

工程预算清单

序号	工程项目	数量	单位	价格		施工工艺及材料说明
				单价	合价	
小区 (大厦)名称: 南泉鑫茂苑		工程名称: 2号单元楼道内墙面粉刷翻新				
1	局部铲墙皮、打磨	85	平方	8	680	
2	批腻子、修补裂缝	85	平方	27	2295	二遍
3	刷建筑胶水	330.5	平方	5	1652.5	一遍
4	刷立邦乳胶漆	330.5	平方	15	4957.5	二遍
5	垃圾清理	1	项	300	300	
合计					9885	
小计		9885.00				
税额 1%		98.85				
总价		9983.85				

施工方案:

一、施工准备

1. 安全防护: 在施工区域进行必要的封锁和标识, 保证施工期间的安全。
2. 清理准备: 清理墙面表面的灰尘、油污、等, 保证施工前的干净平整。
3. 材料准备: 准备所需的粉刷涂料、工具设备等材料, 确保施工的顺利进行。

二、墙面修补

1. 基层处理: 首先对墙面进行修补, 填补墙面上的凹痕、裂缝等问题, 并打磨墙面表面, 使其平整。
2. 打磨处理: 使用砂纸等工具对整面墙进行打磨, 除去墙面的不平整、粗糙, 以便后续的涂料附着。

三、墙面翻新

1. 底涂处理: 在墙面上刷上底涂, 底涂有助于增加涂料与墙面的附着力, 提高涂料的遮盖性和持久性。
2. 涂刷施工: 使用刷子、辊筒等工具将选好的涂料均匀涂刷在墙面上, 注意涂刷的方向一致, 避免出现明显的涂刷痕迹。

四、整体清理

1. 施工结束后, 及时清理施工现场, 清除墙面上的涂料溅迹等, 确保施工区域的整洁。
2. 在施工过程中, 施工人员应密切配合, 严格按照操作规范进行施工, 确保施工质量和安全。