

工程结算审定单

发包单位	南京栖霞建设物业服务股份有限公司无锡分公司				咨询类型	工程结算审核	
承包单位	无锡融村科技有限公司				专业	安装	
项目名称	瑜璟湾13单元电梯维修工程						
序号	单项（位）工程名称	合同价 （元）	送审价 （元）	审定价 （元）	核增额 （元）	核减额 （元）	核减率（%）
1	瑜璟湾13单元电梯维修工程	3,500.00	3,500.00	3,144.49		355.51	10.16%
2							
3							
合 计		3,500.00	3,500.00	3,144.49		355.51	10.16%
审定总价金额大写		叁仟壹佰肆拾肆元肆角玖分整					
备 注	审计费300元。						
发包单位（章）： 经办人： 日期：2026年7月10日		承包单位（章）： 经办人： 日期：2026年7月10日		咨询单位（章）：无锡梁信工程造价咨询事务所有限公司 项目负责（签字盖章注册造价工程师）：贾亚鸽 签发：B11013200014257 无锡梁信工程造价咨询事务所有限公司 有效期至：2029年12月31日 日期：2026年7月10日			



工程结算费用计算表

单位(专业)工程名称: 瑜珊湾13单元电梯维修工程-安装

第1页 共1页

序号	汇总内容	计算公式	金额(元)
一	分部分项工程费		2292.41
	其中1. 人工费+机械费	$\Sigma(\text{人工费} + \text{机械费})$	600.80
	2. 材料费		1601.61
二	安全文明施工费		73.43
	安全文明施工费	$1 \times 10.63\%$	73.43
三	措施项目费		115.23
	垂直运输费	$1 \times 3.38\%$	23.35
	二次搬运费	$1 \times 3.5\%$	24.18
	已完工程及设备保护费	$1 \times 2.3\%$	15.89
	工程水电费	$1 \times 3\%$	20.72
	现场管理费	$1 \times 4.5\%$	31.09
四	电梯系统调试费		150.00
	电梯系统调试费		150.00
五	企业管理费	$1 \times 5.8\%$	59.71
六	利润	$1 \times 4\%$	43.57
七	规费		150.50
八	税金	$(\text{一} + \text{二} + \text{三} + \text{四} + \text{五} + \text{六} + \text{七}) \times 9\%$	259.64
九	建设工程总造价	$\text{一} + \text{二} + \text{三} + \text{四} + \text{五} + \text{六} + \text{七} + \text{八}$	3144.49



