

33-901 屋面漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、屋面漏水												
1	铲除外层		铲除保护层面层保温层防水层找平层	m ²	20		80	10		90	1800	彩条布或安全网铺设
2	新做找平层/保护层 20mm	海螺	1. 材料品种、规格: 海螺水坭32.5 2. 砂浆厚度: 20mm	m ²	20	25	10	2		37	740	高空作业人员
3	冷底油	东方雨虹或德高	整体(冷底油)涂刷基层处理剂	m ²	20	4	2			6	120	冲线、手推式切割机切割
4	细部节点	东方雨虹或德高	水落口、排气管、管根等位置及阴阳角附加层防水材料	m	20							人工电锤凿除
5	改性沥青防水卷材热熔满粘	东方雨虹或德高	1. SBS改性沥青防水卷材 SBS I PY PE PE3mm+SBS I PY M PE 3mm 2. 防水层数: 双层 3. 防水层做法: 热熔满粘法	m ²	20	35	10	5		50	1000	S200小型喷浆机喷浆 1. 2厚
6	恢复保温层(女儿墙)	北鹏或万事达同档次	挤塑板-XPS (B1级) / 聚苯板-EPS (B1级) / 石墨聚苯板-EPS (B1级) / 40mm-50mm厚	m ²	20	30	10	5		45	900	3cm厚1:3水泥石灰粉 刷
7	垃圾袋袋运至指定地点		垃圾袋袋运至指定地点	m	20		9	1		10	200	完工后现场清理
8	小计										4760	
9	清单分项合计										4760	
10	税金(3%)=(清单分项合计)×(3%)										143	
11	工程总价=清单分项合计+税金										4903	

