

## 凤宾家园71号、72号单元房屋外墙屋顶防水维修预算

序号	施工方案	计量单位	数量	价格		备注
				单价	合价	
1	71号-72号1楼南外墙砼平板风化开裂凿除原砂浆层刷浆,防水砂浆抹面,透明防水胶防水3.30m长x0.70m宽x上下2块x4处=8个砼板面+8个底面计16个/面。	面	16	200	3200.00	
2	71号-72号1楼外墙装饰窗台平面侧面砂浆层开裂往墙体渗水修理.3.55m长0.5m宽一楼南4户。	处	4	300	1200.00	
3	71号-72号南1楼露台粉层开裂3.75m宽侧面1.50m高,开裂处切割凿除粉层砂、防水砂浆修补透明防水胶。	处	4	300	1200.00	
4	71号-72号屋面清理刮非固化橡胶沥青防水胶一遍。	m <sup>2</sup>	287	10	2870.00	
5	71号-72号屋面铺贴3mmSBS热熔防水卷材。	m <sup>2</sup>	287	38	10906.00	
6	71号-72号空调外机框榫防水修理,拆装外机框百叶窗,切割砼框出水口2个/榫.框沿墙阴角凿V槽,框榫外机移位复原,V槽堵漏填实,板墙阴角抹泛水,垃圾清	处	28	400	11200.00	
7	71号-72号外墙散水坡防水维修。	处	36	150	5400.00	
8	71号-72号转角空调外机板防水维修。	处	10	350	3500.00	
9	71号-72号北面山墙与造型叶墙中间砼平板及平板穿越Ø110落水管往墙内渗水修理。	户	5	350	1750.00	
10	71号-72号外墙乳胶漆:墙面裂维修补,局部批腻子,刷透明防水胶二遍。	m <sup>2</sup>	400	35	14000.00	
11	汽吊台班费。	台班	5	800	4000.00	
12	金 额 小 计				59226.00	
13	税金: 1%				592.26	
14	金 额 总 计				59818.26	

