

金色家园渗水维修 19,20栋 报价汇总

序号	单元号	单位工程名称	金额(元)
1	19,20	020-0101门口地基下沉	6,251.07
2	19,20	020-0401二楼储藏室、南面次卧、阳台外墙渗水	16,250.62
19,20栋 汇总, 共2 户(项) 小计:			22,501.69

江苏鼎森装饰装潢有限公司



房屋维修工程报价单

工程名称	金色家园渗水维修				
施工内容	020-0101门口地基下沉				
维修工艺价格明细					
序号	项目名称	数量	单位	单价	总价
1	人工费	2	工	500.00	1,000.00
2	拆除 破损大理石、马路砖等	10	m ²	80.00	800.00
3	修复地基	10	m ²	120.00	1,200.00
4	浇混凝土 厚度10cm	10	m ²	69.00	690.00
5	恢复 铺贴台阶大理石、马路砖, 恢复路面	10	m ²	59.00	590.00
6	垃圾清理外运	1	项	1,500.00	1,500.00
7	小计				5,780.00
8	管理及措施费	0.05			289.00
9	增值税金	0.03			182.07
共计:					6,251.07

施工工艺: 拆除破损大理石、马路砖等→修复地基→浇灌混凝土→恢复路面→清理验收。



江苏鼎森装饰装潢有限公司

房屋维修工程报价单

工程名称	金色家园渗水维修				
施工内容	020-0401二楼储藏室、南面次卧、阳台外墙渗水				
维修工艺价格明细					
序号	项目名称	数量	单位	单价	总价
1	高空吊绳人工费	6	工	600.00	3,600.00
2	清理	58	m ²	18.00	1,044.00
3	裂缝或起皮处修复（挂网或堵缝）	58	m ²	15.00	870.00
4	外墙防水JS涂料（2遍）	58	m ²	56.00	3,248.00
5	外墙防水丙稀酸（2遍）	58	m ²	56.00	3,248.00
6	做底漆 滚涂外墙抗碱底漆	58	m ²	15.00	870.00
7	刷外墙涂料	58	m ²	37.00	2,146.00
8	小计			0.00	15,026.00
9	管理及措施费	0.05			751.30
10	增值税金	0.03			473.32
				共计：	16,250.62

各项施工方案：

防水层施工工艺：将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复（挂网或堵缝）→吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。
 外墙乳胶漆工艺：基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌：外墙JS防水材料（北京东方雨虹），外墙丙稀酸（北京东方雨虹），乳胶漆（三棵树外墙乳胶漆），聚胺脂注浆液（北京东方雨虹）



江苏鼎森装饰装潢有限公司