

天骄观邸房屋渗漏水维修
186,187,188栋 报价汇总

编号: CHBID-25094.2

序号	单元号	单位工程名称	金额(元)
1	186,187,188	188-0501楼顶烟道外墙漏水	19,771.24
186,187,188栋 汇总, 共1户(项) 小计:			19,771.24

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

无锡驰泓建筑工程有限公司
2025/7/1

天骄观邸房屋渗漏水维修报价明细

位置: 188-0501楼顶烟道外墙漏水

CHBID-25094.2.1.2

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	人工费	工	6.00			500	500	3,000.00
2	基面清理修复及漏点堵漏 基层堵漏	m ²	15.00	25	3	15	43	645.00
3	钻洞并装置注浆针头	个	10.00	5	1	4	10	100.00
4	注入纳米水固化	KG	55.00	90	2	8	100	5,500.00
5	堵漏王堵漏 卸去针头后堵漏	个	55.00	5	1	4	10	550.00
6	去灰型底油 屋面	m ²	55.00	3		2	5	275.00
7	涂刷聚氨酯 屋面	m ²	55.00	28	5	8	41	2,255.00
8	SBS防水卷材铺设	m ²	55.00	55	15	20	90	4,950.00
9	小计							17,275.00
10	管理及措施费		0.05					863.75
11	增值税金		0.09					1,632.49
合计:								19,771.24

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

一、施工工艺: 基面清理干净→基层堵漏→高压注浆→涂刷底油→铺设SBS防水卷材→聚胺脂封边
→清理垃圾→验收完工。

二、所需材料:

- (1) 改性沥青SBS防水卷材—东方雨虹
- (2) 高效堵漏王—广州德高建材有限公司德高牌
水固化——北京雨虹911防水砂浆
- (3) 聚氨酯防水涂料—北京东方雨虹高弹性911聚氨酯防水涂料

