

时代上城A区9-10单元
渗漏水现场勘查报价汇总表

序号	房号	维修位置	维修报价
1	9单元一层大厅	西侧墙面渗水	11430
4	9-404	客厅北墙面渗水	11710
5	9-503	南主卧室墙面渗水	11865
6	9-1002	南次卧室墙面渗水，飘窗边处外墙面渗水	11755
7	9-1204	南主卧室外墙面渗水、次卧室外墙面渗水	13685
8	9-1301	北次卧顶外墙渗水	11750
9	9-1403	南次卧室窗户边处外墙面渗水	11860
10	9-1504	北次卧外墙面渗水	11755
11	9-1603	南主卧室外墙面渗水	10840
12	9-1702	南主卧室窗户上方外墙渗水，飘窗上方处外墙面渗水	10585
13	9-1704	南主卧室东外墙面渗水，南次卧室外墙面渗水	12140
14	9-2502	南次卧室飘窗上方外墙面漏水	11355
15	9-2604	南主卧室外墙面渗水	11145
16	9-2701	南主卧室外墙面渗水、次卧室外墙面渗水	13920
17	9-2702	南次卧室飘窗上方处外墙顶漏水	11720
18	9-2704	南主卧室外墙面渗水、次卧室外墙面渗水	13465
19	9-2802	次卧室外墙面渗水	12130
20	9-2804	南次卧室飘窗上方处墙顶外墙漏水	11920
21	9-2901	北侧房间外墙漏水、客厅北侧外墙漏水、南次卧室外墙面漏水、南阳台上方处外墙漏水	14900
22	9-2903	南主卧室外墙破损渗水、次卧室外墙面漏水	12565
23	9-3102	南主卧室外墙破损漏水、次卧室外墙面漏水	12830
24	9-3202	南主卧室外墙面漏水、次卧室外墙面多次渗水	13470
25	9-3203	南主卧室外墙面漏水、次卧室外墙面漏水	12670
26	9-3204	客厅阳台上方外墙漏水、南主卧室外墙面漏水、次卧室外墙面漏水	13875
27	9-3302	南主卧室外墙面漏水、次卧室外墙面多处漏水	12790
28	10单元一层大厅	东侧外墙顶漏水	14360
30	10-201	主卧室墙面渗漏、次卧室窗户上方处外墙面渗水	13680



31	10-501	南次卧室外墙面渗水	12330
32	10-502	南主卧室外墙面渗水	12655
33	10-504	南主卧室外墙面渗水	12460
34	10-601	南次卧室外墙渗漏、阳台外墙渗水	12615
35	10-701	南次卧室外墙渗水	12440
36	10-702	南主卧室外墙渗水	12340
37	10-901	南主卧室外墙渗水	11895
38	10-1001	南次卧室外墙、飘窗上方处外墙渗水	12365
39	10-1201	南主卧室外墙渗水	11675
40	10-1202	南主卧室外墙渗水、窗户边外墙渗水	13810
41	10-1301	南主卧室外墙面渗水	12625
42	10-1403	南次卧室外墙面渗水	11940
43	10-1602	南主卧室外墙漏水	12030
44	10-1701	北侧墙面渗水、南阳台上方处外墙渗水	12335
45	10-1801	南次卧室外墙漏水	12650
46	10-1901	北次卧室外墙面渗水	12800
47	10-2001	南主卧室外墙破损渗水、次卧室外墙面渗水	12925
48	10-2103	南主卧室外墙面渗水、次卧室外墙面渗水	11705
49	10-2201	南主卧室外墙面渗水、次卧室外墙面渗水	13280
50	10-2301	客厅阳台外墙面渗水、南主卧室外墙面渗水、次卧室外墙面渗水	13605
51	10-2302	南主卧室外墙面渗水、次卧室窗户边处外墙面多处渗水	12330
52	10-2401	客厅阳台上方外墙渗水、南主卧室外墙渗水	13095
53	10-2403	南主卧室外墙渗水、次卧室外墙渗水	13065
54	10-2503	南主卧室外墙渗水	12870
55	10-2601	南主卧室外墙渗水	12320
56	10-2602	南主卧室外墙渗水、次卧室墙面多处渗水	12440
57	10-2603	南主卧室外墙渗水、次卧室墙面多处渗水	12930
58	10-2702	南主卧室外墙渗水、次卧室窗户边处外墙渗水、南阳台上方处外墙多处渗水	13250
59	10-2703	南主卧室外墙渗水、南阳台上方处外墙面多处渗水	12770
60	10-2704	南次卧室墙顶外墙多处渗水	11905



61	10-2901	南主卧室外墙渗水、客厅阳台上方外墙多处渗水	11980
62	10-2902	南主卧室墙顶外墙渗水	11720
63	10-3001	南主卧室墙面渗水	12160
64	10-3104	南主卧室外墙渗水	10965
65	10-3202	南主卧室外墙渗水、次卧室窗户上方处外墙渗水渗水	12120
66	10-3203	南主卧室外墙渗水、次卧室窗户上方处外墙渗水渗水	12765
67	10-3302	南阳台上方处外墙渗水、次卧室外墙面多处渗水	12155
68	10-3303	南主卧室外墙面渗水	12140
合计总价			809630



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。

我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对信报间现场勘察，问题如下：

9单元一层大厅西侧墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面7、恢复内墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	3	540
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	31	620
7	刷防水涂料	45	m ²	20	900
8	JS材料两道	70	m ²	20	1400
	恢复内墙面	70	m ²	20	1400
9	外墙面恢复	60	m ²	20	1200
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				11430

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。

我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-404现场勘察，问题如下：

客厅北侧外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	31	620
7	刷防水涂料	45	m ²	20	900
8	JS材料两道	70	m ²	20	1400
9	外墙面恢复	60	m ²	20	1200
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				11710

备注：

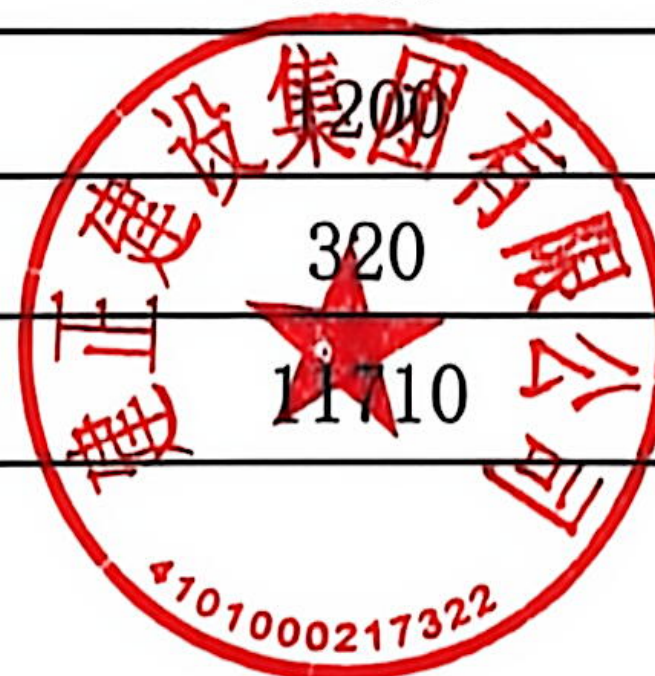
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。

我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-503现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放吊吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	25	m ²	31	775
7	刷防水涂料	45	m ²	20	900
8	JS材料两道	70	m ²	20	1400
9	外墙面恢复	60	m ²	20	1200
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				11865

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-1002现场勘察，问题如下：

南次卧室外墙面渗水，飘窗边处外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	25	m ²	31	775
7	刷防水涂料	45	m ²	20	900
8	JS材料两道	70	m ²	21	1470
9	外墙面恢复	60	m ²	20	1200
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				11755

备注：

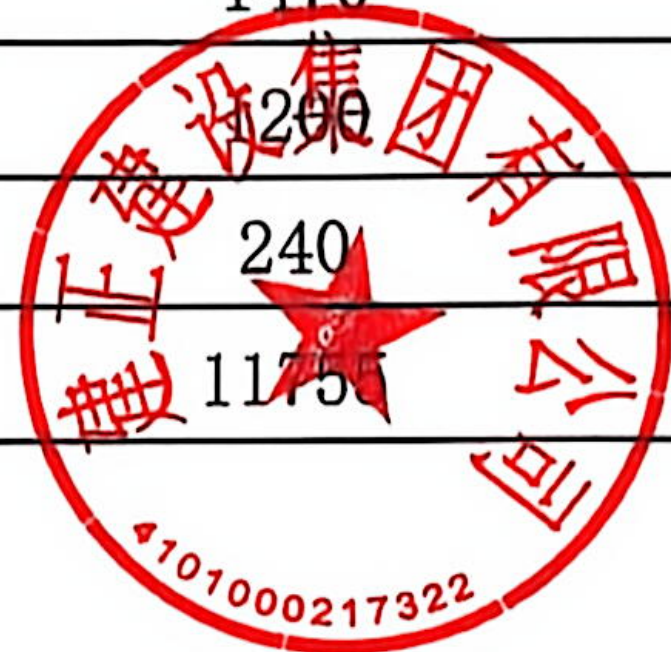
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及+A1:F11报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。

我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-1204现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙面渗水、次卧室外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m ²	35	700
7	刷防水涂料	45	m ²	35	1575
8	JS材料两道	70	m ²	35	2450
9	外墙面恢复	60	m ²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				13685

备注：

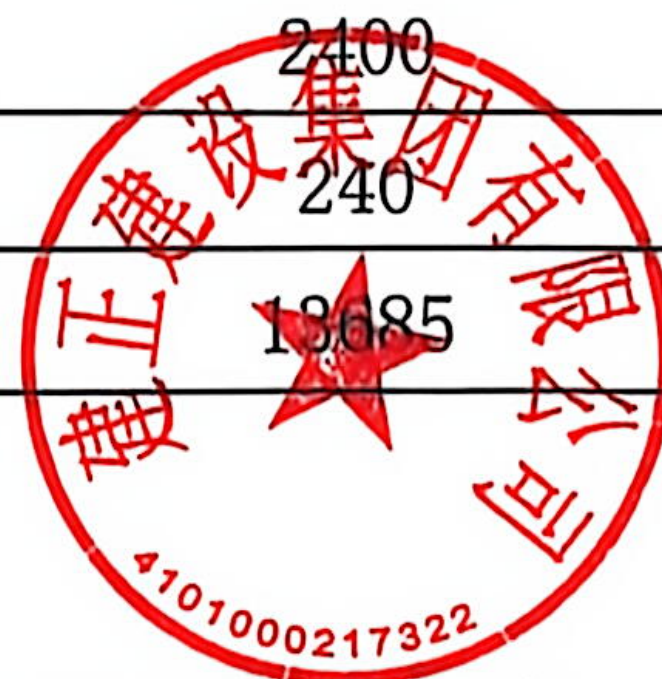
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。

我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-1301现场勘察，问题如下：

北次卧顶外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	170	天	4	680
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	22	440
7	刷防水涂料	45	m ²	20	900
8	JS材料两道	70	m ²	22	1540
9	外墙面恢复	60	m ²	22	1320
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				11750

备注：

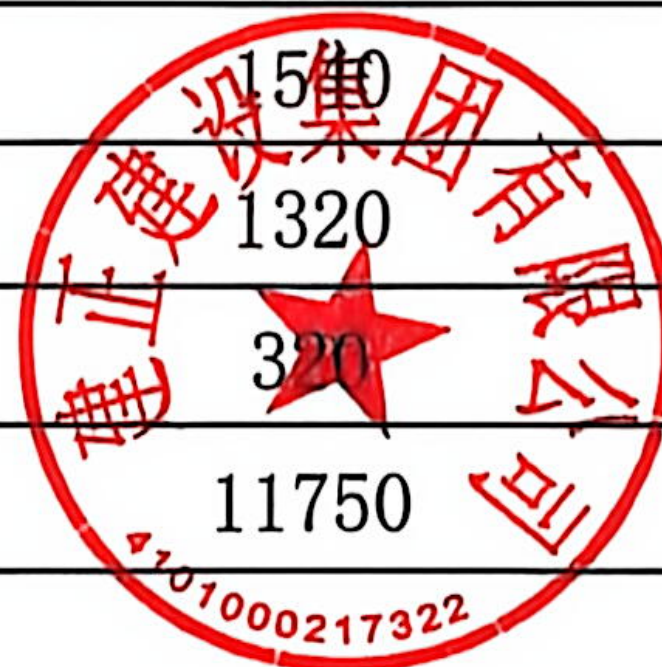
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。

我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-1403现场勘察，问题如下：

南次卧室窗户边处外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	29	580
7	刷防水涂料	45	m ²	20	900
8	JS材料两道	70	m ²	21	1470
9	外墙面恢复	60	m ²	22	1320
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				11860

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）

施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。

我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-1504现场勘察，问题如下：

北次卧外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	31	620
7	刷防水涂料	45	m ²	21	945
8	JS材料两道	70	m ²	20	1400
9	外墙面恢复	60	m ²	20	1200
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				1755

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。

我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-1603现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m ²	30	600
7	刷防水涂料	45	m ²	20	900
8	JS材料两道	70	m ²	20	1400
9	外墙面恢复	60	m ²	20	1200
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				10840

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）

施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。

我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-1702现场勘察，问题如下：

南主卧室窗户上方外墙渗水，飘窗上方处外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m ²	30	600
7	刷防水涂料	45	m ²	19	855
8	JS材料两道	70	m ²	19	1330
9	外墙面恢复	60	m ²	19	1140
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				10585

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-1704现场勘察，问题如下：

南主卧室东外墙面渗水，南次卧室外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	35	700
7	刷防水涂料	45	m ²	22	990
8	JS材料两道	70	m ²	22	1540
9	外墙面恢复	60	m ²	22	1320
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				12140

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-2502现场勘察，问题如下：

南次卧室飘窗上方外墙面漏水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	170	天	5	850
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	5	2000
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	30	600
7	刷防水涂料	45	m ²	19	855
8	JS材料两道	70	m ²	19	1330
9	外墙面恢复	60	m ²	20	1200
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				11355

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）

施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-2604现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	5	1000
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	31	620
7	刷防水涂料	45	m ²	19	855
8	JS材料两道	70	m ²	19	1330
9	外墙面恢复	60	m ²	20	1200
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				11145

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-2701现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水、次卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	6	1080
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m²	36	720
7	刷防水涂料	45	m²	30	1350
8	JS材料两道	70	m²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m²	30	1800
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				13920

备注：

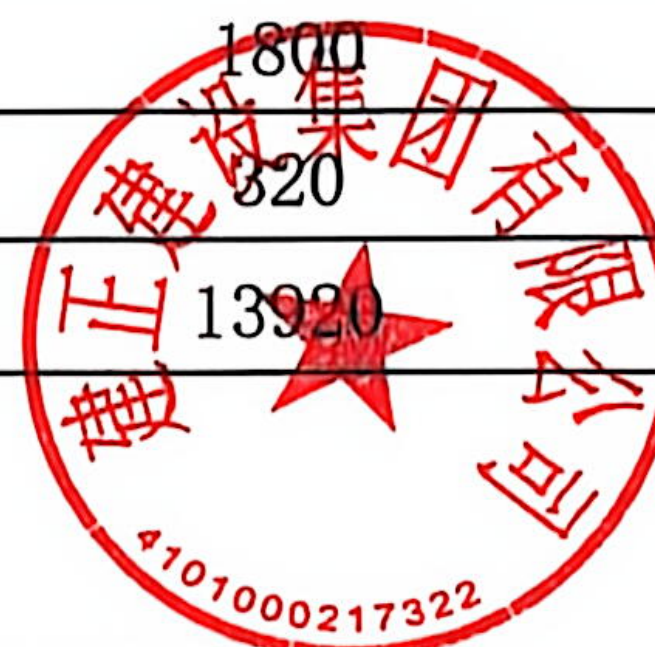
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。

我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-2702现场勘察，问题如下：

南次卧室飘窗上方处外墙顶漏水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放吊吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	3	1200
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m ²	33	660
7	刷防水涂料	45	m ²	30	1350
8	JS材料两道	70	m ²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m ²	35	2100
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				11720

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-2704现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水、次卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	5	1000
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	37	740
7	刷防水涂料	45	m ²	21	945
8	JS材料两道	70	m ²	21	1470
9	外墙面恢复	60	m ²	39	2340
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				13465

备注：

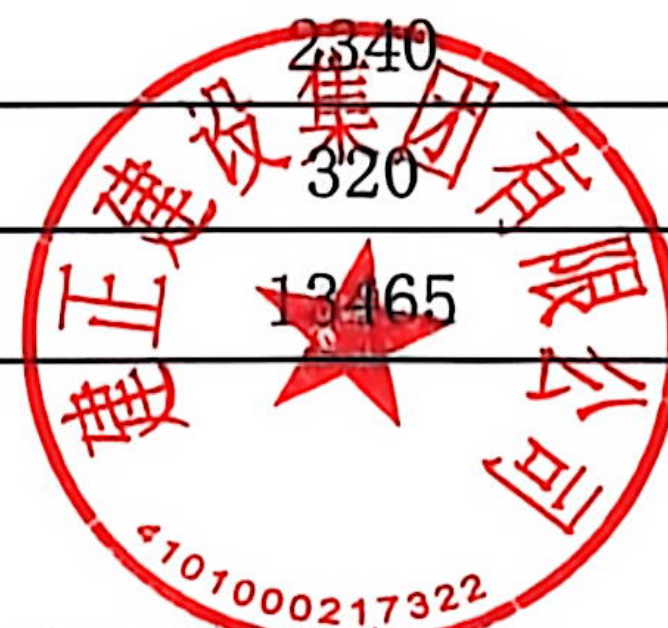
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-2802现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙面破损渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m ²	33	660
7	刷防水涂料	45	m ²	22	990
8	JS材料两道	70	m ²	22	1540
9	外墙面恢复	60	m ²	35	2100
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12130

备注：

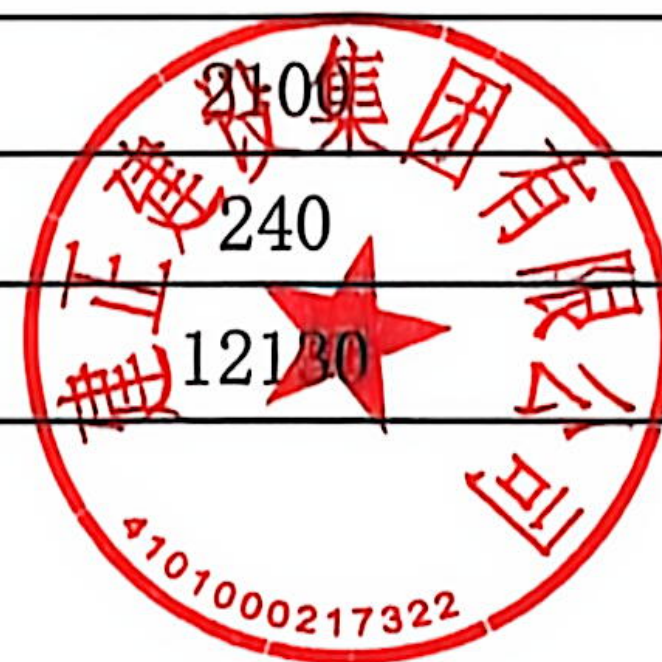
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。

我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-2804现场勘察，问题如下：

南次卧室飘窗上方处墙顶外墙漏水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放吊吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m ²	25	500
7	刷防水涂料	45	m ²	22	990
8	JS材料两道	70	m ²	22	1540
9	外墙面恢复	60	m ²	26	1560
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				11920

备注：

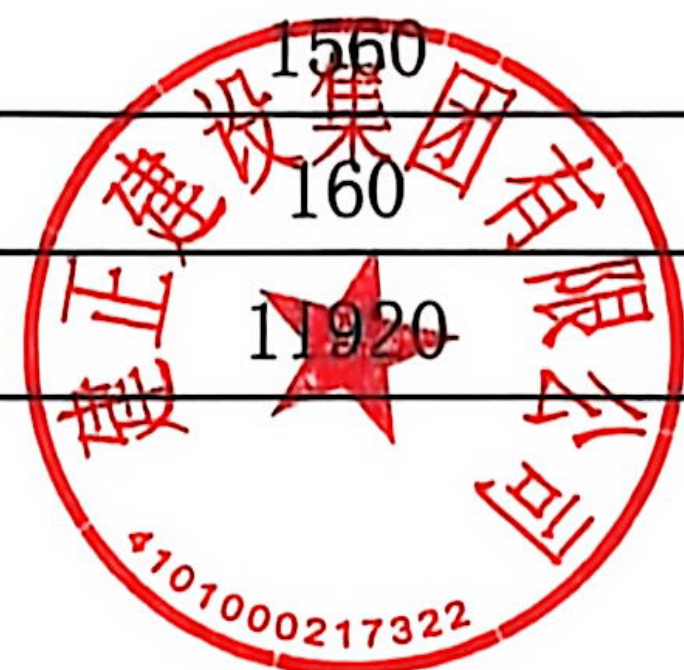
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-2901现场勘察，问题如下：

北侧房间外墙漏水、客厅北侧外墙漏水、南次卧室外墙漏水、南阳台上方处外墙漏水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	5	1000
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	39	780
7	刷防水涂料	45	m ²	30	1350
8	JS材料两道	70	m ²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m ²	45	2700
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				14900

备注：

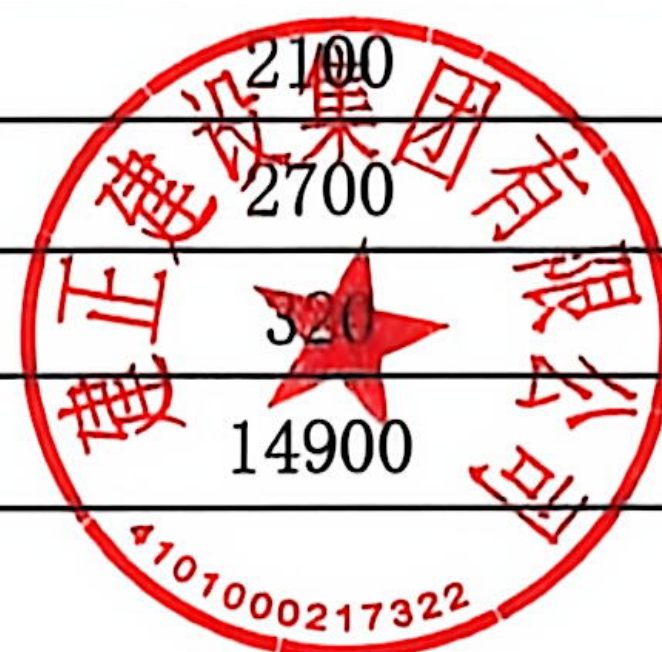
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-2903现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙破损渗水、次卧室外墙漏水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	3	1200
4	防护	200	天	5	1000
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m ²	33	660
7	刷防水涂料	45	m ²	21	945
8	JS材料两道	70	m ²	21	1470
9	外墙面恢复	60	m ²	35	2100
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12565

备注：

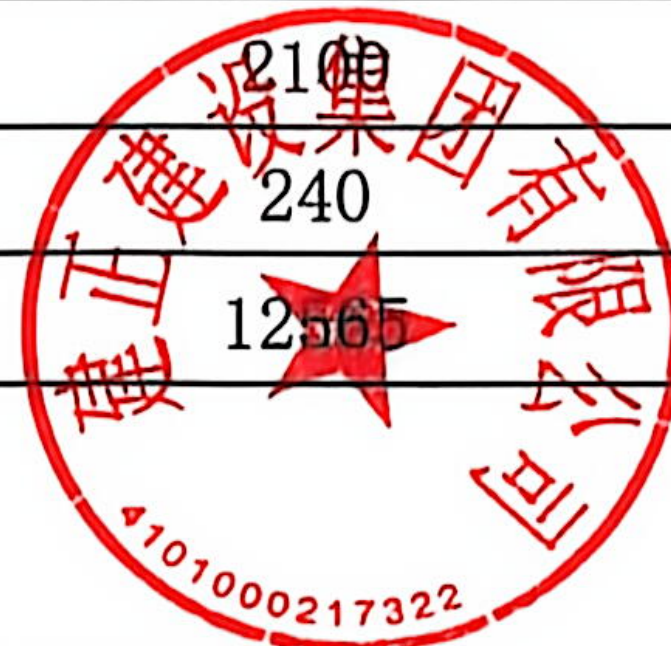
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-3102现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙破损漏水、次卧室外墙漏水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	3	1200
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m ²	39	780
7	刷防水涂料	45	m ²	26	1170
8	JS材料两道	70	m ²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m ²	42	2520
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12830

备注：

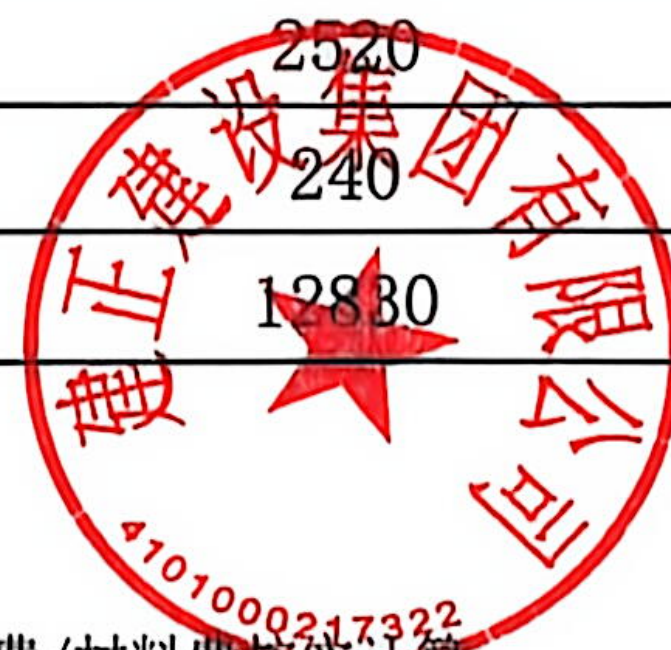
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

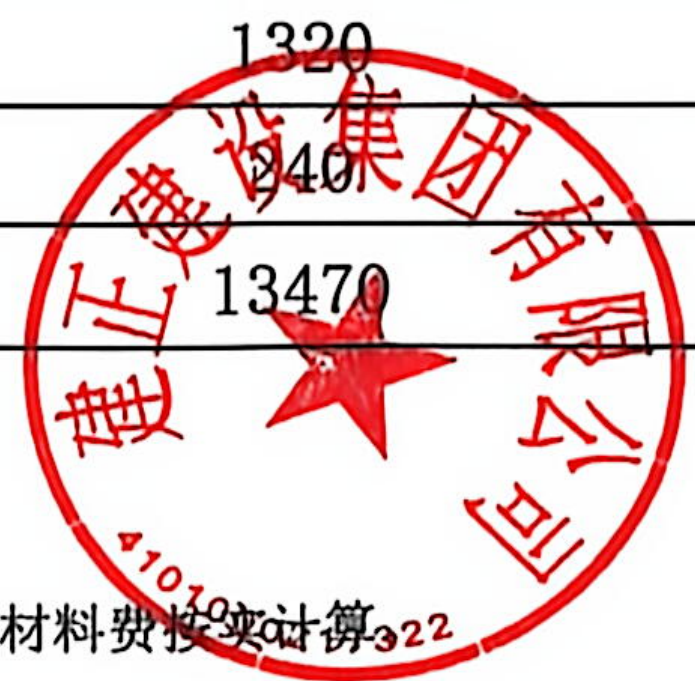
3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价					
致：无锡晟湖物业管理有限公司 感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。 我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。					
一、经过对9-3202现场勘察，问题如下：					
南主卧室外墙漏水、次卧室外墙多次渗水					
二、针对以上渗水特制施工维修方案					
1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复					
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面					
序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	1180	天	4	4720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	3	1200
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m²	22	440
7	刷防水涂料	45	m²	20	900
8	JS材料两道	70	m²	20	1400
9	外墙面恢复	60	m²	22	1320
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				13470
备注： 1. 以上报价已含税，税率9%。 2. 本报价最终以政府审计价格为准。 3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。 4. 报价有效期：报价后90天内。 报价单位（盖章） 江苏海泰集团有限公司 41010322					



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-3203现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙漏水、次卧室外墙面多次渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	5	1000
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m²	33	660
7	刷防水涂料	45	m²	22	990
8	JS材料两道	70	m²	22	1540
9	外墙面恢复	60	m²	39	2340
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12670

备注：

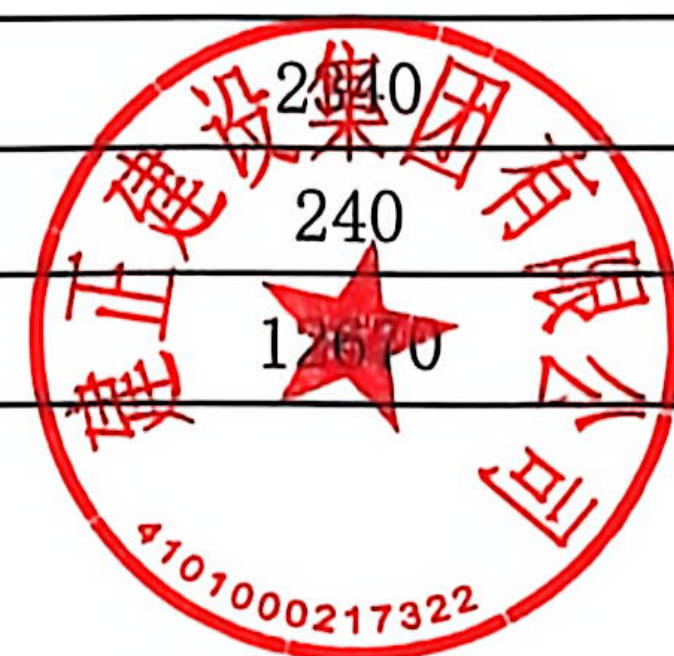
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价					
致：无锡晟湖物业管理有限公司					
感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。					
我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。					
一、经过对9-3204现场勘察，问题如下：					
客厅阳台上方外墙漏水、南主卧室外墙漏水、次卧室外墙漏水					
二、针对以上渗水特制施工维修方案					
1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复					
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面					
序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	6	1080
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	5	1000
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m²	33	660
7	刷防水涂料	45	m²	27	1215
8	JS材料两道	70	m²	27	1890
9	外墙面恢复	60	m²	36	2160
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				13875
备注：					
1. 以上报价已含税，税率9% 。					
2. 本报价最终以政府审计价格为准。					
3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。					
4. 报价有效期：报价后90天内。					
报价单位（盖章）					

施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对9-3302现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙漏水、次卧室外墙多处漏水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	3	1200
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m ²	42	840
7	刷防水涂料	45	m ²	36	1620
8	JS材料两道	70	m ²	36	2520
9	外墙面恢复	60	m ²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12790

备注：

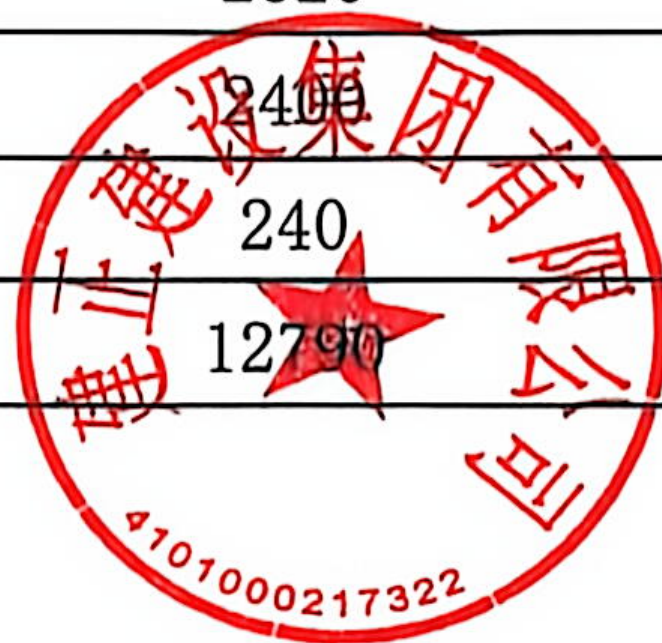
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10单元一层大厅现场勘察，问题如下：

东侧外墙顶漏水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、拆除大厅吊顶 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面 7、恢复大厅吊顶

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	拆除大厅吊顶	550	天	3	1650
3	普工作业	400	天	2	800
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	1	100
6	堵漏王	20	m²	35	700
7	刷防水涂料	45	m²	22	990
8	JS材料两道	70	m²	22	1540
9	外墙面恢复	60	m²	25	1500
10	恢复大厅吊顶	30	m²	180	5400
11	清运垃圾	80	车	2	160
12	总价				14360

备注：

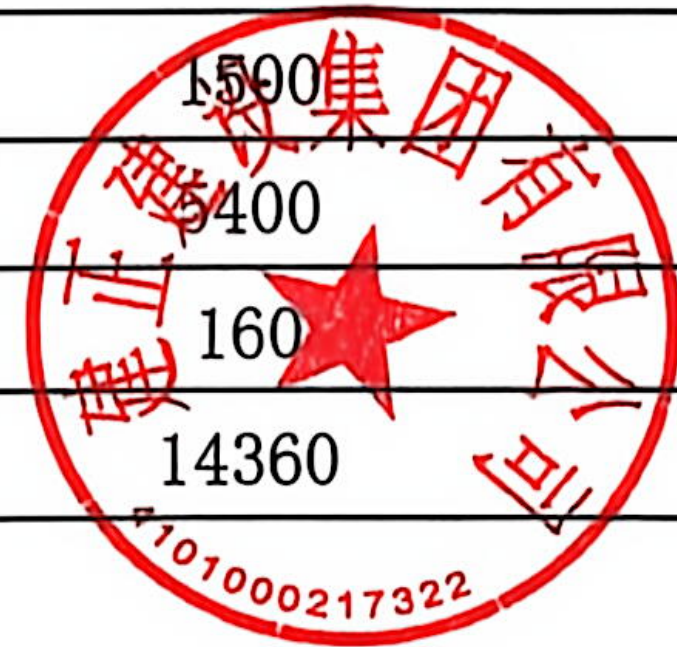
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-201现场勘察，问题如下：

主卧室墙面渗漏、次卧室窗户上方处外墙墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	3	1200
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m²	40	800
7	刷防水涂料	45	m²	32	1440
8	JS材料两道	70	m²	36	2520
9	外墙面恢复	60	m²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				13680

备注：

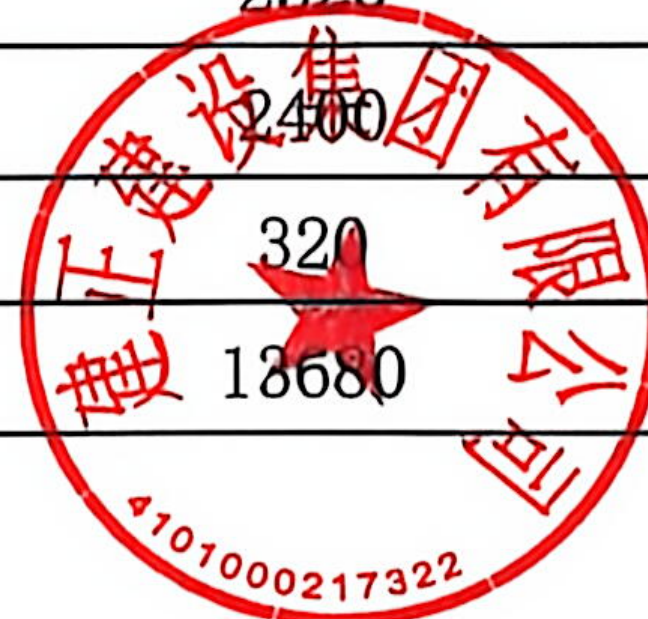
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-501现场勘察，问题如下：

南次卧室外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	5	1000
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m²	35	700
7	刷防水涂料	45	m²	22	990
8	JS材料两道	70	m²	22	1540
9	外墙面恢复	60	m²	36	2160
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12330

备注：

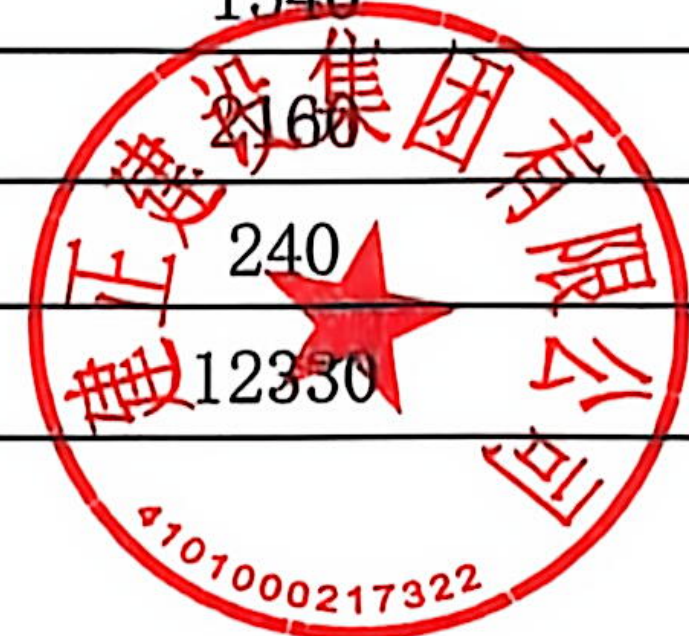
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-502现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	5	2000
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	40	800
7	刷防水涂料	45	m ²	21	945
8	JS材料两道	70	m ²	21	1470
9	外墙面恢复	60	m ²	35	2100
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12655

备注：

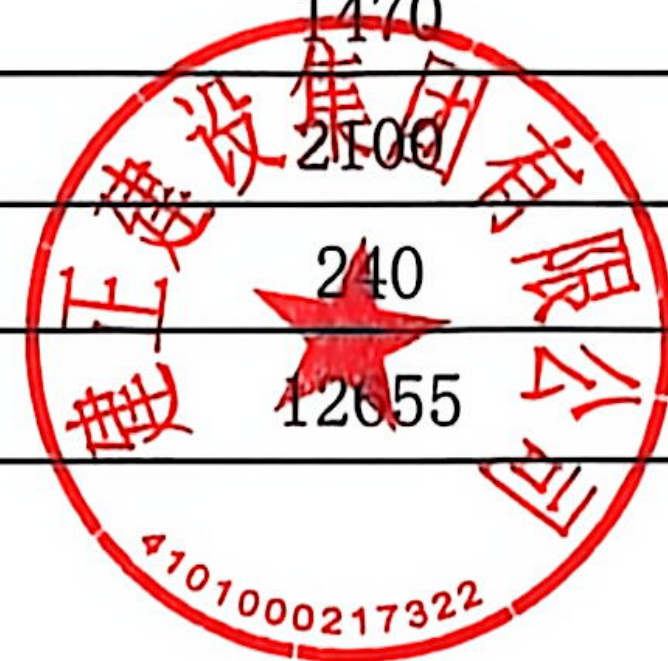
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。
我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-504现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	5	1000
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m²	39	780
7	刷防水涂料	45	m²	26	1170
8	JS材料两道	70	m²	26	1820
9	外墙面恢复	60	m²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12460

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。
我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-601现场勘察，问题如下：

南次卧室外墙渗漏、阳台上方处外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	2	1500
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m ²	39	780
7	刷防水涂料	45	m ²	37	1665
8	JS材料两道	70	m ²	37	2590
9	外墙面恢复	60	m ²	42	2520
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12615

备注：

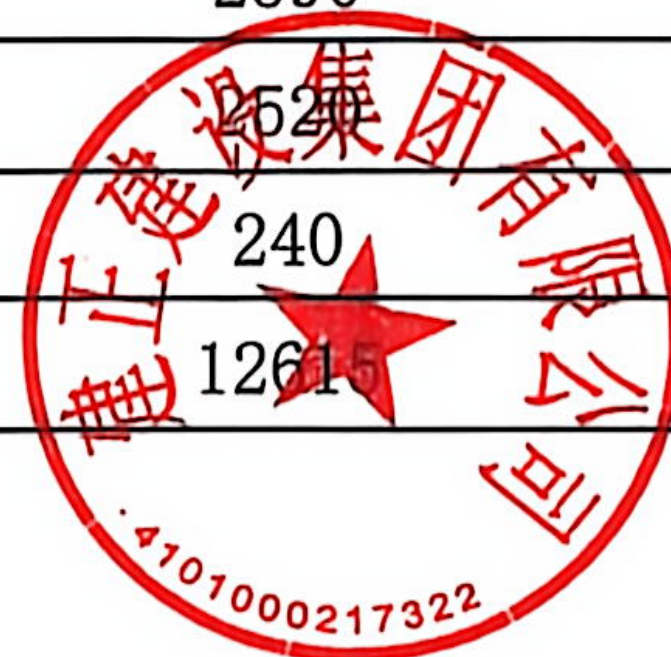
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-701现场勘察，问题如下：

南次卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m²	38	760
7	刷防水涂料	45	m²	30	1350
8	JS材料两道	70	m²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				12440

备注：

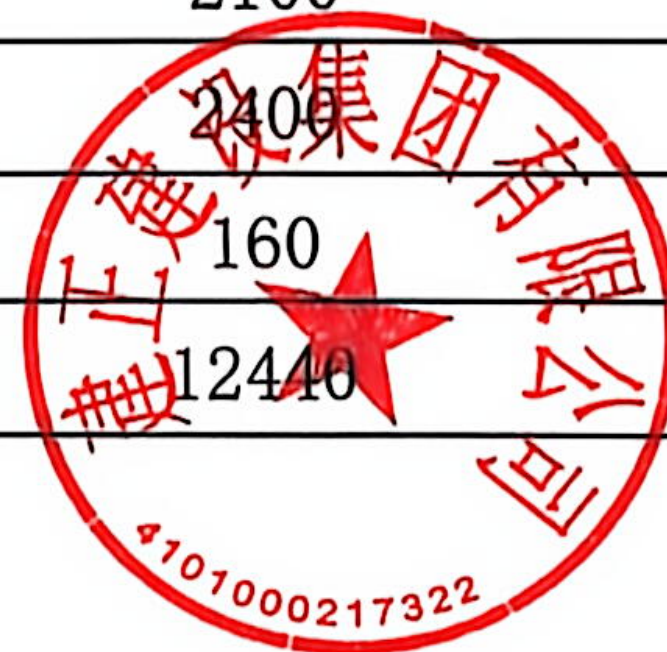
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-702现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m ²	35	700
7	刷防水涂料	45	m ²	30	1350
8	JS材料两道	70	m ²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m ²	38	2280
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				12340

备注：

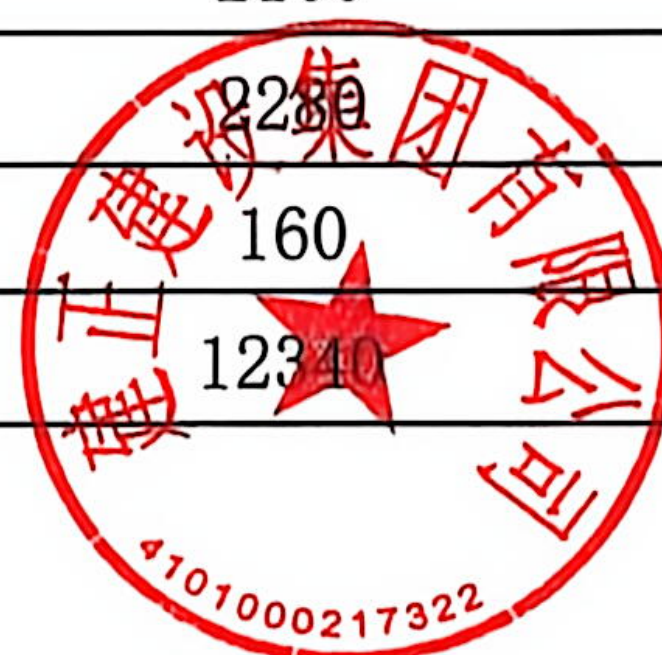
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-901现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	32	640
7	刷防水涂料	45	m ²	21	945
8	JS材料两道	70	m ²	21	1470
9	外墙面恢复	60	m ²	33	1980
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				11895

备注：

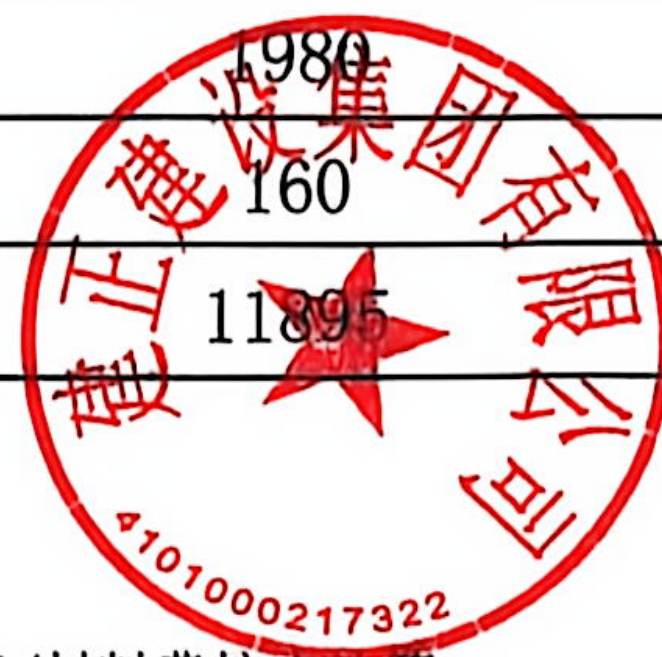
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-1001现场勘察，问题如下：

南次卧室外墙、飘窗上方处外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m ²	40	800
7	刷防水涂料	45	m ²	25	1125
8	JS材料两道	70	m ²	25	1750
9	外墙面恢复	60	m ²	45	2700
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				12365

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-1201现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	3	1200
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m ²	31	620
7	刷防水涂料	45	m ²	23	1035
8	JS材料两道	70	m ²	23	1610
9	外墙面恢复	60	m ²	50	3000
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				11675

备注：

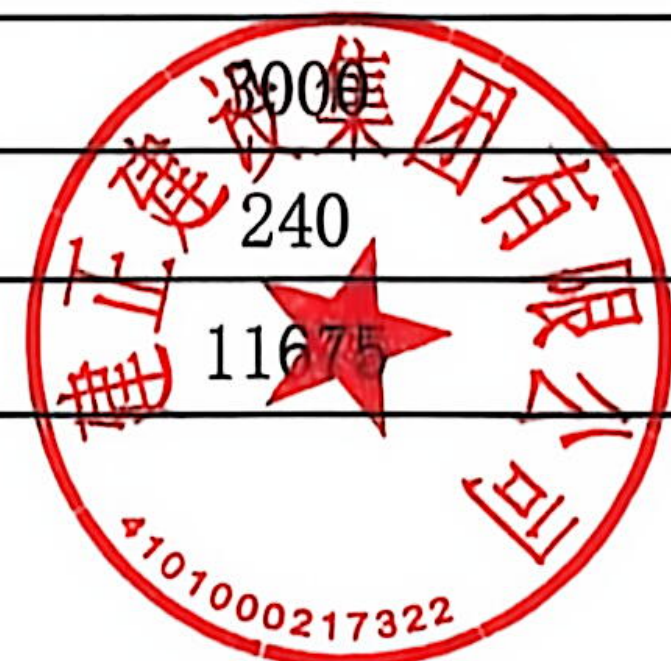
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-1202现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水、窗户边外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	3	1200
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m ²	40	800
7	刷防水涂料	45	m ²	40	1800
8	JS材料两道	70	m ²	40	2800
9	外墙面恢复	60	m ²	50	3000
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				13810

备注：

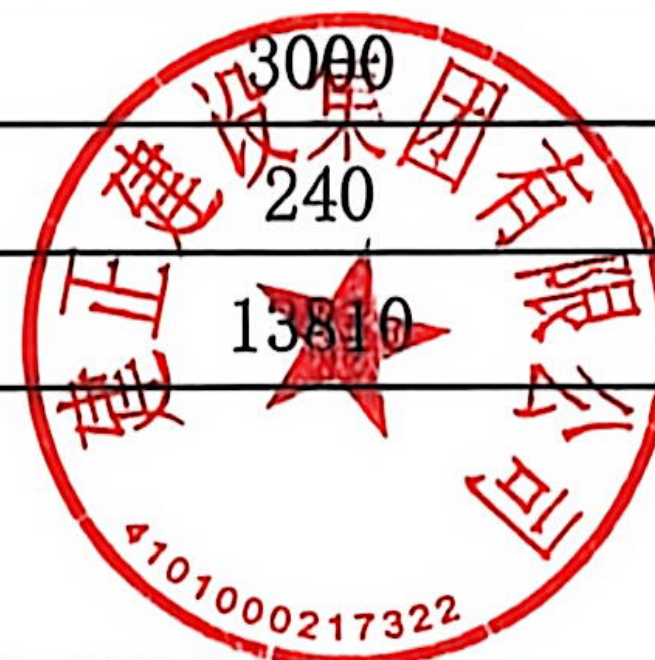
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-1301现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m²	36	720
7	刷防水涂料	45	m²	25	1125
8	JS材料两道	70	m²	22	1540
9	外墙面恢复	60	m²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12625

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价					
致：无锡晟湖物业管理有限公司 感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。 我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。					
一、经过对10-1403现场勘察，问题如下：					
南次卧室外墙面渗水					
二、针对以上渗水特制施工维修方案					
1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复					
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面					
序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m²	37	740
7	刷防水涂料	45	m²	26	1170
8	JS材料两道	70	m²	26	1820
9	外墙面恢复	60	m²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				11940
备注： 1. 以上报价已含税，税率9% 。 2. 本报价最终以政府审计价格为准。 3. 价格说明:如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。 4. 报价有效期:报价后90天内。 报价单位（盖章）					



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-1602现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙漏水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m ²	36	720
7	刷防水涂料	45	m ²	22	990
8	JS材料两道	70	m ²	22	1540
9	外墙面恢复	60	m ²	37	2220
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12030

备注：

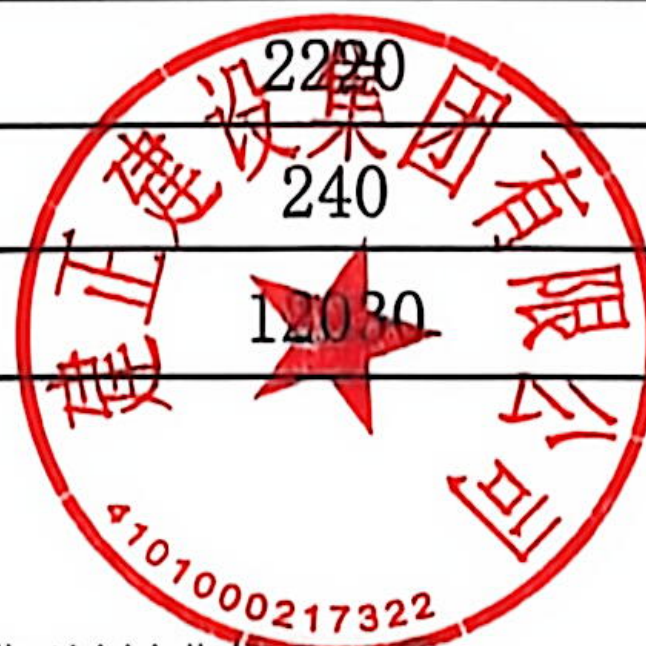
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-1701现场勘察，问题如下：

北侧墙面渗水、南阳台上方处外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	33	660
7	刷防水涂料	45	m ²	21	945
8	JS材料两道	70	m ²	21	1470
9	外墙面恢复	60	m ²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				12335

备注：

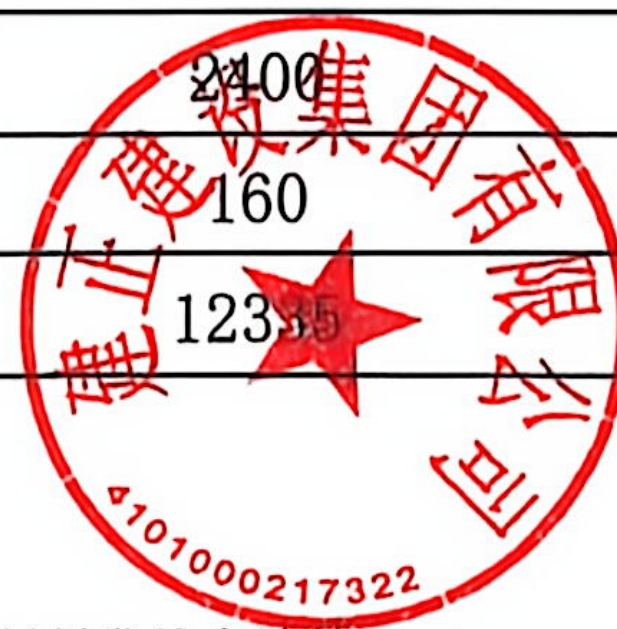
1. 以上报价已含税，税率9%。

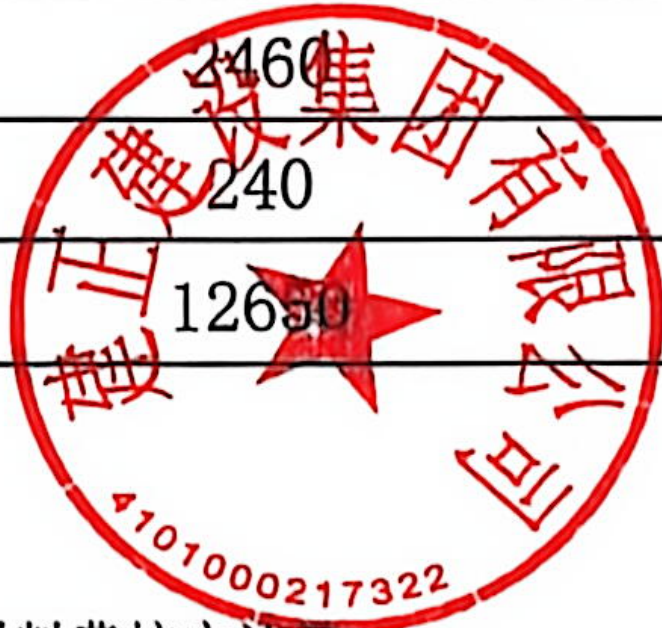
2. 本报价最终以政府审计价格为准。

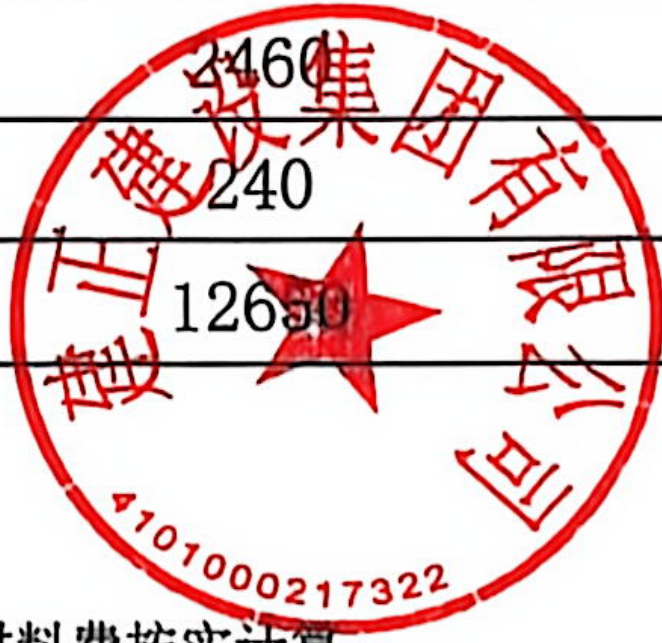
3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价					
致：无锡晟湖物业管理有限公司 感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。 我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。					
一、经过对10-1801现场勘察，问题如下：					
南次卧室外墙漏水					
二、针对以上渗水特制施工维修方案					
1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复					
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面					
序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m²	36	720
7	刷防水涂料	45	m²	22	990
8	JS材料两道	70	m²	22	1540
9	外墙面恢复	60	m²	41	2460
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12650
备注： 1. 以上报价已含税，税率9%。 2. 本报价最终以政府审计价格为准。 3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。 4. 报价有效期：报价后90天内。 报价单位（盖章） 					



施工方案及报价					
致：无锡晟湖物业管理有限公司 感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。 我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。					
一、经过对10-1901现场勘察，问题如下：					
北次卧室外墙面渗水					
二、针对以上渗水特制施工维修方案					
1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复					
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面					
序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m²	39	780
7	刷防水涂料	45	m²	22	990
8	JS材料两道	70	m²	23	1610
9	外墙面恢复	60	m²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				12800
备注： 1. 以上报价已含税，税率9% 。 2. 本报价最终以政府审计价格为准。 3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。 4. 报价有效期：报价后90天内。 报价单位（盖章）					



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2101现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙破损渗水、次卧室外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m²	33	660
7	刷防水涂料	45	m²	23	1035
8	JS材料两道	70	m²	22	1540
9	外墙面恢复	60	m²	35	2100
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				12925

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。
我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2103现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙面渗水、次卧室外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m²	33	660
7	刷防水涂料	45	m²	21	945
8	JS材料两道	70	m²	20	1400
9	外墙面恢复	60	m²	34	2040
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				11705

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

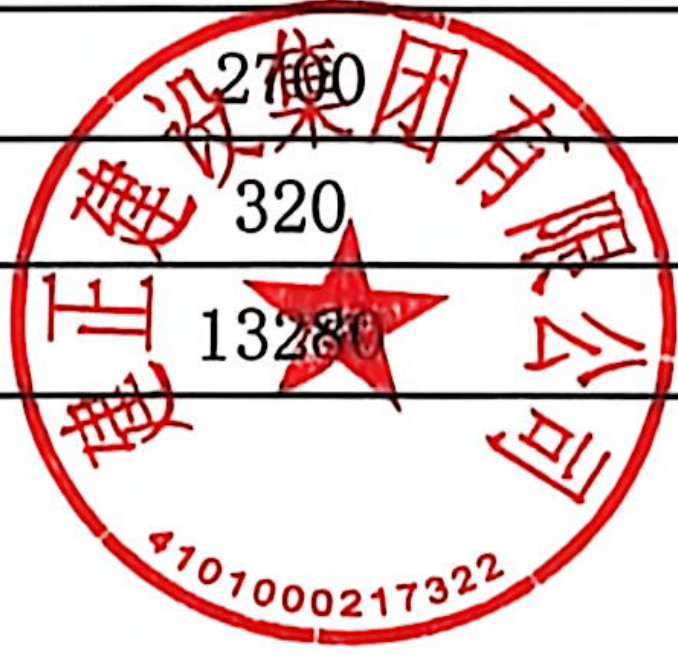
3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价					
致：无锡晟湖物业管理有限公司 感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。 我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。					
一、经过对10-2201现场勘察，问题如下：					
南主卧室外墙面渗水、次卧室外墙面渗水					
二、针对以上渗水特制施工维修方案					
1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复					
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面					
序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m²	42	840
7	刷防水涂料	45	m²	32	1440
8	JS材料两道	70	m²	33	2310
9	外墙面恢复	60	m²	45	2700
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				13280
备注： 1. 以上报价已含税，税率9% 。 2. 本报价最终以政府审计价格为准。 3. 价格说明:如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。 4. 报价有效期:报价后90天内。 报价单位（盖章）					



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2301现场勘察，问题如下：

客厅阳台外墙面渗水、南主卧室外墙面渗水、次卧室外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m²	38	760
7	刷防水涂料	45	m²	23	1035
8	JS材料两道	70	m²	26	1820
9	外墙面恢复	60	m²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				13605

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。
我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2302现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水、次卧室窗户边处外墙面多处渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	2	1500
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m ²	40	800
7	刷防水涂料	45	m ²	36	1620
8	JS材料两道	70	m ²	33	2310
9	外墙面恢复	60	m ²	41	2460
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				12330

备注：

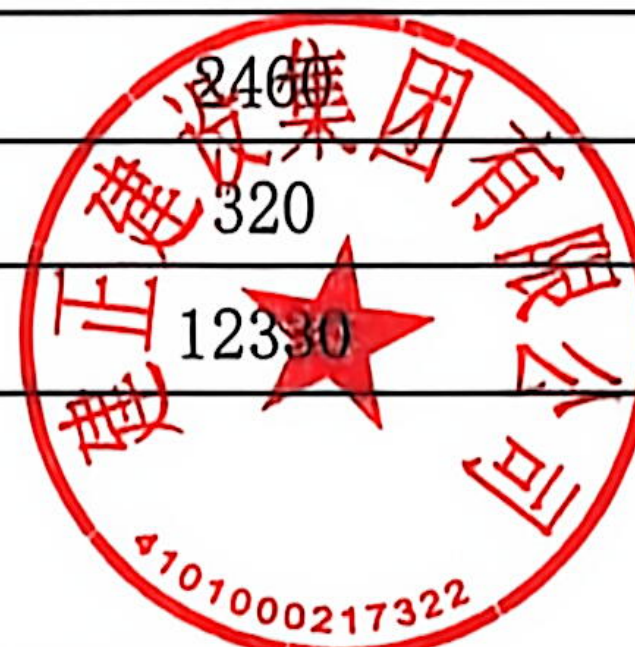
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2401现场勘察，问题如下：

客厅阳台上方外墙渗水、南主卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m²	38	760
7	刷防水涂料	45	m²	23	1035
8	JS材料两道	70	m²	24	1680
9	外墙面恢复	60	m²	45	2700
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				13095

备注：

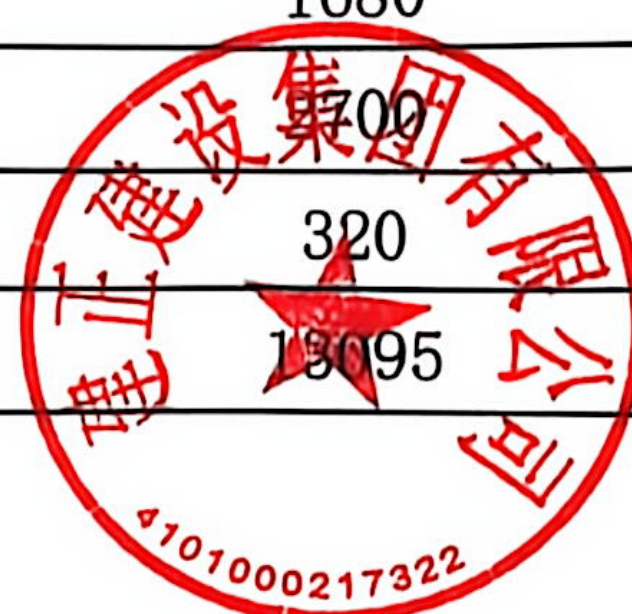
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2403现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水、次卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	3	1200
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m²	40	800
7	刷防水涂料	45	m²	33	1485
8	JS材料两道	70	m²	33	2310
9	外墙面恢复	60	m²	45	2700
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				13065

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）

施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。
我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2503现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m²	35	700
7	刷防水涂料	45	m²	26	1170
8	JS材料两道	70	m²	26	1820
9	外墙面恢复	60	m²	36	2160
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				12870

备注：

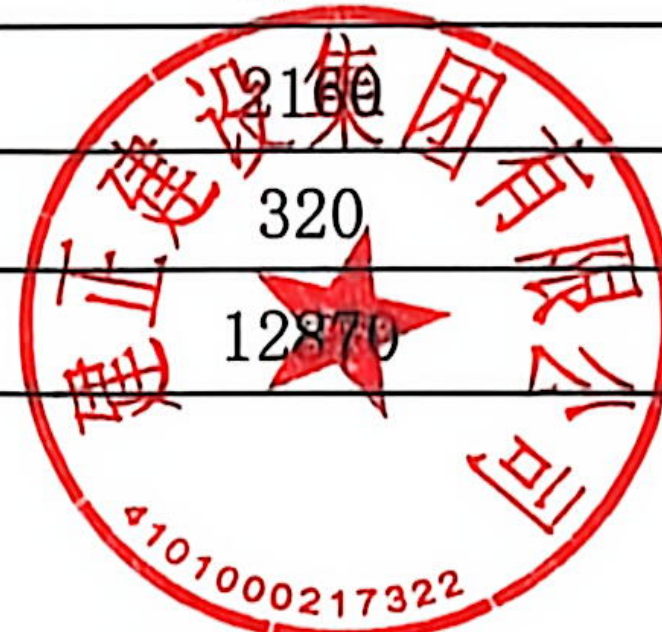
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

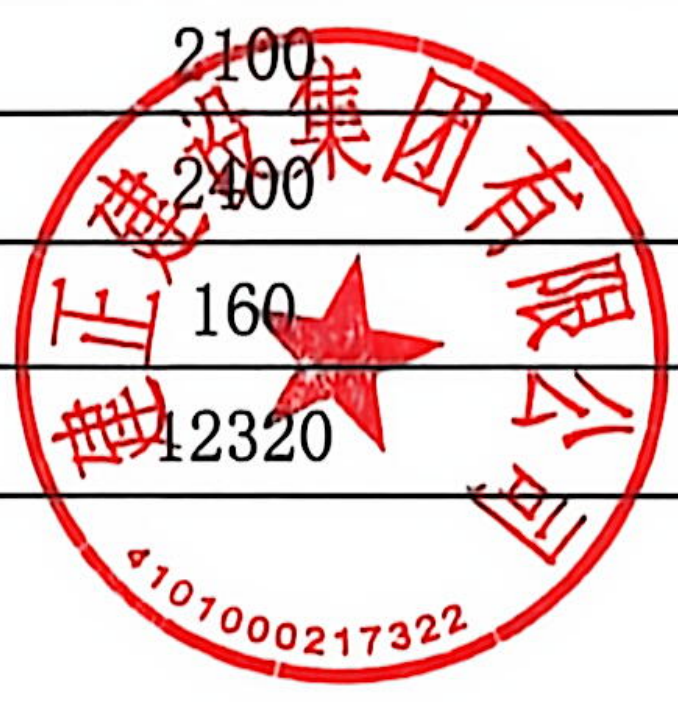
3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价					
致：无锡晟湖物业管理有限公司 感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。 我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。					
一、经过对10-2601现场勘察，问题如下：					
南主卧室外墙渗水					
二、针对以上渗水特制施工维修方案					
1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复					
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面					
序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m²	37	740
7	刷防水涂料	45	m²	30	1350
8	JS材料两道	70	m²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				12320
备注： 1. 以上报价已含税，税率9% 。 2. 本报价最终以政府审计价格为准。 3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。 4. 报价有效期：报价后90天内。 报价单位（盖章）					



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。
我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2602现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水、次卧室墙面多处渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m²	37	740
7	刷防水涂料	45	m²	30	1350
8	JS材料两道	70	m²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m²	42	2520
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				12440

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2603现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水、次卧室墙面多处渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放吊双人篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	5	3750
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m ²	33	660
7	刷防水涂料	45	m ²	26	1170
8	JS材料两道	70	m ²	21	1470
9	外墙面恢复	60	m ²	34	2040
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				12930

备注：

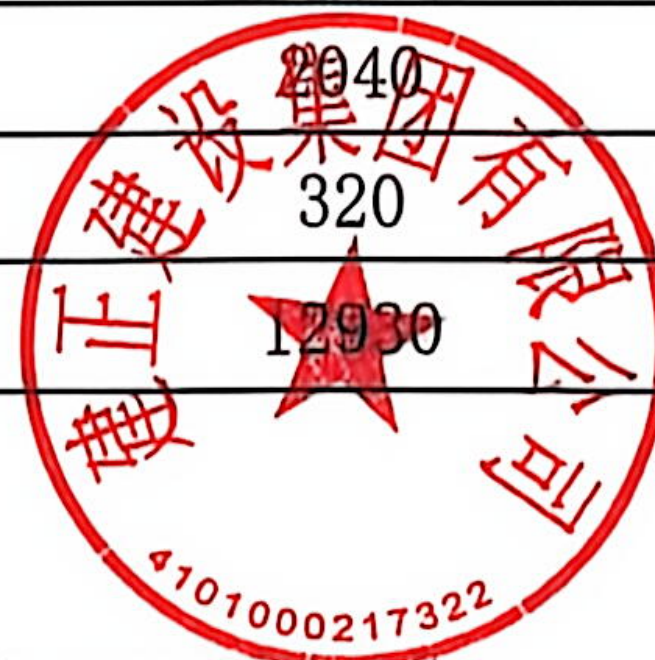
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2702现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水、次卧室窗户边处外墙渗水、南阳台上方处外墙多处渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m ²	42	840
7	刷防水涂料	45	m ²	36	1620
8	JS材料两道	70	m ²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m ²	45	2700
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				13250

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）

施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2703现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水、南阳台上方处外墙面多处渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	5	900
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m ²	34	680
7	刷防水涂料	45	m ²	28	1260
8	JS材料两道	70	m ²	27	1890
9	外墙面恢复	60	m ²	35	2100
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				12770

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。
 2. 本报价最终以政府审计价格为准。
 3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。
 4. 报价有效期：报价后90天内。
- 报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2704现场勘察，问题如下：

南次卧室墙顶外墙多处渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

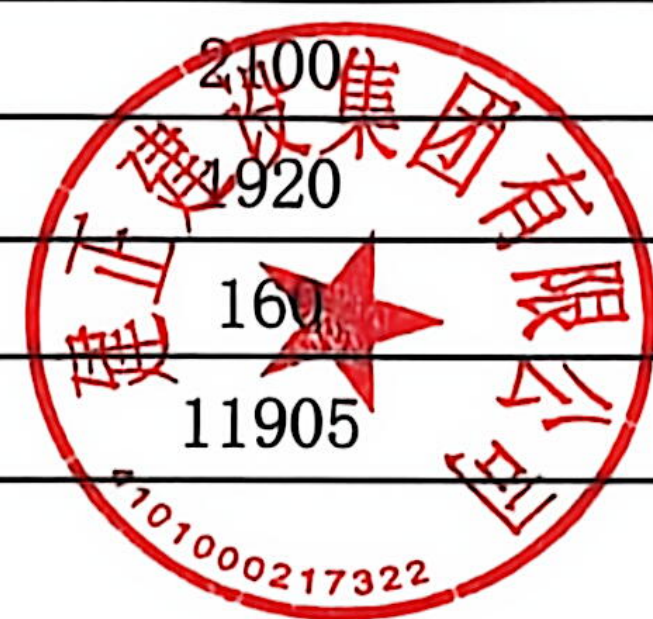
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m ²	38	760
7	刷防水涂料	45	m ²	31	1395
8	JS材料两道	70	m ²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m ²	32	1920
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				11905

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。
2. 本报价最终以政府审计价格为准。
3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。
4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-2901现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水、客厅阳台上方外墙多处渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m ²	39	780
7	刷防水涂料	45	m ²	22	990
8	JS材料两道	70	m ²	26	1820
9	外墙面恢复	60	m ²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				11980

备注：

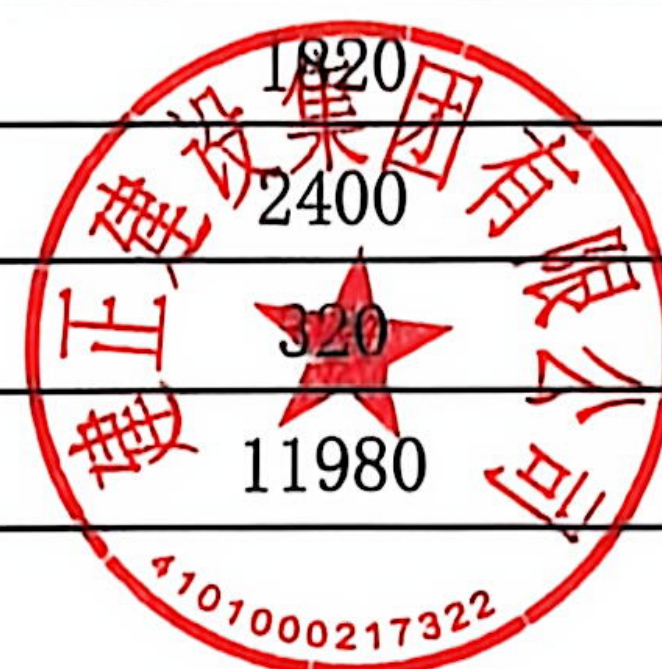
1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

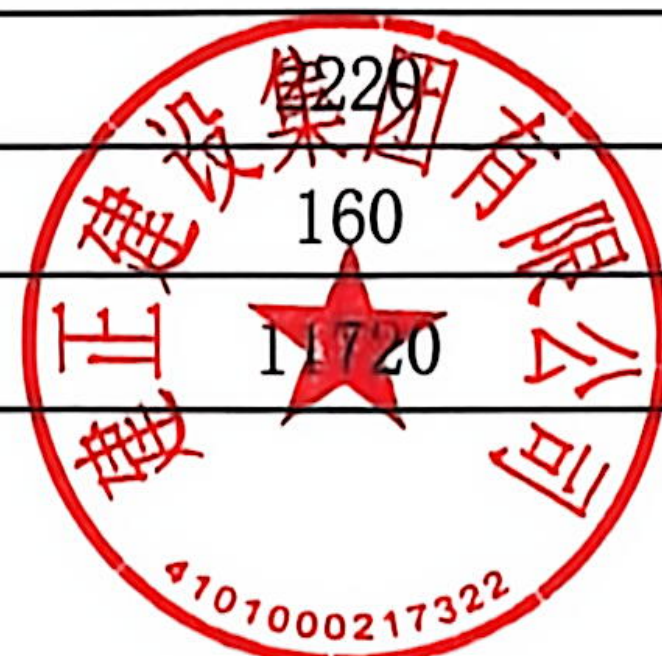
3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价					
致：无锡晟湖物业管理有限公司 感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。					
一、经过对10-2902现场勘察，问题如下：					
南主卧室墙顶外墙渗水					
二、针对以上渗水特制施工维修方案					
1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复					
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面					
序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	3	1200
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m²	36	720
7	刷防水涂料	45	m²	30	1350
8	JS材料两道	70	m²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m²	37	2220
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				11720
备注： 1. 以上报价已含税，税率9% 。 2. 本报价最终以政府审计价格为准。 3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。 4. 报价有效期：报价后90天内。 报价单位（盖章）					



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-3001现场勘察，问题如下：

南主卧室墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m ²	36	720
7	刷防水涂料	45	m ²	30	1350
8	JS材料两道	70	m ²	28	1960
9	外墙面恢复	60	m ²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				12160

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。
我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-3104现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m²	32	640
7	刷防水涂料	45	m²	21	945
8	JS材料两道	70	m²	21	1470
9	外墙面恢复	60	m²	35	2100
10	清运垃圾	80	车	3	240
11	总价				10965

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。
 2. 本报价最终以政府审计价格为准。
 3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。
 4. 报价有效期：报价后90天内。
- 报价单位（盖章）



施工方案及报价					
致：无锡晟湖物业管理有限公司 感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。 我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。					
一、经过对10-3202现场勘察，问题如下：					
南主卧室外墙渗水、次卧室窗户上方处外墙渗水渗水					
二、针对以上渗水特制施工维修方案					
1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复					
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面					
序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	4	3000
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	3	300
6	堵漏王	20	m²	36	720
7	刷防水涂料	45	m²	22	990
8	JS材料两道	70	m²	23	1610
9	外墙面恢复	60	m²	37	2220
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				18120
备注： 1. 以上报价已含税，税率9%。 2. 本报价最终以政府审计价格为准。 3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。 4. 报价有效期：报价后90天内。 报价单位（盖章） 					



施工方案及报价					
致：无锡晟湖物业管理有限公司 感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。					
一、经过对10-3203现场勘察，问题如下：					
南主卧室外墙渗水、次卧室窗户上方处外墙渗水渗水					
二、针对以上渗水特制施工维修方案					
1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复					
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面					
序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m²	39	780
7	刷防水涂料	45	m²	31	1395
8	JS材料两道	70	m²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m²	40	2400
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				12765
备注： 1. 以上报价已含税，税率9%。 2. 本报价最终以政府审计价格为准。 3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。 4. 报价有效期：报价后90天内。 报价单位（盖章） 江苏建设集团有限公司 101000217322					



施工方案及报价					
致：无锡晟湖物业管理有限公司 感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。 我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。					
一、经过对10-3302现场勘察，问题如下：					
南阳台上方处外墙渗水、次卧室外墙面多处渗水					
二、针对以上渗水特制施工维修方案					
1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复					
5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面					
序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	2	200
6	堵漏王	20	m²	35	700
7	刷防水涂料	45	m²	31	1395
8	JS材料两道	70	m²	31	2170
9	外墙面恢复	60	m²	36	2160
10	清运垃圾	80	车	2	160
11	总价				12155
备注： 1. 以上报价已含税，税率9%。 2. 本报价最终以政府审计价格为准。 3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。 4. 报价有效期：报价后90天内。 报价单位（盖章）					



施工方案及报价

致：无锡晟湖物业管理有限公司

感谢贵单位对我司的信任，邀请我们参加此外墙及屋面渗漏水维修报价。我公司愿竭诚为你们服务，提供专业的、一流的、高质量的、渗漏水维修技术及方案，同时提供快捷、周到和满意的跟踪服务。

一、经过对10-3303现场勘察，问题如下：

南主卧室外墙面渗水

二、针对以上渗水特制施工维修方案

1、放双人吊篮 2、找漏点 3、拆除外墙保温层 4、填缝膏及水不漏修复

5、刷透明防水胶及腻子修复 6、恢复外墙面

序号	名称	单价	单位	数量	金额
1	现场清理维护	180	天	4	720
2	外墙吊篮施工	750	天	3	2250
3	普工作业	400	天	4	1600
4	防护	200	天	4	800
5	渗水开槽	100	天	4	400
6	堵漏王	20	m²	40	800
7	刷防水涂料	45	m²	30	1350
8	JS材料两道	70	m²	30	2100
9	外墙面恢复	60	m²	30	1800
10	清运垃圾	80	车	4	320
11	总价				12140

备注：

1. 以上报价已含税，税率9%。

2. 本报价最终以政府审计价格为准。

3. 价格说明：如维修改造中发现隐蔽项目或本报价范围之外的项目，人工费/材料费按实计算。

4. 报价有效期：报价后90天内。

报价单位（盖章）

