

奕盛花园49、50栋防水维修工程

竣工结算（审核）书

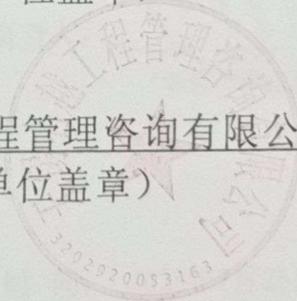
发包人： 无锡奕淳物业服务有限公司



承包人： 无锡市利国房屋建设工程有限公司  
(单位盖章)



造价咨询人： 无锡名越工程管理咨询有限公司  
(单位盖章)



2025年7月24日



# 奕盛花园49、50栋防水维修工程

## 竣工结算总价

签约合同价 (小写): 2929.00 (大写): 贰仟玖佰贰拾玖元整

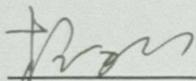
竣工结算价 (小写): 2595.70 (大写): 贰仟伍佰玖拾伍元柒角整



发 包 人:

无锡奕溥物业服务有限公司  
(单位公章)

法定代表人  
或其授权  
人:

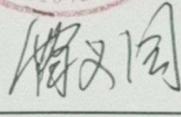
  
(签字或盖章)

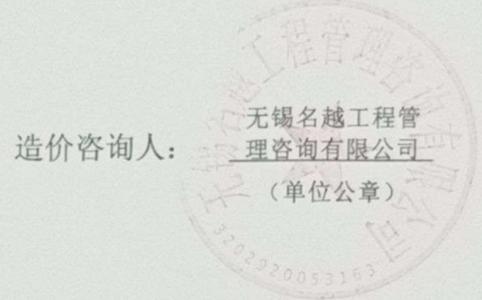


承 包 人:

无锡市利国房屋建设工程有限公司  
(单位公章)

法定代表人  
或其授权人:

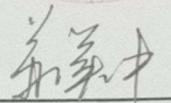
  
(签字或盖章)



造价咨询人:

无锡名越工程管理咨询有限公司  
(单位公章)

法定代表人  
或其授权人:

  
(签字或盖章)

专业咨询员:



(造价工程师签字盖专用章)

项目负责人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2025年7月24日

核对时间: 2025年7月25日



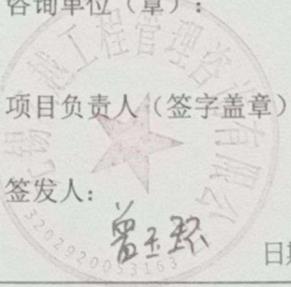
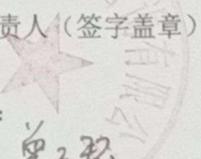
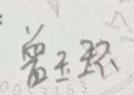
## 奕盛花园49，50栋外墙防水维修结算审核单

单位：元

序号	单元号	施工工艺	项目名称	单位	工程量	单价	合价（不含税）	合价（含税1%）
1	49-102	南、北外墙渗水，外飘窗墙体渗水。施工人员清理外墙缝隙浮层，缝隙涂刷外墙修补液，再刷外墙防水涂料。外窗四周打胶，漏点四周外墙刷外墙防水涂料。	外墙防水	m2	30	55	1650	1666.50
			外墙窗墙	个	2	460	920	929.20
合计：								2595.70



## 工程结算审定单

建设单位		无锡奕淳物业服务有限公司			咨询类型	工程结算审核	
施工单位		无锡市利国房屋建设工程有限公司			专业	土建工程	
项目名称		奕盛花园49、50栋防水维修工程					
序号	单项(位)工程名称	合同价(元)	送审价(元)	审定价(元)	核增额(元)	核减额(元)	核减率(%)
1	奕盛花园49、50栋防水维修工程	2929.00	2929.00	2595.70		333.30	11.38%
合 计		2929.00	2929.00	2595.70		333.30	11.38%
审定总价金额大写		贰仟伍佰玖拾伍元柒角整					
备注		审计费 300 元					
建设单位(章):  经办人:  日期: 2025年 7月 24日		施工单位(章):  经办人:  日期: 2025年 7月 24日			咨询单位(章):  项目负责人(签字盖章):  签发人:  日期: 2025年 7月 24日		