7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1. 5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
二、	**主卧朝南窗户外墙渗水**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1. 5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
价格小计							4517. 60	
税金（9%税）							406. 58	
工程总造价=价格小计+税金							4924. 18	

7	外墙裂缝处防水处理	金球	1.涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
四、	次卧卫生间窗户外墙渗水							
1	现场安全警戒	/	1.根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1.基层清理无杂物 2.毛刷清扫灰尘	㎡	8.00	5.00	40.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1.剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1.窗户四周粘贴美纹纸 2.新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1.丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	8.00	65.00	520.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1.涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	8.00	42.00	336.00	
价格小计							8607.20	
税金（9%税）							774.65	
工程总造价=价格小计+税金							9381.85	

工程名称：海岸城郦园26-2002房屋渗漏水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、	主卧卫生间窗户外墙渗水							
1	现场安全警戒	/	1.根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1.基层清理无杂物 2.毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1.剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1.窗户四周粘贴美纹纸 2.新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1.丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1.涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
价格小计							2258.80	
税金（9%税）							203.29	
工程总造价=价格小计+税金							2462.09	

工程名称：海岸城郦园26-1101房屋渗漏水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、	主卧卫生间窗户外墙渗水							
1	现场安全警戒	/	1.根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1.基层清理无杂物 2.毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1.剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1.窗户四周粘贴美纹纸 2.新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1.丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	

5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
价格小计							4517.60	
税金（9%税）							406.58	
工程总造价=价格小计+税金							4924.18	

工程名称：海岸城郦园26-2602房屋渗漏水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、	**北次卧朝北窗户外墙渗水**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
二、	**主卧卫生间窗户外墙渗水**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
三、	**主卧朝南窗户外墙渗水**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	16.00	5.00	80.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	

7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1. 5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
四、	**北卧飘窗渗水**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1. 5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
价格小计							9055. 20	
税金（9%税）							814. 97	
工程总造价=价格小计+税金							9870. 17	

工程名称：海岸城郦园26-1801房屋渗漏水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、	**南次卧朝南窗户外墙渗水**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1. 5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
二、	**南主卧朝南窗户外墙渗水**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	

3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
价格小计							4517.60	
税金（9%税）							406.58	
工程总造价=价格小计+税金							4924.18	

工程名称：海岸城郦园26-2901房屋渗漏水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、	**阳台渗水**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
二、	**主卧飘窗渗水**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
三、	**主卫飘窗渗水**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	16.00	5.00	80.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	

5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
价格小计							2608.80	
税金（9%税）							234.79	
工程总造价=价格小计+税金							2843.59	

工程名称：海岸城郦园25-2102房屋渗漏水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、	**主卫飘窗渗水**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	2.00	350.00	700.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
价格小计							2608.80	
税金（9%税）							234.79	
工程总造价=价格小计+税金							2843.59	

工程名称：海岸城郦园26-2802房屋渗漏水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、	**北卧飘窗**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	
3	基层清理	/	1. 基层清理无杂物 2. 毛刷清扫灰尘	㎡	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1. 剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1. 窗户四周粘贴美纹纸 2. 新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1. 丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	12.00	65.00	780.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1. 涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	12.00	42.00	504.00	
二、	**北卧西山墙**							
1	现场安全警戒	/	1. 根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	1.00	350.00	350.00	

3	高压注浆封堵		1.高压注射双组份丙烯酸盐SL-251 2.配套辅材满足现场需求	针	40.00	85.00	3400.00	
4	拆除注浆针头		人工拆除注浆针头	针	40.00	8.00	320.00	
5	对（结构缺陷部位）封堵(水不漏基层找平)		部位:结构缺陷及裂缝部位 1.采用“速凝型”水不漏封堵 2.水胶比1:3 3.封堵平均厚度：20mm	针	40.00	22.00	880.00	
6	基层清理	/	1.基层清理无杂物 2.毛刷清扫灰尘	m²	185.00	5.00	925.00	
7	增设DN110排气孔	中财	1.增设排气孔（高温水汽蒸发基层排压，避免压力无法及时排出造成结构层出现裂缝、卷材空鼓等情况出现 2.按规范（约每30平方增设一个，具体根据现场情况综合考虑）	个	6.0	275	1650	
8	冷底油	东方雨虹	1.整体（冷底油）涂刷基层处理剂	m²	185.00	6.00	1110.00	
9	细部节点	东方雨虹	1.水落口、排气管、管根等位置及阴阳角附加层防水卷材 2.按总面积进行分摊单价	m²	185.00	17.00	3145.00	
10	改性沥青防水卷材热熔满粘	东方雨虹	1.SBS改性沥青防水卷材FXS-300 2.防水层做法:热熔满铺法	m²	185.00	60.00	11100.00	
11	卷材搭口处涂刷柔性防水涂料封	东方雨虹	1.卷材搭接处，涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料 2.刷宽度为100mm 3.工程量按总面积20%计算	m²	37.00	18.00	666.00	
12	材料及垃圾二次搬运	人工	1.现场垃圾装袋 2.材料及垃圾人工二次搬运补差	人工	2.00	350.00	700.00	
13	垃圾外运	/	1.当地指定建筑垃圾处理中心	车	0.10	1200.00	120.00	
二、	**北次卧飘窗**							
1	现场安全警戒	/	1.根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	2.00	350.00	700.00	
3	基层清理	/	1.基层清理无杂物 2.毛刷清扫灰尘	m²	8.00	5.00	40.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1.剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1.窗户四周粘贴美纹纸 2.新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1.丙烯酸酯透明防水涂料	m²	8.00	65.00	520.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1.涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m²	8.00	42.00	336.00	
价格小计							28016.80	
税金（9%税）							2521.51	
工程总造价=价格小计+税金							30538.31	

工程名称：海岸城郦园26-2201房屋渗漏水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、	**主卧飘窗渗水**							
1	现场安全警戒	/	1.根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	2.00	350.00	700.00	
3	基层清理	/	1.基层清理无杂物 2.毛刷清扫灰尘	m²	12.00	5.00	60.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1.剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	

海岸城郦园房屋渗漏水维修报价明细

工程名称：海岸城郦园25-702房屋渗漏水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、	**北次卧窗户渗水**							
1	现场安全警戒	/	1.根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	2.00	350.00	700.00	
3	基层清理	/	1.基层清理无杂物 2.毛刷清扫灰尘	㎡	8.00	5.00	40.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1.剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1.窗户四周粘贴美纹纸 2.新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1.丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	8.00	65.00	520.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1.涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	8.00	42.00	336.00	
二、	**主卧窗户渗水**							
1	现场安全警戒	/	1.根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	2.00	350.00	700.00	
3	基层清理	/	1.基层清理无杂物 2.毛刷清扫灰尘	㎡	8.00	5.00	40.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1.剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1.窗户四周粘贴美纹纸 2.新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1.丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	8.00	65.00	520.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1.涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	8.00	42.00	336.00	
三、	**进门南次卧飘窗渗水**							
1	现场安全警戒	/	1.根据现场情况进行成品保护及安全维护	m	10.00	5.00	50.00	
2	登高、高空吊绳	/	蜘蛛人外墙施工 注：人工补差及安全措施费	人工	2.00	350.00	700.00	
3	基层清理	/	1.基层清理无杂物 2.毛刷清扫灰尘	㎡	8.00	5.00	40.00	
4	剔除窗框密封填充物	/	1.剔除窗框密封填充物（发泡剂、开裂密封胶等）	m	7.80	18.00	140.40	
5	窗户四周防水处理	三棵树/同等品牌	1.窗户四周粘贴美纹纸 2.新打耐候胶/涂刷纯丙烯酸弹性环保防水涂料	m	7.80	48.00	374.40	
6	外墙整体涂刷高弹性丙烯酸	仓宝	1.丙烯酸酯透明防水涂料	㎡	8.00	65.00	520.00	
7	外墙裂缝处防水处理	金球	1.涂刷1.5mm厚纯丙烯酸弹性环保防水涂料	㎡	8.00	42.00	336.00	
价格小计							6482.40	
税金（9%税）							583.42	
工程总造价=价格小计+税金							7065.82	

工程名称：海岸城郦园25-2902房屋渗漏水维修工程

序号	分项工程名称	主材品牌	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	备注
一、	**客厅顶部**							
1	梅花形布孔（孔距50mm-100mm）		1.漏水部位采用电锤开注浆孔 2.平均深度80mm 3.小型机械：电镐	针	40.00	18.00	720.00	
2	安装注浆针头		安装铝制注浆针头，拧紧牢固	针	40.00	28.00	1120.00	

海岸城郦园房屋渗漏水维修汇总

序号	房号	位置	金额	备注
1	25-702	北次卧窗户渗水、主卧窗户渗水、进门南次卧飘窗渗水	7065.816	
2	25-2102	主卫飘窗渗水	2843.59	
3	25-2902	北次卧飘窗、客厅顶部	30538.31	
4	26-1101	主卧卫生间窗户外墙渗水、主卧朝南窗户外墙渗水	4924.18	
5	26-1801	南次卧朝南窗户外墙渗水、南主卧朝南窗户外墙渗水	4924.18	
6	26-2002	主卧卫生间窗户外墙渗水	2462.09	
7	26-2201	主卧飘窗渗水	2843.59	
8	26-2602	北次卧朝北窗户外墙渗水、主卧卫生间窗户外墙渗水、主卧朝南窗户外墙渗水、次卧卫生间窗户外墙渗水、	9381.85	
9	26-2802	北卧飘窗、北卧西山墙	4924.18	
10	26-2901	阳台渗水、主卧飘窗渗水、主卫飘窗渗水、北卧飘窗渗水	9870.17	
合计			79777.97	