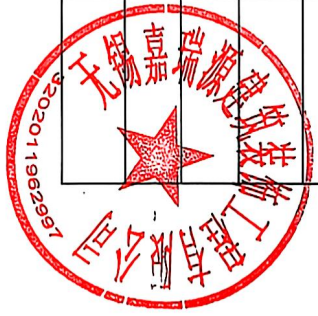


291-501 北阳台飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合战略单价	小计	备注
一、北阳台飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m ²	11	4.85	1.94	0.97	30(吊钩)	27.16	298.76	彩条布或安全网搭设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封胶填充物	m ²	11	0	48.5	4.85		20.37	224.07	高空作业人操作
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	11	13.58	4.85	0.97		15.52	170.72	地面操作
4	对(结构缺陷部位)用堵漏宝封堵	东方雨虹或德高	1.部位:窗框结构缺陷部位 水胶比:1:3 2.封堵平均厚度: 20mm	m ²	11	24.25	7.76	1.94		32.98	362.78	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层	海螺	1.材料品种、规格:海螺水泥32.5 2.砂浆厚度: 20mm	m ²	11	24.25	9.7	1.94		30.07	330.77	人工电锤凿除
6	防水施工	东方雨虹或德高	1.防水涂料品种: HCA-108金属丙烯酸酯高弹防水涂料/ SUP-301 聚氨酯防水涂料/ JSI聚合物水泥防水涂料/ 2.涂料厚度、遍数:1.5mm 3道 3.增强材料种类:无纺布	m ²	11	27.16	9.7	1.94		32.98	362.78	995硅酮密封胶
7	外墙钢丝网片加固	立邦\多乐士	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m ²	6	17.46	7.76	1.94		18.43	110.58	S200小型喷浆机涂膜1.2厚
8	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三道	m ²	11	27.16	9.7	1.94		30.07	330.77	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
9	窗台与窗框交接	东方雨虹或德高	窗台与窗框交接部位采用(沥青基密封胶)处理	m	6	24.25	7.76	1.94		15.52	93.12	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋运至指定地点	m ³	11	0	8.73	0.97		9.7	106.7	完工后现场清理
11	小计										2391.05	
1	清单分项合计										2391.05	
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										90.44	
3	工程总价=清单分项合计+税金										2481.49	



291-501 次卧-北飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、次卧-北飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m ²	9.5	4.85	1.94	0.97	30(吊绳)	27.16	258.02	彩条布或安全网铺设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封胶填充物	m ²	9.5	0	48.5	4.85		20.37	193.51	高空拆除人操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m ³	9.5	13.58	4.85	0.97		15.52	147.44	地面操作工
4	对(结构快修部位)用堵漏宝封堵		1.部位:飘窗结构快修部位 水胶比:1:3 2.封堵平均厚度: 20mm	m ²	9.5	24.25	7.76	1.94		32.98	313.31	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层		1.材料品种、规格:海螺水泥32.5 2.砂浆厚度: 20mm	m ²	9.5	24.25	9.7	1.94		30.07	285.67	人工电锤凿除
6	防水施工		1.防水涂料品种: HJC-108金属丙烯酸聚氨酯防水涂料/ SUP-301聚氨酯防水涂料/ JSM-聚合物水泥防水涂料/ 2.涂料厚度、遍数:1.5mm 3道 3.增强材料种类:无纺布	m ²	9.5	27.16	9.7	1.94		32.98	313.31	995硅酮结构胶
7	外墙钢丝网片加固		墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m ²	9.5	17.46	7.76	1.94		18.43	175.06	S200小型喷涂机涂膜 1.2厚
8	外墙弹性涂料		涂料1.5mm厚牌HJC-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三道	m ²	9.5	27.16	9.7	1.94		30.07	285.67	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷:
9	窗台与窗框交接		窗台与窗框交接部位采用(沥青基密封胶)处理	m	9.5	24.25	7.76	1.94		15.52	147.44	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理建筑垃圾载运至指定地点		建筑垃圾载运至指定地点	m ³	9.5	0	8.73	0.97		9.7	92.15	完工后现场清理
11	小计										2211.58	
1	清单分项合计										2211.58	
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										51.26	
3	工程总价=清单分项合计+税金										2262.84	



292-801 南阳台顶部漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、南阳台顶部漏水												
1	铲除外层		铲除原保护层保温层防水层找平层	m²	10	0	77.6	9.7		87.3	873	彩条布或安全网搭设
2	冷底油	东方雨虹或德高	整体(冷底油)涂刷基层处理剂	m²	10	3.88	1.94	0		5.82	58.2	弹线、手推式切割机切割
3	细部节点	东方雨虹或德高	水落口、排气管、管根等位置及阴阳角附加层防水卷材	m²	10	0	5.73	0.97		6.7	67	人工电锤凿除
4	改性沥青防水卷材热熔满贴	东方雨虹或德高	1.SBS改性沥青防水卷材 SBS I PY PE PE3mm+SBS I PY M PE 3mm 2.防水层数:单层 3.防水层做法:热熔满铺法	m²	10	33.95	9.7	4.85		48.5	485	S200小型喷浆机涂抹 1.2厚
5	恢复保温层(女儿墙)	北鹏或万事达同档次	挤塑板-IPS (B1级) / 聚苯板-EPS (B1级) / 石墨聚苯板-eps (B1级) / 40mm-50mm厚	m²	9	29.1	9.7	4.85		43.65	392.85	2cm厚1:3水泥砂浆粉 刷:
6	垃圾袋装运至指定地点		垃圾袋装运至指定地点	m³	9	0	8.73	0.97		9.7	87.3	完工后现场清理
7	小计										1983.35	
1	清单分项合计										1983.35	合计: 1户
2	税金 (3 %) = (清单分项合计) * (3 %)											
3	工程总价=清单分项合计+税金 2006.69											

