                    |    |    |           |      |      | 1354 |
| 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
| 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 120  | 120  | 120  |
| 2  | 吊绳蜘蛛人              | 工  | 3  |           | 520  | 520  | 1560 |
| 3  | 小工及安全人员            | 工  | 1  |           | 240  | 240  | 240  |
| 4  | 渗水处开凿及垃圾清理         | 处  | 1  |           | 520  | 520  | 520  |
| 5  | 清理作业面（窗与结构处）       | m² | 20 |           | 18   | 18   | 360  |
| 6  | 堵漏宝填充窗与结构处缝隙做护角    | 处  | 1  | 50        | 70   | 120  | 120  |
| 7  | 固沙宝刷两遍             | 处  | 1  | 40        | 40   | 80   | 80   |
| 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布 | m² | 20 | 32        | 23   | 55   | 1100 |
| 9  | 根据现场需求恢复保温层        | 处  | 1  | 60        | 0    | 60   | 60   |
| 10 | 打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮    | m² | 4  | 20        | 25   | 45   | 180  |
| 11 | 外墙乳胶漆              | m² | 4  | 15        | 15   | 30   | 120  |
| 12 | 垃圾外运               | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |
|    |                    |    |    |           |      |      | 4520 |
| 序号 | 工作内容               | 单位 | 数量 | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计 | 总价合计 |
| 1  | 现场安全措施：现场保护提示      | 项  | 1  |           | 120  | 120  | 120  |
| 2  | 吊绳蜘蛛人              | 工  | 3  |           | 520  | 520  | 1560 |
| 3  | 小工及安全人员            | 工  | 1  |           | 240  | 240  | 240  |
| 4  | 渗水处开凿及垃圾清理         | 处  | 1  |           | 520  | 520  | 520  |
| 5  | 清理作业面（窗与结构处）       | m² | 7  |           | 18   | 18   | 126  |
| 6  | 堵漏宝填充窗与结构处缝隙做护角    | 处  | 1  | 50        | 70   | 120  | 120  |
| 7  | 固沙宝刷两遍             | 处  | 1  | 40        | 40   | 80   | 80   |
| 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布 | m² | 7  | 32        | 23   | 55   | 385  |
| 9  | 根据现场需求恢复保温层        | 处  | 1  | 60        | 0    | 60   | 60   |
| 10 | 打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮    | m² | 2  | 20        | 25   | 45   | 90   |
| 11 | 外墙乳胶漆              | m² | 2  | 15        | 15   | 30   | 60   |
| 12 | 垃圾外运               | 处  | 1  |           | 60   | 60   | 60   |

|    |                         |    |                                |    |      |           |      |           |      |
|----|-------------------------|----|--------------------------------|----|------|-----------|------|-----------|------|
| 4  | C4-1304<br>空调机位<br>平台渗水 | 序号 | 工作内容                           | 单位 | 数量   | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计      | 3421 |
|    |                         | 1  | 现场安全措施：现场保护提示                  | 项  | 1    |           | 100  | 100       | 100  |
|    |                         | 2  | 注浆工                            | 工  | 2    |           | 240  | 240       | 480  |
|    |                         | 3  | 安全人员                           | 工  | 1    |           | 240  | 240       | 240  |
|    |                         | 4  | 注浆钉                            | 个  | 8    | 3         | 8    | 11        | 88   |
|    |                         | 5  | 聚氨酯注浆液                         | 桶  | 1    | 160       | 0    | 160       | 160  |
|    |                         | 6  | 清理作业面                          | 处  | 1    |           | 60   | 60        | 60   |
|    |                         | 7  | 堵漏宝填实钉眼洞                       | 个  | 8    | 3         | 4    | 7         | 56   |
|    |                         | 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）                 | m² | 2    | 32        | 23   | 55        | 110  |
|    |                         | 9  | 垃圾外运                           | 处  | 1    |           | 60   | 60        | 60   |
|    |                         |    |                                |    |      |           |      |           | 1354 |
|    |                         | 5  | C4-1502<br>南阳台外<br>墙渗水飘<br>窗渗水 | 序号 | 工作内容 | 单位        | 数量   | 单价（主材+辅材） | 人工单价 |
| 1  | 现场安全措施：现场保护提示           |    |                                | 项  | 1    |           | 120  | 120       | 120  |
| 2  | 吊绳蜘蛛人                   |    |                                | 工  | 3    |           | 520  | 520       | 1560 |
| 3  | 小工及安全人员                 |    |                                | 工  | 1    |           | 240  | 240       | 240  |
| 4  | 渗水处开凿及垃圾清理              |    |                                | 处  | 1    |           | 520  | 520       | 520  |
| 5  | 清理作业面（窗与结构处）            |    |                                | m² | 8    |           | 18   | 18        | 144  |
| 6  | 堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角         |    |                                | 处  | 1    | 50        | 70   | 120       | 120  |
| 7  | 固沙宝刷两遍                  |    |                                | 处  | 1    | 40        | 40   | 80        | 80   |
| 8  | 东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布      |    |                                | m² | 8    | 32        | 23   | 55        | 440  |
| 9  | 根据现场需求恢复保温层             |    |                                | 处  | 1    | 60        | 0    | 60        | 60   |
| 10 | 打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮         |    |                                | m² | 2    | 20        | 25   | 45        | 90   |
| 11 | 外墙乳胶漆                   |    |                                | m² | 2    | 15        | 15   | 30        | 60   |
| 12 | 垃圾外运                    |    |                                | 处  | 1    |           | 60   | 60        | 60   |
|    |                         |    |                                |    |      |           | 3494 |           |      |
| 6  | C4-2101<br>连廊屋顶<br>渗水   | 序号 | 工作内容                           | 单位 | 数量   | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计      | 总价合计 |
|    |                         | 1  | 现场安全措施：现场保护提示                  | 项  | 1    |           | 120  | 120       | 120  |
|    |                         | 2  | 注浆工                            | 工  | 3    |           | 240  | 720       | 720  |
|    |                         | 3  | 小工及安全人员                        | 工  | 1    |           | 240  | 240       | 240  |
|    |                         | 4  | 注浆钉                            | 个  | 65   | 3         | 8    | 715       | 715  |
|    |                         | 5  | 聚氨酯注浆液                         | 桶  | 4    | 160       | 0    | 640       | 640  |
|    |                         | 6  | 腻子批刮                           | 处  | 1    |           | 400  | 400       | 400  |
|    |                         | 7  | 油漆恢复                           | 处  | 1    |           | 400  | 400       | 400  |
|    |                         | 8  | 垃圾清理外运                         | 处  | 1    |           | 60   | 60        | 60   |
|    |                         |    |                                |    |      |           | 3295 |           |      |
| 7  | C4-2102<br>主卧屋顶<br>渗水   | 序号 | 工作内容                           | 单位 | 数量   | 单价（主材+辅材） | 人工单价 | 单价合计      | 总价合计 |
|    |                         | 1  | 现场安全措施：现场保护提示                  | 项  | 1    |           | 120  | 120       | 120  |
|    |                         | 2  | 注浆工                            | 工  | 3    |           | 240  | 720       | 720  |
|    |                         | 3  | 小工及安全人员                        | 工  | 1    |           | 240  | 240       | 240  |
|    |                         | 4  | 注浆钉                            | 个  | 45   | 3         | 8    | 495       | 495  |
|    |                         | 5  | 聚氨酯注浆液                         | 桶  | 3    | 160       | 0    | 480       | 480  |
|    |                         | 6  | 腻子批刮                           | 处  | 1    |           | 400  | 400       | 400  |
|    |                         | 7  | 油漆恢复                           | 处  | 1    |           | 400  | 400       | 400  |
|    |                         | 8  | 垃圾清理外运                         | 处  | 1    |           | 60   | 60        | 60   |
|    |                         |    |                                |    |      |           | 2915 |           |      |



## C区4单元渗漏水报价汇总

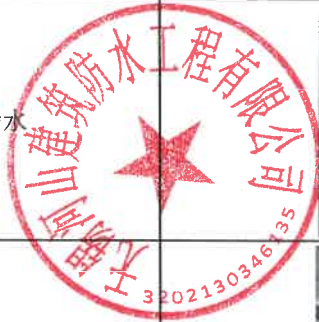
| 序号 | 房号      | 漏水位置               | 金额    |
|----|---------|--------------------|-------|
| 1  | C4-101  | 南主卧室外墙渗水飘窗渗水，空调机渗水 | 5947  |
| 2  | C4-102  | 卧室外墙渗水             | 4520  |
| 3  | C4-204  | 南阳台外墙渗水            | 3421  |
| 4  | C4-1304 | 空调机平台渗水            | 1354  |
| 5  | C4-1502 | 南阳台渗水、飘窗渗水         | 3494  |
| 6  | C4-2101 | 连廊屋顶漏水             | 3295  |
| 7  | C4-2102 | 主卧室屋顶渗水            | 2915  |
|    | 合计      |                    | 21946 |



陕西三建防水工程有限公司  
30346

C区4单元渗漏水照片

| 序号 | 房号      | 详情                 | 照片                                                                                    |
|----|---------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | C4-101  | 南主卧室外墙渗水飘窗渗水，空调机渗水 |     |
| 2  | C4-102  | 卧室外墙渗水             |    |
| 3  | C4-204  | 南阳台外墙渗水            |   |
| 4  | C4-1304 | 空调机平台渗水            |  |
| 5  | C4-1502 | 南阳台渗水、飘窗渗水         |  |
| 6  | C4-2101 | 连廊屋顶漏水             |  |
| 7  | C4-2102 | 主卧室屋顶渗水            |  |



田公司

工程有限公