

C1

1	C1-501进门口连廊外墙漏水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	注浆工	工	3		240	720	720
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	注浆钉	个	10	3	8	110	110
		5	聚氨酯注浆液	桶	4	160	0	640	640
		6	腻子批刮	处	1		400	400	400
		7	油漆恢复	处	1		400	400	400
		8	垃圾清理外运	处	1		60	60	60
									2690
2	C1-602南阳台外墙渗水、飘窗渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	4		18	18	72
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	4	32	23	55	220
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	4	20	25	45	180
		11	外墙乳胶漆	m²	4	15	15	30	120
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									3352
3	C1-604主卧外墙渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	20		18	18	360
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	20	32	23	55	1100
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	5	20	25	45	225
		11	外墙乳胶漆	m²	5	15	15	30	150
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									4595
	C1-604空调机位平台渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		100	100	100
		2	注浆工	工	2		240	240	480
		3	安全人员	工	1		240	240	240
		4	注浆钉	个	8		8	11	88
		5	聚氨酯注浆液	桶	1		0	160	160
		6	清理作业面	处	1		60	60	60
		7	堵漏宝填实钉眼洞	个	8	3	4	7	56
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）	m²	2	32	33	55	110
		9	垃圾外运	处	1		60	60	60
									1354
		序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240

4	C1-1102 南阳台外墙渗水	4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	3		18	18	54
		6	堵漏宝填充窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	3	32	23	55	165
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	3	20	25	45	135
		11	外墙乳胶漆	m²	3	15	15	30	90
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									3204
		序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	4		520	520	2080
		3	小工及安全人员	工	2		240	240	480
5	C1-1302 主卧阳台 外墙渗水、飘窗 渗水、南阳 台外墙渗水、飘窗 渗水	4	渗水处开凿及垃圾清理	处	2		520	520	1040
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	8		18	18	144
		6	堵漏宝填充窗与结构处缝隙做护角	处	2	50	70	120	240
		7	固沙宝刷两遍	处	2	40	40	80	160
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	8	32	23	55	440
		9	根据现场需求恢复保温层	处	2	60	0	60	120
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	3	20	25	45	135
		11	外墙乳胶漆	m²	3	15	15	30	90
		12	垃圾外运	处	2		60	60	120
									5169
		序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
6	C1-1304 主卧外墙 渗水、飘窗 渗水	3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	21		18	18	378
		6	堵漏宝填充窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	21	32	23	55	1155
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	4	20	25	45	180
		11	外墙乳胶漆	m²	4	15	15	30	120
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									4593
		序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
7	C1-1501 东阳台外 墙渗水、飘窗 渗水	2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	8		18	18	144
		6	堵漏宝填充窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	8	32	23	55	440
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	3	20	25	45	135
		11	外墙乳胶漆	m²	3	15	15	30	90
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									3569
		序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560

8	C1-1502 主卧室外墙渗水	3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	16		18	18	288
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	16	32	23	55	880
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	3	20	25	45	135
		11	外墙乳胶漆	m²	3	15	15	30	90
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									4153
		序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
9	C1-1504 主卧外墙渗水、南阳台外墙渗水、飘窗渗水	1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	2		240	240	480
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	2		520	520	1040
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	19		18	18	342
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	2	50	70	120	240
		7	固沙宝刷两遍	处	2	40	40	80	160
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	19	32	23	55	1045
		9	根据现场需求恢复保温层	处	2	60	0	60	120
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	2	20	25	45	90
		11	外墙乳胶漆	m²	2	15	15	30	60
		12	垃圾外运	处	2		60	60	120
									5377
10	C1-1603 主卧外墙渗水、飘窗渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	1		240	240	240
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	1		520	520	520
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	17		18	18	306
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	1	50	70	120	120
		7	固沙宝刷两遍	处	1	40	40	80	80
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	17	32	23	55	935
		9	根据现场需求恢复保温层	处	1	60	0	60	60
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	4	20	25	45	180
		11	外墙乳胶漆	m²	4	15	15	30	120
		12	垃圾外运	处	1		60	60	60
									4301
11	C1-1604 主卧外墙渗水、飘窗渗水、次卧室外墙渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	1		120	120	120
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	2		240	240	480
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	2		520	520	1040
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	22		18	18	396
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	2	50	70	120	240
		7	固沙宝刷两遍	处	2	40	40	80	160
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	22	32	23	55	210
		9	根据现场需求恢复保温层	处	2	60	0	60	120
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	2	20	25	45	90
		11	外墙乳胶漆	m²	2	15	15	30	60
		12	垃圾外运	处	2		60	60	120
									5596
		序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	2		120	120	240

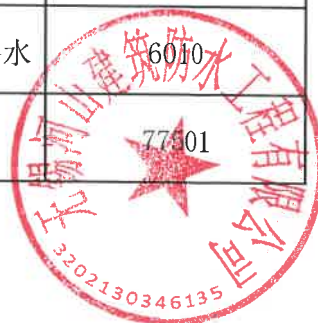
12	C1-1804 主卧外墙 渗水、飘 窗渗水、 南阳台渗 水	2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	2		240	240	480
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	2		520	520	1040
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	21		18	18	378
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	2	50	70	120	240
		7	固沙宝刷两遍	处	2	40	40	80	160
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	21	32	23	55	1155
		9	根据现场需求恢复保温层	处	2	60	0	60	120
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	3	20	25	45	135
		11	外墙乳胶漆	m²	3	15	15	30	90
		12	垃圾外运	处	2		60	60	120
									5718
13	C1-1901 主卧外墙 渗水、大 厅走廊渗 水、西阳 台外墙渗 水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	2		120	120	240
		2	吊绳蜘蛛人	工	4		520	520	2080
		3	小工及安全人员	工	2		240	240	480
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	2		520	520	1040
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	26		18	18	468
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	2	50	70	120	240
		7	固沙宝刷两遍	处	2	40	40	80	160
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	26	32	23	55	1430
		9	根据现场需求恢复保温层	处	2	60	0	60	120
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	4	20	25	45	180
		11	外墙乳胶漆	m²	4	15	15	30	120
		12	垃圾外运	处	2		60	60	120
									6678
14	C1-2001 主卧外墙 渗水、南 次卧外墙 渗水、东 阳台外墙 渗水飘窗 渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	2		120	120	240
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	2		240	240	480
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	2		520	520	1040
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	28		18	18	504
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	2	50	70	120	240
		7	固沙宝刷两遍	处	2	40	40	80	160
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	28	32	23	55	1540
		9	根据现场需求恢复保温层	处	2	60	0	60	120
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	3	20	25	45	135
		11	外墙乳胶漆	m²	3	15	15	30	90
		12	垃圾外运	处	2		60	60	120
									6229
15	C1-2004 南阳台外 墙渗水飘 窗渗水、 北阳台外 墙渗水	序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计
		1	现场安全措施：现场保护提示	项	2		120	120	240
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	2		240	240	480
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	2		520	520	1040
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	11		18	18	198
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	2	50	70	120	240
		7	固沙宝刷两遍	处	2	40	40	80	160
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	11	32	23	55	605
		9	根据现场需求恢复保温层	处	2	60	0	60	120
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	2	20	25	45	90
		11	外墙乳胶漆	m²	2	15	15	30	60
		12	垃圾外运	处	2		60	60	120
									4913
		序号	工作内容	单位	数量	单价（主材+辅材）	人工单价	单价合计	总价合计

16	C1-2102 南阳台外墙渗水、 走道屋面渗水、天台顶上、 侧面渗水	1	现场安全措施：现场保护提示	项	2		120	120	240
		2	吊绳蜘蛛人	工	3		520	520	1560
		3	小工及安全人员	工	2		240	240	480
		4	渗水处开凿及垃圾清理	处	2		520	520	1040
		5	清理作业面（窗与结构处）	m²	25		18	18	450
		6	堵漏宝填实窗与结构处缝隙做护角	处	2	50	70	120	240
		7	固沙宝刷两遍	处	2	40	40	80	160
		8	东方雨虹JS防水涂料（两遍）+无纺布	m²	25	32	23	55	1375
		9	根据现场需求恢复保温层	处	2	60	0	60	120
		10	打钉固定保温及挂网抗裂砂浆批刮	m²	3	20	25	45	135
		11	外墙乳胶漆	m²	3	15	15	30	90
		12	垃圾外运	处	2		60	60	120
									6010

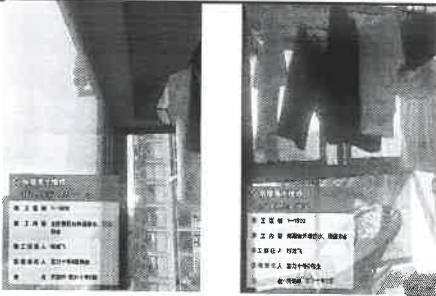


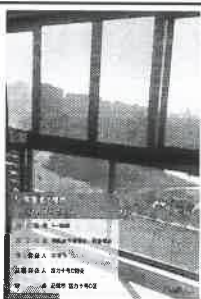
C区1单元渗漏水报价汇总

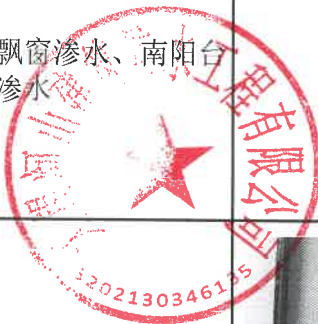
序号	房号	漏水位置	金额
1	C1-501	进门口连廊外墙漏水	2690
2	C1-602	南阳台外墙渗水, 飘窗渗水	3352
3	C1-604	主卧室外墙渗水, 主卧室空调机位平台渗水	5949
4	C1-1102	南阳台外墙渗水	3204
5	C1-1302	主卧室阳台外墙渗水, 飘窗渗水、南阳台外墙渗水, 飘窗渗水	5169
6	C1-1304	主卧室外墙渗水, 飘窗渗水	4593
7	C1-1501	东阳台外墙渗水, 飘窗渗水	3569
8	C1-1502	主卧室外墙渗水	4153
9	C1-1504	主卧外墙渗水、南阳台外墙渗水、飘窗渗水	5377
10	C1-1603	南阳台外墙渗水, 飘窗渗水	4301
11	C1-1604	主卧外墙渗水、飘窗渗水、次卧室外墙渗水	5596
12	C1-1804	主卧室外墙渗水, 飘窗渗水、南阳台外墙渗水	5718
13	C1-1901	主卧室外墙渗水、大厅走廊门口渗水、西面阳台外墙渗水	6678
14	C1-2001	主卧室外墙渗水, 南次卧室外墙渗水, 东阳台外墙渗水, 飘窗渗水	6229
15	C1-2004	南阳台外墙渗水, 飘窗渗水、北阳台外墙渗水	4913
16	C1-2102	南阳台外墙渗水、走道屋面渗水、天台顶上、侧面渗水	6010
	合计		77501



C区1单元渗漏水照片

序号	房号	详情	照片
1	C1-501	进门口连廊外墙漏水	
2	C1-602	南阳台外墙渗水，飘窗渗水	
3	C1-604	主卧室外墙渗水，主卧室空调机位平台渗水	
4	C1-1102	南阳台外墙渗水	
5	C1-1302	主卧室阳台外墙渗水，飘窗渗水、南阳台外墙渗水，飘窗渗水	
6	C1-1304	主卧室外墙渗水，飘窗渗水	

7	C1-1501	东阳台外墙渗水，飘窗渗水	
8	C1-1502	主卧室外墙渗水	
9	C1-1504	主卧外墙渗水、南阳台外墙渗水、飘窗渗水	
10	C1-1603	南阳台外墙渗水，飘窗渗水	
11	C1-1604	主卧外墙渗水、飘窗渗水、次卧室外墙渗水	
12	C1-1804	主卧室外墙渗水，飘窗渗水、南阳台外墙渗水	 
13	C1-1901	主卧室外墙渗水、大厅走廊门口渗水、西面阳台外墙渗水	  



14	C1-2001	主卧室外墙渗水，南次卧室外墙渗水，东阳台外墙渗水，飘窗渗水	C1-2001 主卧室外墙渗水，南次卧室外墙渗水，东阳台外墙渗水，飘窗渗水 
15	C1-2004	南阳台外墙渗水，飘窗渗水、北阳台外墙渗水	
16	C1-2102	南阳台外墙渗水、走道屋面渗水、天台顶上、侧面渗水	

