

# 上海圣鸿建筑装饰工程有限公司

## 工程预算书

建设单位:		阳光城市花园	施工单位:		上海圣鸿建筑装饰工程有限公司			
工程名称:		61号1301室漏水维修工程	日期:		2025/1/15			
序号	定额编号	分项工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	备注	
直接费								
一、	1、	二楼主卧南面外墙、二楼书房北面外墙、一楼阳台东面外墙漏水						
	2、	上门查看漏水	项	1	80	80		
	3、	水不漏防水	m <sup>2</sup>	2	40	80		
	4、	防水注浆	针	5	45	225		
	5、	外墙批抗裂腻子二遍、混凝土找平	m <sup>2</sup>	2	85	170		
	6、	纯丙防水	m <sup>2</sup>	15	33	495	仓宝	
	7、	烯丙防水二遍	m <sup>2</sup>	15	35	525	晴天	
	8、	高空作业人员吊绳费(含吊绳移位)	工日	4	400	1600		
	9、	小计:				3175		
二、	10、	二楼南面阳台及北面阳台屋顶漏水						
	11、	屋顶漏水位置混凝土凿除	m <sup>2</sup>	5	45	225		
	12、	屋顶漏水位置保温层及防水层凿除	m <sup>2</sup>	5	15	75		
	13、	水泥基渗透结晶、不漏防水	m <sup>2</sup>	5	38	190		
	14、	刷聚氨脂防水平面二涂2.0mm	m <sup>2</sup>	5	28	140		
	15、	平面防水砂浆	m <sup>2</sup>	5	30	150		
	16、	细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm厚	m <sup>2</sup>	5	65	325		
	17、	楼地面保温隔热聚苯乙烯挤塑板(25mm)	m <sup>2</sup>	5	25	125		
	18、	细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm厚 实际厚度(mm):50	m <sup>2</sup>	5	65	325		
	19、	刷冷底子油第一遍	m <sup>2</sup>	40	1.5	60		
	20、	SBS改性沥青防水卷材(热熔铺法)3.0厚	m <sup>2</sup>	40	55	2200	东方雨虹牌	
	21、	施工员工资	工日	8	400	3200		
	22、	小计:				7015		
三、	合计(一)+(二)					10190		
间接费								
	23、	差旅费、材料损耗	项	1	400	400		
	24、	垃圾运输及清理费含二次搬运费	项	1	1200	1200		
	25、	工具费及其它用费	项	1	300	300		



	26、	小计:						
四			合计 (一) + (二) + (三)				1900	
五	28、	管理费 (13) × 5%					12090	
	29、	计划利润 【 (13) + (14) 】 × 10%					604	
	30、	税金 【 (13) + (14) + (15) 】 × 3%					1270	
	31、	小计:					419	
	合计	(四) + (五)					2293	
		费用大写: 壹万肆仟叁佰捌拾肆元整					14383	

主管: 周鸿亮

手机: 13795376236

日期: 2025年1月15日

