

工程结算审定单

建设单位		无锡市新吴区宝盛花园第三届业主委员会			咨询类型	结算审核	
施工单位		无锡禾顺房屋维修有限公司			专业	土建工程	
项目名称		宝盛花园7栋防水维修					
序号	单位工程名称	合同价 (元)	送审价 (元)	审定数 (元)	核增额 (元)	核减额 (元)	核增核减率 (%)
1	宝盛花园7栋防水维修	6817.5	6817.50	6140.8		676.70	9.93%
合 计		6817.50	6817.50	6140.80		676.70	9.93%
审定总价金额大写		陆仟壹佰肆拾元捌角整					
备注	本审核价中不含甲供材费用，未扣除工程用水电费用及合同约定的其他奖罚费用，审计费500元						
建设单位(章): 经办人: 日期:2025年10月8日		施工单位(章): 经办人: 日期:2025年10月8日			咨询单位(章): 项目负责人: 签发人: 日期:		



宝盛花园7栋防水维修

序号	单元号	施工工艺	所需材料	施工面积	合计
1	7栋 304	南立面外墙渗水；南立面飘窗渗水。施工人员用螺丝刀刷子清理墙砖缝隙浮层，缝隙涂刷外墙修补液，在刷外墙防水涂料，包括漏点四周外墙刷外墙防水涂料。 《包含高空滑板作业》	北京金牛牌高效水不漏，上海雨冠JS-I型水泥基防水涂料，山东建凯防水聚氨酯，外墙裂缝修补液。	南立面外墙：26m ² × 55=1430元 南立面飘窗：1个 × 450=450元	加税： 1%=18.8元 合计：1898.8元
2	7栋 2704	南立面外墙渗水，北立面外墙渗水，南立面飘窗渗水，北立面飘窗渗水。施工人员用螺丝刀刷子清理墙砖缝隙浮层，缝隙涂刷外墙修补液，在刷外墙防水涂料，包括漏点四周外墙刷外墙防水涂料。 《包含高空滑板作业》	北京金牛牌高效水不漏，上海雨冠JS-I型水泥基防水涂料，山东建凯防水聚氨酯，外墙裂缝修补液。	南立面外墙： 30m ² × 55=1650元 北立面外墙： 30m ² × 55=1650元 南立面飘窗、北立面飘窗各一： 1个 × 900=900元	加税： 1%=42元 合计：4242元
合计					6140.8

