

工 程 报 价 书

建设单位： 中信泰富（上海）物业管理有限公司无锡分公司

工程名称： 太湖锦园162-901外墙及窗台渗水及163-1002屋面渗水维修

施工单位： 江苏恒豪工程技术有限公司

工程报价： 27073.87 元

编制人： 审核人：

编制时间：



总价措施项目清单与计价表

工程名称：太湖锦园162-901外墙及窗台漏水维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			120.79			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.400	120.79			
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	2.000	172.56			

【清单大师计价软件江苏版V9.38】



总价措施项目清单与计价表

工程名称：太湖锦园162-901外墙及窗台漏水维修

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
合 计					293.35			

【清单大师计价软件江苏版V9.38】

工程名称:太湖锦园163-1002单元屋面防水 标段: 第1页 共1页

工程名称: 太湖锦园163-1002单元屋面防水 标段:

第1页 共1页

【清单大师计价软件江苏版V9.34】



总价措施项目清单与计价表

工程名称：太湖锦园163-1002单元屋面防水局部维修

标段：

第

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	现场安全文明施工			166.83		
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.400	166.83		
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.000	141.17		
---	--------------	-------	-----------------------	-------	--------	--	--

【清单大师计价软件江苏】

总价措施项目清单与计价表

工程名称：太湖锦园163-1002单元屋面防水局部维修

标段：

第：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费				
合 计					308.00		



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

承包人供应材料一览表

工程名称：太湖锦园163-1002单元屋面防水局部维修

标段：

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	供应商 (品牌)
1	0101020201	中砂		t	1.792	175.33	314.18	
2	0204010302	粘土平瓦	400×240	百块	0.120	308.82	37.06	
3	0301010102	水泥	32.5级	kg	687.768	0.72	495.19	
4	0406010201	木柴		kg	22.950	0.34	7.80	
5	0508091502	铁钉		kg	0.186	5.32	0.99	
6	0512010301	钢压条		kg	3.198	4.66	14.90	
7	0603080101	石油液化气		kg	3.198	4.25	13.59	
8	0604070102	煤		kg	45.900	0.97	44.52	
9	0605171301	塑料油膏		kg	351.060	4.50	1579.77	
10	0609050401	SBS封口油膏		kg	3.816	7.25	27.67	
11	0609100611	防水剂		kg	34.088	1.47	50.11	
12	0610010102	APP及SBS基层处理剂		kg	21.834	4.45	97.16	
13	0610020502	SBS聚脂胎乙烯膜卷材	厚度3mm	m2	76.878	25.00	1921.95	
14	0612070102	水		m3	0.967	4.10	3.97	
15	11030734	聚氨酯甲料		kg	88.200	12.24	1079.57	
16	901167	其他材料费		元	6.180	1.00	6.18	
17	D00007	垃圾处理并外运处置		车	1.000	1500.00	1500.00	
18	D00008	材料搬运上屋面		工日	1.000	330.00	330.00	
合计							7524.61	

