

64单元 城市花园四区渗水维修报价清单

64-501 屋面渗水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合战略单价	小计	备注
二、主卧屋顶渗水												
1	铲除外层		铲除原保护层保温层防水层找平层	m ²	15		80	10		90	1350	彩条布或安全网铺设
2	新做找平层/保护层 20mm	海螺	1. 材料品种、规格:海螺水泥32.5 2. 砂浆厚度: 20mm	m ²	15	25	10	2		37	555	
3	冷底油	东方雨虹或德高	整体(冷底油)涂刷基层处理剂	m ²	15	4	10			14	210	弹线、手排式切割机切割
4	细部节点	东方雨虹或德高	水落口、排气管、管根、烟道等位置及阴阳角附加层防水卷材	m ²	15	6	20	8		34	510	人工电锤凿除
5	改性沥青防水卷材热熔满粘	东方雨虹或德高	1. SBS改性沥青防水卷材 SBS I PY PE PE3mm+SBS I PY M PE 3mm 2. 防水层数:单层 3. 防水层做法:热熔满铺法	m ²	15	35	10	5		50	750	S200小型喷涂机涂膜 1.2厚
6	恢复保温层(女儿墙)		挤塑板-XPS (B1级) / 聚苯板-EPS (B1级) / 石墨聚苯板-GPS (B1级) / 40mm-50mm厚	m ²	5	30	10	5		45	225	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
7	垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	15		9	1		10	150	完工后现场清理
8	小计										3750	

上海深万世建筑工程有限公司苏州分公司

