

工程结算审定单

发包单位	无锡中房物业有限公司				咨询类型	工程结算审核	
承包单位	新吴区晶美春建筑维修经营部				专业	修缮	
项目名称	南泉鑫茂苑2号单元楼道内墙面粉刷翻新工程						
序号	单项(位)工程名称	合同价 (元)	送审价 (元)	审定价 (元)	核增额 (元)	核减额 (元)	核减率(%)
1	南泉鑫茂苑2号单元楼道内墙面粉刷翻新工程	9,983.85	9,983.85	9,146.56		837.29	8.39%
2							
3							
合 计		9,983.85	9,983.85	9,146.56		837.29	8.39%
审定总价金额大写		玖仟壹佰肆拾陆元伍角陆分整					
备 注	审计费500元。						
发包单位(章):  经办人: 陈心 日期: 2026年5月7日		承包单位(章):  经办人: 高春 日期: 2026年5月7日		咨询单位(章):  项目负责人(签字盖章):  签发人: 贾亚鸽 日期: 2026年5月7日			

南泉鑫茂苑2号楼道墙面翻新工程审核明细

序号	项目名称	单位	数量	单价 (元)	合计 (元)	备注
1	原墙面打磨、清理基层	m²	85	8	680.00	包括墙面清洁、打磨、除尘
2	局部腻子修补	m²	85	10	850.00	局部找平
3	打磨找平	m²	85	3	255.00	腻子层打磨平整
4	涂刷底漆	m²	330.5	5	1652.50	选用环保底漆
5	涂刷面漆 (两遍)	m²	330.5	15	4957.50	选用环保乳胶漆
6	成品保护、现场清理	m²	330.5	2	661.00	施工完成后清理现场
7	小计				9056.00	
8	税金			1%	90.56	
9	总计				9146.56	