

工程造价咨询报告书

咨询项目全称 熙园三期智能化改造维修

咨询业务类别 预算审核

咨询报告日期 2024年5月28日

企立工程顾问（无锡）有限公司



咨询报告书编号：DXSJ(24)-359-02

咨询项目委托方全称：融创物业服务集团有限公司无锡分公司

咨询企业公章：



咨询企业法定住所：江苏省无锡市滨湖区湖滨路 688 号华东大厦 4 楼

邮 编：214000

联系电话：13656190204

咨询作业期：2024 年 5 月

法定代表人：许建云



技术负责人



项目负责人



吴诚

执业资格：注册造价师

从事专业：土建

专业咨询员



吴诚

执业资格：注册造价师

从事专业：土建

咨询报告书目录

第 1 页

序号	文件内容	文件作者	页码	备注
1	报告书封面、目录			原件
2	预算审核咨询报告			原件
3	预算审核书			原件
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

企立工程顾问（无锡）有限公司

DXSJ(24)-359-02

融创物业服务集团有限公司无锡分公司

熙园三期智能化改造维修

预算审核报告书

融创物业服务集团有限公司无锡分公司：

受贵公司委托，我们组织专业人员对融创物业服务集团有限公司无锡分公司报送的熙园三期智能化改造维修预算进行了审核。本工程所接收的资料真实性、完整性由融创物业服务集团有限公司无锡分公司负责。经审核，具体情况如下：

一、工程概况

本工程为融创物业服务集团有限公司无锡分公司报送的熙园三期智能化改造维修，位于江苏省无锡，工程主要内容为熙园三期智能化改造维修。

二、审核内容

本次审核内容为融创物业服务集团有限公司无锡分公司报送的熙园三期智能化改造维修预算文件。

三、审核依据

本次审核是以国家法律、法规以及贵单位提供的资料为依据，具体审核依据如下：

1. 融创物业服务集团有限公司无锡分公司移交的预算文件；

四、审核结果

本工程送审预算金额 2049153.38 元，审核后金额为 2027994.01 元，核减金额为 21159.37 元，核减率为 1.03%。

四、主要项目核减（增）原因：

1、送审监控设备价格偏高，核减金额 21159.37 元；

五、其他情况说明

1. 本项目无甲供材；

附件：

1. 《预算审核书》

项目负责人署名（造价师执业章）：



企立工程顾问(无锡)有限公司

2024年5月28日



主题词：融创物业 无锡分公司 熙园三期 智能化 改造 维修 预算审核

抄送：

共印：4份

融创物业服务集团有限公司无锡分公司

熙园三期智能化改造维修

预 算 审 核 书

建设单位： 融创物业服务集团有限公司无锡分公司

咨询企业： 企立工程顾问(无锡)有限公司

造价工程师：

(签字盖章)



编制时间： 2024年5月28日

熙园三期智能化改造维修审核明细

序号	清单项目名称	特征/标准/要求内容等	工作内容	计量单位	数量:A	人工费(不含税):B	主材费(不含税):C	机械辅材费(不含税):D	综合取费(不含税):E	不含税单价:F=(B+C+D)×(1+E/100)	不含税合价:G=A×F	税率:H	含税合价:J	备注
一	门禁系统													
1	可视对讲围堵门口机	1、海康威视DS-KD9213-TT 摄像头: CMOS低照度200万像素双目摄像机; 2、视频压缩标准:H.264, 分辨率: 1920×1080; 3、深度学习人脸识别算法, 人脸白名单容量: 10000张; 4、用户数量: 10000个, 合法卡数量: 50000张 显示屏: 4.3寸彩色非触摸 TFT LCD, 分辨率: 800×480; 操作方式: 触摸按键; 支持二维码开门; 门机器电源: 1个; 外形尺寸: 273mm×132.6mm×43mm (长×宽×高)。	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	50	100	1778	7.00	8.00	2,035.80	101,790.00	9.00	110,951.10	三期高层19个、三期洋房24个、三期门岗5个、三期内门2个, 一期单元20个、一期门岗4个;
2	可视对讲门口机底座	海康威视-DS-KAD9213 需要预埋安装; 包括底座、螺丝包; 预埋尺寸: 258.3mm×115mm×41mm;	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	50	30	55	5.00	8.00	97.20	4,860.00	9.00	5,297.40	一期20个单元、三期43个单元、总计63个单元;
3	围堵机立柱	海康威视-DS-KAD9213落地支架(深空灰)/经济款 支架尺寸: 300mm×1512×100mm; 铝合金材质面板, 采用压铸氧化工艺处理;	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	7	90	1565	50.00	8.00	1,841.40	12,889.80	9.00	14,049.88	三期门岗5个、三期内门2个, 一期门岗4个;
4	可视对讲围堵机门口电源	海康威视DS-KAW50-1无机箱 产品尺寸: 98×97×38mm; 输入电压: 100-240VAC; 输出电压: 12VDC; 输出电流: 4.17A; 输出功率: 50W;	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	50	10	100	5.00	8.00	124.20	6,210.00	9.00	6,788.90	一期24个, 三期50个;
5	出门按钮立柱	海康威视-DS-K3AP1215-按钮立柱 外观尺寸: 122×88×98mm 防水等级 IP-68, 防尘; 不锈钢面板、金属按钮; LED灯: 通电亮灯, 常亮绿色; 材质: 镀锌板/T=1.2mm	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	个	8	90	260	5.00	8.00	383.40	3,067.20	9.00	3,343.25	一期4个, 三期8个;
6	管理机	海康威视-DS-KM9503	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	1	100	3467	0.00	8.00	3,852.36	3,852.36	9.00	4,199.07	一期1个, 三期1个;
7	门禁卡读卡器	海康威视-门禁卡读卡器, 门禁卡读卡器 id/ic		台	50	20	360	0.00	8.00	410.40	20,520.00	9.00	22,366.80	
8	IC卡	海康威视-优质IC制胶物业授权感应门禁卡		个	6000	0	2.5	0.00	8.00	2.70	16,200.00	9.00	17,658.00	按照项目需求制作背胶及加密需求
9	无线网桥	海康DS-3WFD1C-2NE10无线网桥 2.4G电梯网桥, 802.11n制式 距离100米	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	对	64	80	420	5.00	8.00	545.40	34,905.60	9.00	38,047.10	一期40台电梯、三期64台;
10	网桥支架	耀悦1型30CM不锈钢, 安装无线网桥接收端	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	套	64	5	14	0.00	8.00	20.52	1,313.28	9.00	1,431.48	一期40台电梯、三期64台;
11	智能化安装标准箱	安氏宝220型无线网桥接收端用	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	只	64	5	17	0.00	8.00	23.76	1,520.64	9.00	1,657.50	一期40台电梯、三期64台;
12	电梯电源插座	公牛GN-415电梯轿厢摄像机电源+网桥发射端电源, 预留电梯维修工用	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	只	64	5	32	0.00	8.00	39.96	2,557.44	9.00	2,787.61	一期40台电梯、三期64台;
13	智能化安装标准箱	安氏宝440型电梯机房安装交换机、收发器等设备	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	只	50	20	160	0.00	8.00	194.40	9,720.00	9.00	10,594.80	
14	电源插座	公牛GN-415电梯机房设备安装箱供电	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	个	50	5	34	0.00	8.00	42.12	2,106.00	9.00	2,295.54	
15	空气开关	正泰DZ47-10A-2P电梯机房设备安装箱开关	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	个	50	5	25	0.00	8.00	32.40	1,620.00	9.00	1,765.80	
16	5口千兆交换机	H3C S1205V	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	50	5	134	0.00	8.00	150.12	7,506.00	9.00	8,181.54	
17	网络跳线	金贝视JBS-T998X-20长度2M	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	条	50	5	12	0.00	8.00	18.36	918.00	9.00	1,000.62	
18	光纤收发器	1. 品牌: t-ling 2. 规格型号: SC-单模千兆 3. 设备供应、安装及调试	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	套	50	30	150	0.00	8.00	194.40	9,720.00	9.00	10,594.80	
19	布放尾纤	思优普SC-10单模尾纤1芯, 光模块-交换机	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	条	50	5	9	0.00	8.00	15.12	756.00	9.00	824.04	
20	室内网线	海康威视DS-11NSE-S/E五类四对非屏蔽网线4*2*0.5	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	米	10000	1	1.5	0.00	8.00	2.70	27,000.00	9.00	29,430.00	

21	电源线	国标RVV2*1.0国标, 管内穿线	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	米	10000	1	2	0.00	8.00	3.24	32,400.00	9.00	35,316.00
22	PVC配管	国产优质PVC25管	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	米	10000	2	2	0.00	8.00	4.72	47,200.00	9.00	47,098.00
23	管理平台	海康威视-智慧社区管理平台 (IMS-6000C-H08/L/SQ/L) 服务器结构, 308盘位, SATA盘, 自带2400G的SSD, 单电源, 64位多核处理器, 48GB缓存, 3个千兆网口, 1个管理网口, 2个USB 3.0接口, 自带11块4T SATA盘, 设备仅支持最大7块数据盘安装位置; 内嵌InVision iCommunity智慧社区管理平台(IS) (版本: 1.5.0) 授权明控, 门禁管理100, 可视对讲管理1500, 出入口车辆放行管理12, 梯控管理, 设备网络管理, 社区巡检(线上巡检)、人员管理, 含有5年云社区-边缘接入服务(6000C)。 支持高空抛物、电瓶车进电梯、垃圾桶满溢、物业人员在岗、人员聚集、温度过高、车辆违停且区智慧事件本地和云上闭环处理。	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	终身	1	50	9890	0.00	8.00	10,735.20	10,735.20	9.00	11,701.37
24	入(手)孔井	现做弱电井(含井座、井盖)/长*宽*深=500*500*800		座	20	200	0	0.00	8.00	216.00	4,320.00	9.00	4,798.80
25	室外光纤	金贝视JBS-G391-2491室外OS2单模24芯光缆		米	1000	2	2.9	0.00	8.00	5.29	5,290.00	9.00	5,769.10
26	光纤	金贝视JBS-G390-6B12芯单模室外光缆		米	1000	2	1.5	0.00	8.00	3.78	3,780.00	9.00	4,120.20
27	布放尾纤	思优普SC-LC单模尾纤1芯, 光模块-交换机		条	130	5	8	0.00	8.00	14.04	1,825.20	9.00	1,989.47
28	光纤连接	金贝视单模光纤熔接		芯	1000	8	0	0.00	8.00	8.64	8,640.00	9.00	9,417.60
29	光纤收发器	1. 品牌: T-Link 2. 规格型号: SC-单模千兆 3. 设备供应、安装及调试		套	60	15	148	0.00	8.00	176.04	10,562.40	9.00	11,513.02
30	光纤收发器架	TP-LINK TL-FC1400单模多模光纤收发器14槽机架		套	4	20	600	10.00	8.00	680.40	2,721.60	9.00	2,966.54
31	双星防水网线	海康威视-五类四对非屏蔽网线双星防水4*2*0.5【外场】		米	5000	1	2.4	0.00	8.00	3.67	18,350.00	9.00	20,001.50
32	室内网线	海康威视-DS-1UNSE-S/E五类四对非屏蔽网线4*2*0.5		米	5000	1	1.5	0.00	8.00	2.70	13,500.00	9.00	14,715.00
33	配管	国产优质PE32室外主管道PE32, 埋地敷设		米	5000	14	2	0.00	8.00	17.28	86,400.00	9.00	94,176.00
34	过路埋管	现做PE32南区和北区过道, 开槽埋管, 回填		米	100	90	0	0.00	8.00	97.20	9,720.00	9.00	10,594.80
35	穿墙槽钢及沟槽修补	1. 品牌: 定制 2. 规格型号: 适用于DN32 3. 设备供应及调试		米	600	8	20	8	8.00	38.88	23,328.00	9.00	25,427.52
36	光纤熔纤	1. 品牌: 工程劳务 2. 规格型号: 单模熔接 3. 设备供应、安装及调试		项	1	10000	0	0	8.00	10,800.00	10,800.00	9.00	11,772.00
	小计										554604.72		604519.15
二	监控系统												
(1)	前端设备												
1	枪式摄像机-低照度摄像机	海康DS-2CD2825F枪式摄像机 低照度摄像机-带镜头(镜头规格按现场需求选配)	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	101	30	450	12.00	8.00	531.36	53,667.36	9.00	58,497.42
2	高空抛物摄像机	海康DS-2CD847E-IP7-Z高空抛物摄像机-带镜头(镜头规格按现场需求选配)	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	38	30	870	12.00	8.00	984.96	37,428.48	9.00	40,797.04
3	星光抑制摄像机	海康DS-2CD7147DFD-V3星光抑制摄像机-带镜头(镜头规格按现场需求选配)	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	41	30	450	12.00	8.00	531.36	21,785.76	9.00	23,748.48
4	全景摄像机	海康威视200万400万23倍红外网络智能球机DS-2DC7223/7423IP-A(S6) DS-2DE7223IP-A(S6)	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	4	30	1650	30.00	8.00	1,846.80	7,387.20	9.00	8,052.05
5	人像抓拍摄像机	海康威视摄像头监控球全景夜视400万1080P室内室外超高清网络摄像机户外安防3T47WD-LU 8MM	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	59	30	550	25.00	8.00	653.40	38,550.60	9.00	42,020.15
6	枪式摄像机(带报警功能)	海康DS-2CD2825F枪式摄像机(带报警功能)-带镜头(镜头规格按现场需求选配)	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	12	30	520	5.00	8.00	599.40	7,192.80	9.00	7,840.15
7	半球型摄像机	海康DS-2CD1345V2-1A半球型摄像机	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	43	30	260	10.00	8.00	324.00	13,932.00	9.00	15,185.88
8	半球型摄像机带拾音器	海康威视半球型摄像头双光全彩夜视室内监控器人形侦测智能补光内置拾音器录音人声灯亮 DS 【PCE供电400万】2CD1345V2-1A 4mm(镜头)	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	43	30	370	20.00	8.00	453.60	19,504.80	9.00	21,260.23
9	电梯专用半球摄像机	海康威视200万红外300万1/3"摄像头400万全彩网络PCE半球T12IP3-1A 400万全彩PCE【DS-2CD1345V2-1A 无V2 2.9mm	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	64	30	250	20.00	8.00	324.00	20,736.00	9.00	22,672.24
10	室外枪机镜头安装	海康高清镜头(2.8 1/2")TV2710D-MP1P	1. 本体安装 2. 单体调试	套	251	36	185	20.00	8.00	238.68	59,908.68	9.00	65,300.46
11	枪机机防护罩	1. 室外枪机防护罩, 2. 海康枪机防护罩 5-13311Z	1. 本体安装 2. 单体调试	台	251	16	127	3.56	8.00	158.28	39,728.28	9.00	43,303.83
14	电梯摄像机电源	大华, 海康12V-2A电梯摄像机电源	1. 设备开箱、清点、搬运、组装机架、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收范围内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	64	5	15	3.56	8.00	25.44	1,628.16	9.00	1,774.65

16	摄像机线缆、电源二合一防雷器	雷迅SV-2\024EP摄像机线缆、电源二合一防雷器	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	164	25	288	0.98	8.00	339.10	52,221.40	9.00	66,921.33
18	立杆	国产1.5m立杆	1. 本体安装 2. 单体调试	根	43	15	160	5.76	8.00	195.22	8,394.46	9.00	9,149.96
19	立杆	国产2.5m立杆	1. 本体安装 2. 单体调试	根	25	15	300	7.02	8.00	347.78	8,694.50	9.00	9,477.01
20	设备箱	国产600*600*1200mm设备箱不锈钢	1. 本体安装 2. 单体调试	台	24	57	750	3.15	8.00	874.95	20,999.04	9.00	22,888.95
21	室外电源设备箱(防雨)	国产600*800*350室外不锈钢电源设备箱(防雨)	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	40	35	380	6.25	8.00	454.95	18,198.00	9.00	19,835.82
22	摄像机支架	海康威视DS-2205ZJ X颜色 白; 材质 铝合金; 最小管径 184.6 × 94 × 65mm; 承重 0.7KG	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	117	5	31	13.00	8.00	52.92	6,191.64	9.00	6,748.89
23	抱杆辅助支架	海康威视DS-4241ZJ-PCDS-4241ZJ-PC 横杆装摄像机支架、材质: 全金属	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	138	5	33	7.60	8.00	49.25	6,796.50	9.00	7,408.19
24	吊装支架	DS-1297ZJ-ES可伸缩吊装支架/白/Φ97mm(调节范围270~400mm)	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	101	4.7	65	1.09	8.00	76.45	7,721.45	9.00	8,416.38
	小计										450667.11		491227.15
(2)	机房设备												
1	计算机	联想计算机(含22寸液晶显示器)I5	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	4	340	3,680	78.75	8.00	4,426.65	17,708.60	9.00	19,300.19
2	服务器	海康超融服务器DS-8616NX-S9	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	1	135	2,600	50.00	8.00	3,007.80	3,007.80	9.00	3,278.50
3	服务器	海康集中管理平台IVMS-9000N-S5[C30]	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	1	150	8000	50.00	8.00	8,856.00	8,856.00	9.00	9,653.04
4	存储设备	海康硬盘录像机DS-8632N-DS-V3	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	22	28	27.31	20.00	8.00	81.33	1,789.26	9.00	1,950.29
5	存储设备	HIKVISION海康威视HIKVISION希捷 监控级硬盘8TB	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	块	176	25	1,300	15.00	8.00	1,447.20	254,707.20	9.00	277,630.85
6	视频传输设备	海康高清视频编码器DS-6A16JD	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	套	14	127	4,181.42	30.00	8.00	4,685.49	65,596.86	9.00	71,500.58
7	电视墙	海康液晶监视器(满足4K)43寸	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	16	65	2,600	15.00	8.00	2,894.40	46,310.40	9.00	50,478.34
8	模块化底座	国产电视墙配件	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	m	10	66	650	50.00	8.00	827.28	8,272.80	9.00	9,017.35
9	操作台	国产操作台4联	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	套	1	390	3600	90.00	8.00	4,406.40	4,406.40	9.00	4,802.98
10	机柜、机架	国产机柜42U600*600*2000mm	1. 设备开箱、清点、搬运、组装设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	6	390	2300	55.00	8.00	2,964.60	17,787.60	9.00	19,388.48
	小计										428440.92		467000.6
(3)	UPS不间断电源设备												
1	UPS不间断电源设备	1. 山特UPS主机; 2. 3C30KS	1. 设备开箱检查、现场测量、就位安装、连接、记录、对比、调整。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	1	1300	20475	283.75	8.00	23,823.45	23,823.45	9.00	25,967.56
2	UPS不间断电源设备	1. 国产UPS配电柜	1. 设备开箱检查、现场测量、就位安装、连接、记录、对比、调整。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	1	130	1487.5	29.75	8.00	1,779.03	1,779.03	9.00	1,939.14
3	UPS不间断电源设备	1. 国产电池12V/100AH	1. 设备开箱检查、现场测量、就位安装、连接、记录、对比、调整。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	节	64	60	686	13.72	8.00	820.50	52,512.00	9.00	57,238.08
4	UPS不间断电源设备	1. 名称: 电池柜 2. 规格: A16	1. 设备开箱检查、现场测量、就位安装、连接、记录、对比、调整。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	个	4	65	716	14.32	8.00	858.95	3,435.80	9.00	3,745.02
5	UPS不间断电源设备	UPS 承重处理	1. 设备开箱检查、现场测量、就位安装、连接、记录、对比、调整。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	m ²	4	65	648	14.32	8.00	785.51	3,142.04	9.00	3,424.82
6	UPS不间断电源设备	1. 名称: UPS连接线	打眼、固定、安装、整理。	个	4	75	840	16.80	8.00	1,006.34	4,025.36	9.00	4,387.64
7	电力电缆敷设	1. 联通、天诚; 2. YJV5*16; 3. 电缆敷设方式: 穿导管敷设; 4. 电缆截面: 10mm ² 以内; 5. 电压等级(kV): 1KV	1. 电缆敷设	个	50	6	65	2.00	8.00	78.84	3,942.00	9.00	4,296.78
	小计										92659.68		100999.04

(4) 传输设备													
1	交换机	华为S1730S-L8T2S-MA, 名称: 8口接入层交换机 2. 型号: 见深化设计参数	1. 设备开箱、清点、搬运、组网设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	140	20	470	20.00	8.00	550.80	77,112.00	9.00	84,052.08
2	交换机	华为S1730S-L24T2S-A1, 名称: 16口接入层交换机 2. 型号: 见深化设计参数	1. 设备开箱、清点、搬运、组网设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	35	47.52	730	15.00	8.00	856.92	29,957.20	9.00	32,653.35
3	交换机	华为S5735S-S24T4S-A, 24口千兆电+4口千兆光标准三层可堆叠	1. 设备开箱、清点、搬运、组网设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	16	73.44	3500	40.00	8.00	3,902.52	62,440.32	9.00	68,059.96
4	交换机	华为S5735S-S48S4X-A, 名称: 48口千兆光+4口万兆光标准三层网络全管理可堆叠公司园区中小企业	1. 设备开箱、清点、搬运、组网设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	2	82.08	9000	40.00	8.00	9,851.85	19,703.70	9.00	21,477.03
6	交换机	华为坤灵S7700系列S7706S 48口千兆光以太网光接口板双主控双电源三层高端核心汇聚框式交换机	1. 设备开箱、清点、搬运、组网设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	台	1	873.0	40000	100.00	8.00	44,251.49	44,251.49	9.00	48,234.12
7	模块	华为SFP-GE-LX-SM1310光模块 SFP-GE-单模模块-(1310nm, 10km, LC)	1. 设备开箱、清点、搬运、组网设备、检查基础、划线、定位、安装设备。 2. 施工及验收规范内规定的性能测试、功能检测、系统调试、系统试运行。	块	160	30	200	10.00	8.00	259.20	41,472.00	9.00	45,204.48
小计										274936.71		299681.01	
(5) 综合布线													
1	电源插座	公牛GN-415电梯机房设备安装箱供电		个	160	5	35	0.00	8.00	43.20	6,912.00	9.00	7,534.08
2	空气开关	正泰NBE7-10A-2P电梯机房设备安装箱开关		个	104	5	30	0.00	8.00	37.80	3,931.20	9.00	4,285.01
4	单元智能安装箱	安氏宝440型安装交换机、收发器等设备		只	63	20	160	0.00	8.00	183.60	11,566.80	9.00	12,607.81
6	壁挂监控设备柜	鑫华强A5412AB壁挂19寸12U小型机柜, 光纤分纤【地库6台】		台	6	50	250	0.00	8.00	324.00	1,944.00	9.00	2,118.96
7	电源插座	公牛GN-415单元设备安装箱和外场不锈钢箱供电		个	40	3	35	0.00	8.00	41.04	1,641.60	9.00	1,789.34
8	空气开关	正泰NBE7-10A-2P单元设备安装箱和外场不锈钢箱开关		个	60	5	30	0.00	8.00	37.80	2,268.00	9.00	2,472.12
9	PDU机柜插座	公牛GN-108DW12U小型机柜供电		个	24	5	100	0.00	8.00	113.40	2,721.60	9.00	2,968.54
10	光纤终端盒	思优普SC-8电信级带尾纤、SC耦合器, 满配【每单元一层弱电间和2个高层电梯】		套	72	10	45	0.00	8.00	59.40	4,276.80	9.00	4,661.71
11	光纤终端盒	思优普SC-24电信级带尾纤、SC耦合器, 满配【外场不锈钢箱和12U小型机柜】		套	10	35	150	0.00	8.00	199.80	1,998.00	9.00	2,177.82
12	ODF光纤配线架	思优普SC-48电信级带尾纤、SC耦合器, 满配【监控室光纤汇总】		套	4	100	260	0.00	8.00	388.80	1,555.20	9.00	1,695.17
13	机柜、机架	鑫华强CE542高2055mm*宽600mm*深600mm		台	4	50	1300	0.00	8.00	1,458.00	5,832.00	9.00	6,358.88
14	理线架	金贝视JBS-1012A1U单面槽理线架19英寸机架		套	9	30	42	0.00	8.00	77.76	699.84	9.00	752.83
15	网络跳线	金贝视JBS-T998X-20长度2M		条	20	5	13	0.00	8.00	19.44	388.80	9.00	423.79
16	脚手架搭拆	各专业脚手架搭拆		项	1	3500	0	0.00	8.00	3,780.00	3,780.00	9.00	4,120.20
17	监控中心装修	24平方防静电地板, 龙骨, 墙面, 底座, 支架等		平方	30	200	100	0.00	8.00	324.00	9,720.00	9.00	10,594.80
小计										59235.84		64567.06	
合计										1860544.98		2027994.01	