

清扬康臣外墙防水工程

序号	单元号	单位工程名称	金额
1	113	113单元外墙维修	124095.65
汇总，共1户小计			124095.65

此报价有效期6个月

贵州贤诚建设工程有限公司公司无锡建筑分公司





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：清扬康臣113单元外墙防水

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011604002001	凿除外墙粉刷层	1.抹灰层种类： 满外墙面去凿除、清理原外墙构造面层、清理原外墙构造面层	m2	289.9	17.14	4968.89	
2	011201001001	外墙粉刷抹灰 1.5cm-3.0cm	1、外墙涂刷双组分专用界面剂一道 (品牌：立邦) 2、涂刷JS聚合物水泥基防水涂料一道1.5mm厚 3、抹灰1:2.5水泥砂浆厚1.5cm-3.0cm内加一层耐碱玻纤网格布	m2	289.9	84.73	24563.23	
3	011201001003	界面剂	1.墙体类型： (品牌：立邦) 外墙整体刷专用界面剂一道	m2	289.9	7.42	2151.06	
4	010903002001	防水	1.防水膜品种：品牌：东方雨虹 满刷JS聚合物水泥基防水涂料1.5mm厚	m2	289.9	48.25	13987.68	
5	011201001004	抗裂砂浆	1.墙体类型： 外墙满批抗裂砂浆压入耐碱网格布一层抹平	m2	289.9	48.81	14150.02	
6	011407001001	墙面喷刷涂料	1、外墙涂料饰面 (品牌：立邦) 2、底层涂料+主层涂料两遍 (颜色甲定) 3、外墙涂料配套柔性耐水腻子两遍，打磨平整 4、基层处理保证达到施工条件	m2	289.9	86.72	25140.13	
7	010103002001	余方弃置		m3	8.7	80.22	697.91	
分部分项合计							85658.92	
1	011701008001	吊篮		m2	289.9	32.00	9276.80	
2	01B001	安全防护		m2	289.9	38.00	11016.20	
单价措施合计							20293.00	
本页小计							105951.92	
合 计							105951.92	

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：清扬康臣113单元外墙防水

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	3612.96			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	3284.51			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	328.45			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地窖）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单计价软件 V10.8.6】

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：清扬康臣113单元外墙防水

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



