

无锡市 和睦家园 (物业管理区域) 7单元 (受益范围) 左梯更换晶体管、UA-GDCB 电子板 (维修内容)
工程项目住宅专项维修资金使用方案

一、受益范围

本次维修工程项目受益范围为 7单元，共有 81 户，总建筑面积 8640.15 平方米。

二、维修内容

本次维修工程项目维修内容为 7单元左梯更换晶体管、UA-GDCB 电子板。

三、维修（或更新、改造）工程项目预算

本次项目工程费用预算为 14410.13 元。

本次项目决算审价费用预算为 1000 元。

四、施工单位选择方式

本次维修工程项目拟通过 直接签订合同 方式择优选择施工单位。

五、第三方机构选聘

(1) 本次维修工程项目拟选聘下列类型第三方机构参与维修工程管理：

(一) 是否选聘工程咨询机构负责编制工程预算或提供招标代理服务：否。(请填写是或否)

(二) 是否选聘审价机构负责工程造价预算或工程跟踪审计：否。(请填写是或否)

(三) 是否选聘监理机构负责工程监理：否。(请填写是或否)



