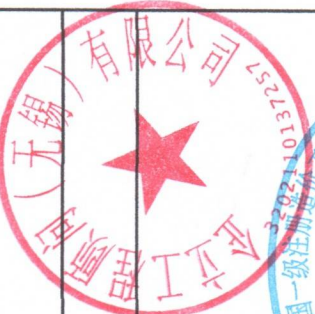


工程结算审定单

建设单位	龙湖物业服务集团有限公司无锡分公司					咨询类型	结算审核
承包单位	无锡驰泓建筑工程有限公司					专业	土建工程
项目名称	龙湖滟澜艺墅438-441栋防水维修						
序号	单位工程名称	合同价 (元)	送审价 (元)	审定数 (元)	核增额 (元)	核减额 (元)	核增核减率 (%)
1	龙湖滟澜艺墅438-441栋防水维修	7048.98	7048.98	6167.71		881.27	12.50%
合 计		7048.98	7048.98	6167.71		881.27	12.50%
审定总价金额大写		陆仟壹佰陆拾柒元柒角壹分					
备注	本项目无甲供材，未扣除工程用水电费用及合同约定的其他奖励费用，审计费500元。						
建设单位(章):			施工单位(章):				
经办人: 孙大伟		经办人: 孙大伟		咨询单位(章):			
日期: 2025年8月11日		日期: 2025年8月11日		项目负责人: 鲍志刚		项目负责人: 鲍志刚	
				签发人: B14233200042477		签发人: B14233200042477	
				日期: 2025年8月11日		日期: 2025年8月11日	
				有效期限: 2021年01月16日		有效期限: 2021年01月16日	

龙湖滟澜艺墅438-441栋防水维修

楼栋	位置	工艺	标准工艺描述	单位	数量	单价	总价
438-441							
			1、440单元一楼公区大门平台渗水				
		1	人工费（技术工）	工	1	500	500
		2	打开原屋面保温层至现浇面	m²	3	35	105
		3	揭掉原SBS防水层	m²	3	13	39
		4	基面清理修复及漏点堵漏	m²	3	43	129
		5	第一层防水聚乙稀丙纶布500g-5℃	m²	3	35	105
		6	防水砂浆粉刷找平层	m²	3	38	114
		7	铺贴保温板	m²	3	40	120
		8	编织钢筋R235直径1.5cm	m²	3	44	132
		9	浇混凝土	m²	3	55	165
		10	去灰型底油	m²	20	5	100
		11	涂刷聚氨酯	m²	20	41	820
		12	第二层防水性沥青SBS防水卷材3mm-1	m²	20	78	1560
		13	垃圾清理外运	车	1	1500	1500
		14	小计				5389
		15	管理及措施费		0.05		269.45
		16	增值税金		0.09		509.26
		17	合计				6167.71