驰泓建筑

咨询电话：0510 - 6810 1068
官网：www.wxchihong.com
邮箱：shenml@wxchihong.com

太湖绿琚花园B区房屋渗漏水维修

31栋 报价汇总

编号： CHBID-26061.14

序号	单元号	单位工程名称	金额（元）
1	31	31单元公区顶楼外墙檐口脱落	15,284.80
		31栋 汇总，共1 户（项） 小计：	15,284.80

*注：此报价自报价之日起，6个月内有效！

无锡驰泓建筑工程有限公司

2026/7/7

驰泓建筑
咨询电话：0510 - 6810 1068
官网：www.wxchihong.com
邮箱：shenml@wxchihong.com

太湖绿琚花园B区房屋渗漏水维修报价明细

位置： 31单元公区顶楼外墙檐口脱落　　CHBID-26061.14.1.24

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	高空吊绳人工费	工	4.00			600	600	2,400.00
2	打开外墙漏水位置含保温层	m²	35.00		8	32	40	1,400.00
3	涂刷界面剂	m²	35.00	10	1	4	15	525.00
4	抗裂砂浆整体批刮	m²	35.00	30	1	24	55	1,925.00
5	贴网格布	m²	35.00	3		2	5	175.00
6	刮腻子	m²	35.00	7	2	10	19	665.00
7	做底漆	m²	35.00	14	2	3	19	665.00
8	外墙防水JS涂料（2遍）	m²	35.00	42	3	15	60	2,100.00
9	外墙防水丙稀酸（2遍）	m²	35.00	42	3	15	60	2,100.00
10	刷外墙涂料	m²	35.00	30	6	4	40	1,400.00
11	小计							13,355.00
12	管理及措施费		0.05					667.75
13	增值税金		0.09					1,262.05
合计：								15,284.80

*注：此报价自报价之日起，6个月内有效！

防水层施工工艺：将脱落处打开到保温层→清理干净→喷涂界面剂→涂刷JS外墙防水涂料2遍→

涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。

抗裂沙浆施工工序：依次刮第三遍抗裂沙浆最终厚度50mm→贴网格布。

外墙涂料施工工艺：墙面清理干净→刮腻子→砂布磨平→刮二遍腻子→做底漆和面漆→清理验收。

无锡驰泓建筑工程有限公司
2026/7/7