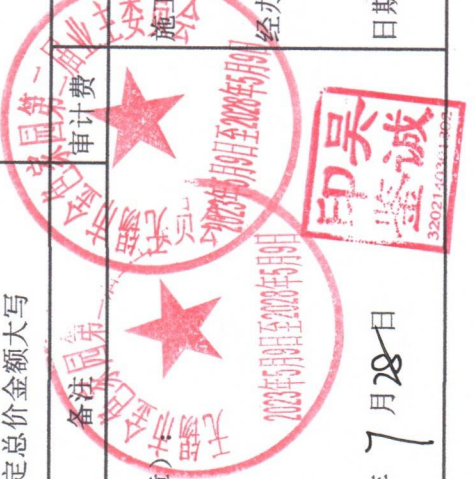
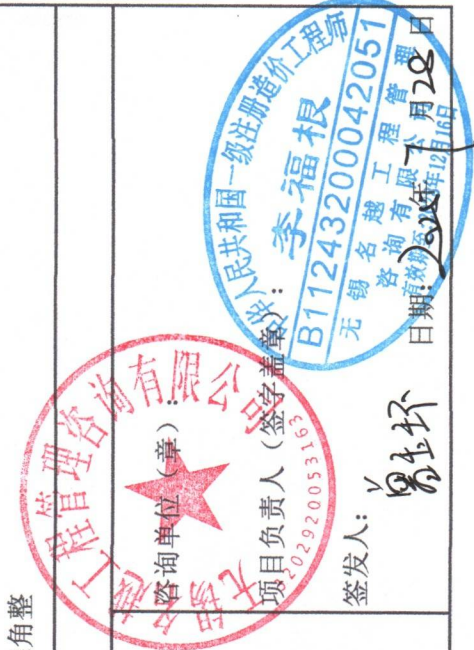


工程结算审定单

建设单位		无锡市金色家园第二届业主委员会			咨询类型		工程结算审核	
施工单位		江苏鼎森装饰装潢有限公司			专 业		土建工程	
项目名称		金色家园02栋房屋渗漏水维修工程						
序号	单项（位）工程名称	合同价（元）	送审价（元）	审定价（元）	核增额（元）	核减额（元）	核减率（%）	
1	金色家园02栋房屋渗漏水维修工程	5132.80	5132.80	4600.70		532.10	10.37%	
合 计		5132.80	5132.80	4600.70		532.10	10.37%	
审定总价金额大写		肆仟陆佰元柒角整						
备注		审计费 500 元						
建设单位（章）		施工单位（章）		项目负责人（签字盖章）		项目负责人（签字盖章）		
经办人：		经办人：		日期：2025年7月28日		日期：2025年7月28日		
日期：2025年7月28日		日期：2025年7月28日		日期：2025年7月28日		日期：2025年7月28日		



金色家园02栋房屋渗漏水维修工程

竣工结算（审核）书



发包人： 无锡市金色家园第二届业主委员会
(单位盖章)



承包人： 江苏鼎森装饰装潢有限公司
(单位盖章)



造价咨询人： 无锡名越工程管理咨询有限公司
(单位盖章)

2025年7月28日

金色家园02栋房屋渗漏水维修工程

竣工结算总价

签约合同价（小写）：5132.80 （大写）：伍仟壹佰叁拾贰元捌角整

竣工结算价（小写）：4600.70 （大写）：肆仟陆佰元柒角整

无锡市金色家园第二届业主委员会
（单位公章）

发 包 人：_____

江苏鼎森装饰装潢有限公司
（单位公章）

承 包 人：_____

无锡名越工程管理咨询有限公司
（单位公章）

造价咨询人：_____

印吴鉴诚
3202140301802
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____

胡 彭
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____

（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____

林建喜
B14233200041527
（造价工程师签字盖专用章）
有效期至：2027年03月08日

专业咨询员：_____

李福根
B11243200042051
（造价工程师签字盖专用章）
有效期至：2028年12月16日

项目负责人：_____

编 制 时 间： 2025年7月28日 核 对 时 间： 2025年7月29日

金色家园02栋房屋渗漏水维修工程结算审核书

序号	标准工艺描述	单位	数量	单价	总价
一	271-14门头顶部漏水				
1	高空吊绳人工费	工	2	480	960
2	清理	m²	18	18	324
3	裂缝或起皮处修复（挂网或堵缝）	m²	18	15	270
4	外墙防水JS涂料（2遍）	m²	18	50	900
5	外墙防水丙稀酸（2遍）	m²	18	50	900
6	做底漆滚涂外墙抗碱底漆	m²	18	15	270
7	刷外墙涂料	m²	18	35	630
8	小计				4254
9	管理及措施费		0.05		212.70
10	增值税金		0.03		134.00
二	合计				4600.70