

工程预算书

建设单位: _____

工程编号: 20250427004

工程名称: 君诚悦府2-3单元屋面外墙防水维修

施工单位: _____



工程造价: 35208.30 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2025年04月27日

工 程 预 算 书

建设单位： _____

工程编号： _____

工程名称： 君诚悦府2-502屋面外墙防水维修 _____

施工单位： _____

工程造价： 22361.08 元

编制人： _____ 审核人： _____

编制时间： 2025年04月27日 _____



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：君诚悦府2-502屋面外墙防水维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额			
						综合单价	合价	其中： 暂估价	
	一	外墙及雨棚防水维修				1		2969.82	
1	01B009	外墙维修施工安全围挡及警戒	施工围挡、人工警戒	天	1	524.00	524.00		
2	01B010	空鼓脱落外墙切割清理	切割清理外墙防水保温粉刷层	m ²	1.3	116.18	151.03		
3	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	防水砂浆	m ²	1.3	32.22	41.89		
4	010903002001	墙面涂膜防水	刷聚氨脂防水涂料	m ²	1.3	50.26	65.34		
5	011001003001	保温隔热墙面	1、外墙外保温 聚苯乙烯挤塑板保温砂浆及抗裂基层 2、抗裂砂浆抹面4m (网格布)	m ²	1.3	136.25	177.13		
6	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	钢丝网表面 1:1:6混合砂浆底水泥砂浆面	m ²	1.3	35.68	46.38		
7	010903001001	墙面防水	刷水泥基渗透结晶防水材料 二~三遍(厚2mm)	m ²	1.3	31.11	40.44		
8	011407001001	墙面喷刷涂料	外墙真石漆 胶带分格	m ²	1.3	77.39	100.61		
9	01B012	玻璃雨棚打胶	玻璃雨棚打胶	项	1	623.00	623.00		
10	01B011	吊绳高空作业	吊绳高空作业外墙防水维修	项	1	1200.00	1200.00		
	二	屋面防水维修				1		11520.27	
11	01B001	凿除清理屋面	凿除钢筋混凝土保护层 凿除隔热板 凿除加气混凝土块 凿除防水卷材 凿除防水砂浆找平层	m ²	3.2	162.83	521.06		
12	01B006	裂缝防水	裂缝注环氧树脂	m ²	3.2	194.14	621.25		
13	01B002	裂缝防水	裂缝注环氧树脂(室内)	m ²	3.2	158.60	507.52		
14	010902003001	屋面刚性层(找平层、水泥砂浆防水层)	1、刚性层厚度：50 2、混凝土种类：自拌 3、混凝土强度等级：C20 4、涂膜防水：聚氨酯2mm	m ²	3.2	193.20	618.24		
15	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热材料品种、规格、厚度：水泥珍珠岩 2、隔气层材料品种、厚度：喷涂改性聚氨酯硬泡体	m ²	3.2	200.88	642.82		
本页小计								5880.71	

工 程 预 算 书

建设单位： _____

工程编号： _____

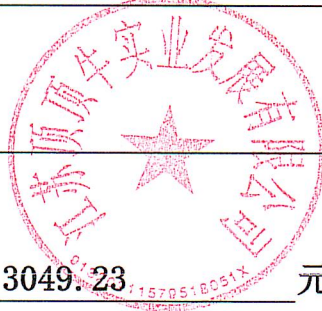
工程名称： 君诚悦府2-401外墙防水维修 _____

施工单位： _____

工程造价： 3049.23 元

编制人： _____ 审核人： _____

编制时间： 2025年04月27日 _____



工 程 预 算 书

建设单位： _____

工程编号： _____

工程名称： 君诚悦府3-401外墙防水维修 _____

施工单位： _____

工程造价： 5085.73 元

编制人： _____ 审核人： _____

编制时间： 2025年04月27日 _____



工 程 预 算 书

建设单位： _____

工程编号： _____

工程名称： 君诚悦府3-502外墙防水维修 _____

施工单位： _____

工程造价： 4712.26 元

编制人： _____ 审核人： _____

编制时间： 2025年04月27日 _____



