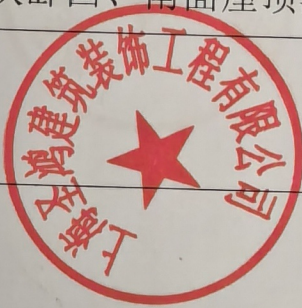


## 阳光城市花园 C 区 62 栋

序号	楼号	漏水位置明细	总额（元）
1	62-501	客厅西、南面外墙及次卧西面外墙、主卧北面外墙漏水	6601
2	62-601	客厅东面外墙漏水	2805
3	62-901	次卧西面及北面外墙漏水	2621
4	62-1301	一楼客厅东面外墙漏水, 厨房北面屋顶及二楼次卧西、南面屋顶漏水	21053
合计			33080



# 上海圣鸿建筑装饰工程有限公司

## 工程预算书

建设单位:		阳光城市花园	施工单位:		上海圣鸿建筑装饰工程有限公司			
工程名称:		62号501室漏水维修工程	日期:		2025/1/15			
序号	定额编号	分项工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	备注	
直接费								
一、	1、	客厅西、南面外墙及次卧西面外墙、主卧北面外墙漏水						
	2、	上门查看漏水	项	1	80	80		
	3、	水不漏防水	m <sup>2</sup>	4	40	160		
	4、	防水注浆	针	6	45	270		
	5、	外墙批抗裂腻子二遍、混凝土找坪	m <sup>2</sup>	6	85	510		
	6、	纯丙防水	m <sup>2</sup>	23	33	759	仓宝	
	7、	烯丙防水二遍	m <sup>2</sup>	23	35	805	晴天	
	8、	工具费及其它用费	项	1	65	65		
	9、	差旅费、材料损耗	项	1	80	80		
	10、	垃圾运输及清理费含二次搬运费	项	1	20	20		
	11、	高空作业人员吊绳费(含吊绳移位)	工日	7	400	2800		
	12、	小计:				5549		
二、	间接费							
	13、	管理费 (12) × 5%				277		
	14、	计划利润 【(12) + (13)】 × 10%				583		
	15、	税金 【(12) + (13) + (14)】 × 3%				192		
	16、	小计:				1052		
	合计	(一) + (二)				6601		
费用大写: 陆仟陆佰零壹元整								

主管: 周鸿亮

手机: 13795376236

日期: 2025年1月15日

# 上海圣鸿建筑装饰工程有限公司

## 工程预算书

建设单位:		阳光城市花园	施工单位:		上海圣鸿建筑装饰工程有限公司		
工程名称:		62号601室漏水维修工程	日期:		2025/1/15		
序号	定额编号	分项工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	备注
		直接费					
一、	1、	客厅东面外墙漏水					
	2、	上门查看漏水	项	1	80	80	
	3、	水不漏防水	m <sup>2</sup>	1	40	40	
	4、	防水注浆	针	2	45	90	
	5、	外墙批抗裂腻子二遍、混凝土找平	m <sup>2</sup>	2	85	170	
	6、	纯丙防水	m <sup>2</sup>	9	33	297	仓宝
	7、	烯丙防水二遍	m <sup>2</sup>	9	35	315	晴天
	8、	工具费及其它用费	项	1	65	65	
	9、	差旅费、材料损耗	项	1	80	80	
	10、	垃圾运输及清理费含二次搬运费	项	1	20	20	
	11、	高空作业人员吊绳费(含吊绳移位)	项	3	400	1200	
	12、	小计:				2357	
二、	间接费						
	13、	管理费 (12) × 5%				118	
	14、	计划利润 【(12) + (13)】 × 10%				248	
	15、	税金 【(12) + (13) + (14)】 × 3%				82	
	16、	小计:				448	
	合计	(一) + (二)				2805	
		费用大写: 贰仟捌佰零伍元整					

主管: 周鸿亮

手机: 13795376236

日期: 2025年1月15日

# 上海圣鸿建筑装饰工程有限公司

## 工程预算书

建设单位:		阳光城市花园	施工单位:		上海圣鸿建筑装饰工程有限公司		
工程名称:		62号901室漏水维修工程	日期:		2025/1/15		
序号	定额编号	分项工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	备注
		直接费					
一、	1、	次卧西面及北面外墙漏水					
	2、	上门查看漏水	项	1	80	80	
	3、	水不漏防水	m <sup>2</sup>	1	40	40	
	4、	防水注浆	针	2	45	90	
	5、	外墙批抗裂腻子二遍、混凝土找坪	m <sup>2</sup>	1	85	85	
	6、	纯丙防水	m <sup>2</sup>	8	33	264	仓宝
	7、	烯丙防水二遍	m <sup>2</sup>	8	35	280	晴天
	8、	工具费及其它用费	项	1	65	65	
	9、	差旅费、材料损耗	项	1	80	80	
	10、	垃圾运输及清理费含二次搬运费	项	1	20	20	
	11、	高空作业人员吊绳费(含吊绳移位)	工日	3	400	1200	
	12、	小计:				2204	
二、		间接费					
	13、	管理费 (12) × 5%				110	
	14、	计划利润 【(12) + (13)】 × 10%				231	
	15、	税金 【(12) + (13) + (14)】 × 3%				76	
	16、	小计:				417	
	合计	(一) + (二)				2621	
		费用大写: 贰仟陆佰贰拾壹元整					

主管: 周鸿亮

手机: 13795376236

日期: 2025年1月15日

# 上海圣鸿建筑装饰工程有限公司

## 工程预算书

建设单位:		阳光城市花园	施工单位:		上海圣鸿建筑装饰工程有限公司			
工程名称:		62号1301室漏水维修工程	日期:		2025/1/15			
序号	定额编号	分项工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	备注	
		直接费						
一、	1、	一楼客厅东面外墙漏水						
	2、	上门查看漏水	项	1	80	80		
	3、	水不漏防水	m <sup>2</sup>	2	40	80		
	4、	防水注浆	针	3	45	135		
	5、	外墙批抗裂腻子二遍、混凝土找坪	m <sup>2</sup>	3	85	255		
	6、	纯丙防水	m <sup>2</sup>	8	33	264	仓宝	
	7、	烯丙防水二遍	m <sup>2</sup>	8	35	280	晴天	
	8、	高空作业人员吊绳费(含吊绳移位)	工日	3	400	1200		
	9、	小计:				2294		
二、	10、	厨房北面屋顶及二楼次卧西、南面屋顶漏水						
	11、	屋顶漏水位置混凝土凿除	m <sup>2</sup>	8	45	360		
	12、	屋顶漏水位置保温层及防水层凿除	m <sup>2</sup>	8	15	120		
	13、	水泥基渗透结晶、不漏防水	m <sup>2</sup>	8	38	304		
	14、	刷聚氨脂防水平面二涂2.0mm	m <sup>2</sup>	8	28	224		
	15、	平面防水砂浆	m <sup>2</sup>	8	30	240		
	16、	细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm厚	m <sup>2</sup>	8	65	520		
	17、	楼地面保温隔热聚苯乙烯挤塑板(25mm)	m <sup>2</sup>	8	25	200		
	18、	细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm厚 实际厚度(mm):50	m <sup>2</sup>	8	65	520		
	19、	刷冷底子油第一遍	m <sup>2</sup>	110	1.5	165		
	20、	SBS改性沥青防水卷材(热熔铺法)3.0厚	m <sup>2</sup>	110	55	6050	东方雨虹牌	
	21、	施工员工资	工日	12	400	4800		
	22、	小计:				13503		
三、	合计(一)+(二)						15797	
		间接费						
	23、	差旅费、材料损耗	项	1	400	400		
	24、	垃圾运输及清理费含二次搬运费	项	1	1200	1200		
	25、	工具费及其它用费	项	1	300	300		

	26、	小计:				1900	
四		合计 (一) + (二) + (三)				17697	
五	28、	管理费 (13) × 5%				885	
	29、	计划利润 【 (13) + (14) 】 × 10%				1858	
	30、	税金 【 (13) + (14) + (15) 】 × 3%				613	
	31、	小计:				3356	
	合计	(四) + (五)				21053	
		费用大写: 贰万壹仟零伍拾叁元整					

主管: 周鸿亮

手机: 13795376236

日期: 2025年1月15日

