

工 程 报 价 书

建 设 单 位： 中信泰富（上海）物业管理有限公司无锡分公司

工 程 名 称： 太湖锦园154-801屋面防水维修

总价（小写）： 25663.19元

施 工 单 位： 无锡锦宏安建设工程有限公司



总价措施项目清单与计价表

工程名称：太湖锦园154-801屋面防水维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			667.58			
1.1		基本费	分部分项工程 费+单价措施项 目费-除税工程 设备费	3.100	667.58			
1.2		标化增加费	分部分项工程 费+单价措施项 目费-除税工程 设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程 费+单价措施项 目费-除税工程 设备费					
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程 费+单价措施项 目费-除税工程 设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程 费+单价措施项 目费-除税工程 设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程 费+单价措施项 目费-除税工程 设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程 费+单价措施项 目费-除税工程 设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护措施	分部分项工程 费+单价措施项 目费-除税工程 设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项工程 费+单价措施项 目费-除税工程 设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程 费+单价措施项 目费-除税工程 设备费	2.300	495.30			



总价措施项目清单与计价表

表	分部分项工程单价措施项目清单与计价表
---	--------------------

工程名称:太湖锦园154-801屋面防水维修

新

第1页 共1页

[illegible]

CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

【清单大师计价软件江苏版V9.67】

人材机汇总表

工程名称：太湖锦园154-801屋面防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	单位	用量	现行价	合价
1	000020	二类工	工日	34.947	120.00	4193.64
2	00010202_03	油漆工(一类工)	工日	2.835	124.00	351.54
3	00010301_09	防水工(二类工)	工日	2.888	120.00	346.50
4		人工小计				4891.68
5	0101020201	中砂	t	4.778	135.00	645.10
6	0204010302	粘土平瓦 400×240	百块	0.350	82.57	28.90
7	02310101	无纺布	m2	6.431	0.77	4.95
8	0301010102	水泥 32.5级	kg	1834.048	0.26	476.85
9	03270202	砂纸	张	2.100	0.94	1.97
10	04010701	白水泥	kg	10.500	0.60	6.30
11	0508091502	铁钉	kg	0.465	4.72	2.19
12	0512010301	钢压条	kg	7.995	4.13	33.02
13	0603080101	石油液化气	kg	7.995	3.77	30.14
14	0609050401	SBS封口油膏	kg	9.540	6.43	61.34
15	0609100611	防水剂	kg	90.902	1.30	118.17
16	0610010102	APP及SBS基层处理剂	kg	54.585	3.94	215.06
17	0610020502	SBS聚脂胎乙烯膜卷材 厚度3mm	m2	192.195	25.00	4804.88
18	0612070102	水	m3	2.579	5.00	12.90
19	11010366	外墙溶剂涂料(底涂)	kg	5.600	12.86	72.02
20	11010367	外墙溶剂涂料(面涂)	kg	11.200	15.44	172.93
21	11030734	聚氨酯甲料	kg	38.588	15.44	595.79
22	11030735	聚氨酯乙料	kg	59.798	15.44	923.27
23	12310303	二甲苯	kg	3.413	5.06	17.27
24	12413518	901胶	kg	5.250	2.14	11.24
25	31130106	其它材料费	元	1.750	0.86	1.51
26	901167	其他材料费	元	15.450	0.86	13.29
27	D00001	高空作业	工日	4.000	600.00	2400.00
28	D00002	瓦屋面维修漏水点修复	处	4.000	400.00	1600.00
29	D00003	材料二次搬运上楼	工日	5.000	300.00	1500.00
30	D00004	垃圾清理外运	车	1.000	1000.00	1000.00
31		材料小计				14749.09
32	J49990	小型机械费		25.420	1.00	25.42
33		机械小计				25.42
34		合计				19666.19



表 1 部分分项工程工程量清单与计价表

工程名称:太湖锦园154-801屋面防水维修

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中 暂估价
1	8-122	防水砂浆面层修补	10m ²	16	262.65	4202.40	
2	8-102	单层 SBS改性沥青防水卷材 热熔满铺法	10m ²	16	489.07	7336.05	
3	D00001	高空作业	工日	4	600.00	2400.00	
4	1-163	拆除铲除墙面腻子、涂料	10m ²	3.5	49.68	173.88	
5	17-199	外墙溶剂涂饰光面 一底二面	10m ²	3.5	214.59	751.07	
6	10-117*0.75	刷聚氨酯防水涂料(立面)二涂 2.0mm	10m ²	3.5	576.98	2019.43	
7	8-3	翻铺瓦	10m ²	3.5	157.68	551.88	
8	D00002	瓦屋面维修漏水点修复	处	4	400.00	1600.00	
9	D00003	材料二次搬送上楼	工日	5	300.00	1500.00	
10	D00004	垃圾清理外运	m ³	1	1000.00	1000.00	
合计						21534.71	

【清单大师计价软件江苏版V9.67】



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App