

工程结算审定单

建设单位	无锡市金色家园第二届业主委员会				咨询类型	工程结算审核		
施工单位	江苏鼎森装饰装潢有限公司				专 业	土 建 工 程		
项目名称	金色家园57-59栋房屋渗漏水维修工程							
序号	单 项 (位) 工 程 名 称	合 同 价 (元)	送 审 价 (元)	审 定 价 (元)	核 增 额 (元)	核 减 额 (元)	核 减 率 (%)	
1	金色家园57-59栋房屋渗漏水 维修工程	9270.62	9270.62	8308.08		962.54	10.38%	
合 计		9270.62	9270.62	8308.08		962.54	10.38%	
审定总价金额大写		捌仟叁佰零捌元零捌分						
备注		审计费	500 元					
建设单位 (章) :  经办人: 吴莹 日期: 2022年4月1日		施工单位 (章) :  经办人: 孙海华 日期: 2022年4月1日		咨询单位 (章) :  项目负责人 (签字盖章) : 签发人: 曾玉环 日期: 2022年4月1日		项目负责 李福根 B11243200042051 无锡名越工程管理有限公司 有效期至: 2028年11月16日		

金色家园57-59栋房屋渗漏水维修工程

工程结算审核书

建设单位： 无锡市金色家园第二届业主委员会

咨询企业： 无锡名越工程管理咨询有限公司

审核金额： 8308.08 元

项目负责人： 李福根

编制时间： 2026年4月1日



金色家园房屋渗漏水维修结算审核书

序号	标准工艺描述	单位	数量	单价	总价
1、59单元楼顶漏水					
1	人工费	工	4	450	1800
2	基面清理修复及漏点堵漏基层堵漏	m²	20	40	800
3	去灰型底油	m²	42	5	210
4	涂刷聚氨酯	m²	42	38	1596
5	SBS防水卷材铺设	m²	42	78	3276
6	小计				7682
7	管理及措施费		0.05		384.10
8	增值税金		0.03		241.98
9	合计				8308.08